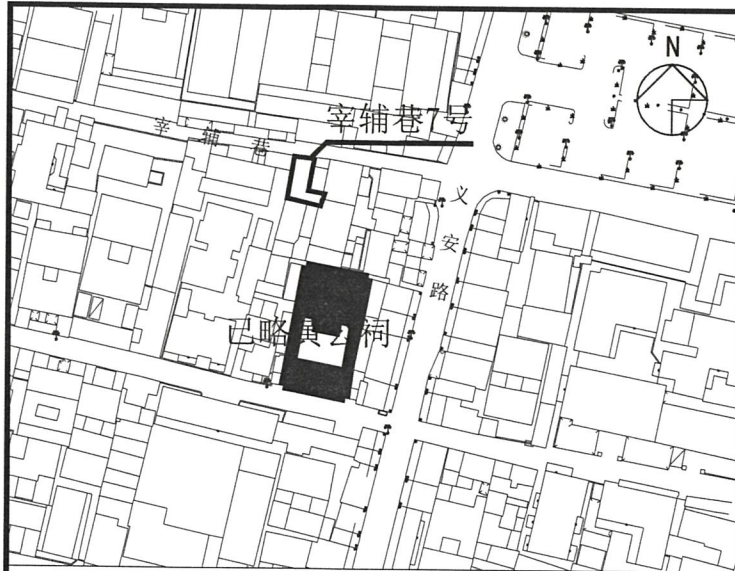




建筑角点坐标表

点号	X	Y	边长
A1	2618620.421	39463652.074	3.01
J2	2618620.014	39463655.058	7.40
J3	2618612.759	39463653.620	0.32
A2	2618612.688	39463653.927	1.10
A3	2618611.541	39463653.700	2.25
A4	2618611.104	39463655.907	2.58
A5	2618608.591	39463655.409	9.10
A6	2618610.489	39463646.508	7.445
A7	2618617.830	39463647.772	3.8
A8	2618617.104	39463651.410	3.38

1、建筑形式：传统民居

2、建筑设计说明：

(1)建筑层数及限高：壹层，檐口高度3.66米

(2)屋面：斜屋顶

3、建筑风貌设计：

(1)门窗形式：采用传统木质花格窗、木板门

(2)山墙脊头：山墙脊头采用传统的金木水火土形式

(3)外墙装饰材料：采用贝灰砂浆批荡，不得贴砖

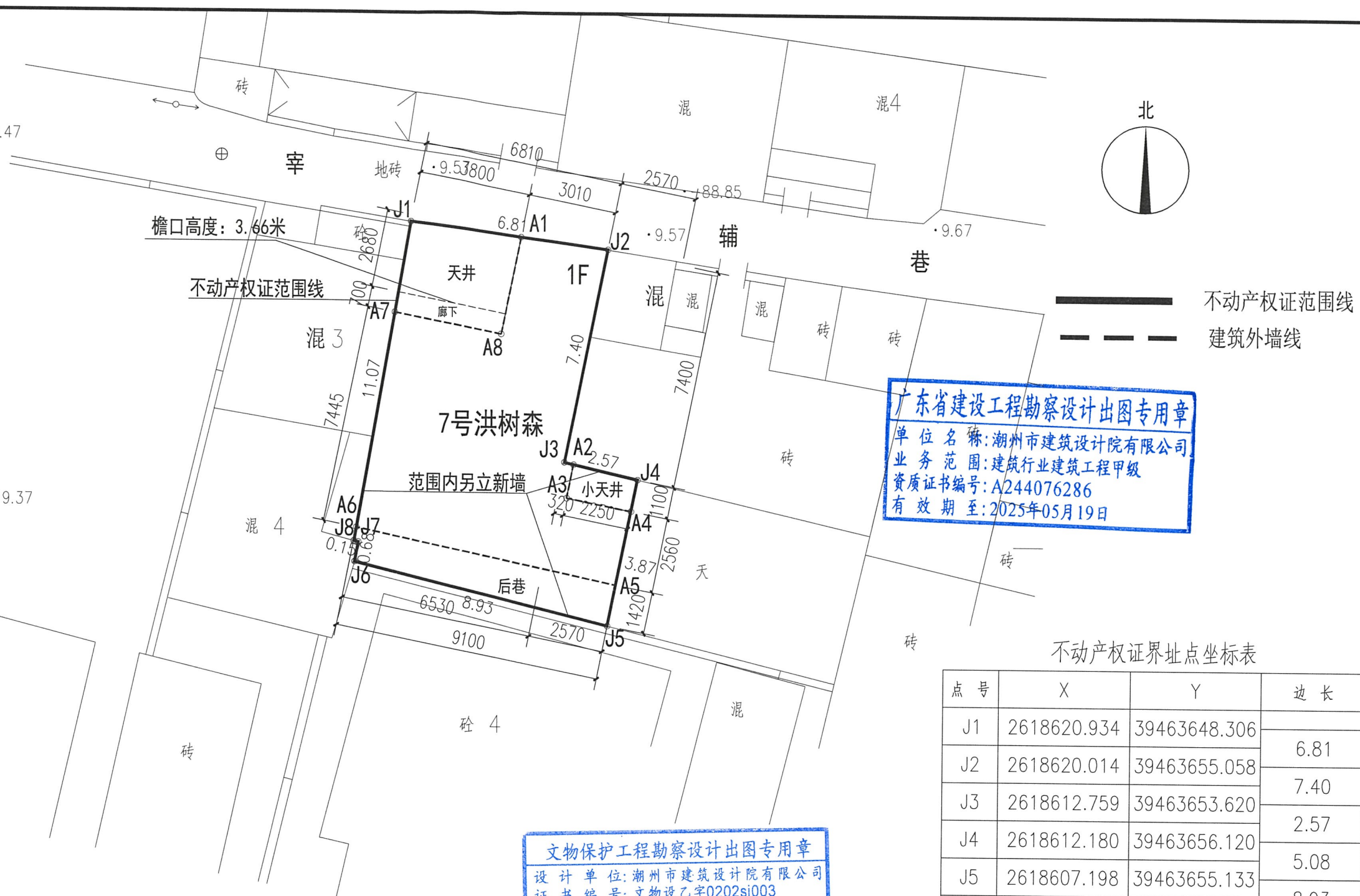
(4)屋面瓦材料：采用本土瓦片

4、其他说明：

(1)总建筑面积不得超过原产权建筑面积；

(2)天面雨水的收集、排放在产权范围内予以解决；

(3)最大程度保护建筑原有历史格局和外在传统风貌，以与古城传统建筑历史风貌相协调。



广东省建设工程勘察设计出图专用章

单位名称：潮州市建筑设计院有限公司
业务范围：建筑行业建筑工程甲级
资质证书编号：A244076286
有效期至：2025年05月19日

不动产权证界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J1	2618620.934	39463648.306	6.81
J2	2618620.014	39463655.058	7.40
J3	2618612.759	39463653.620	2.57
J4	2618612.180	39463656.120	5.08
J5	2618607.198	39463655.133	8.93
J6	2618609.319	39463646.456	0.68
J7	2618609.988	39463646.572	0.15
J8	2618610.026	39463646.428	11.07
J1	2618620.934	39463648.306	

S=93.38 平方米 合0.140亩

总平面图

用地面积	基底面积	建筑面积
93.38m ²	66.99m ²	68.30m ²



潮州市建筑设计院有限公司

证书等级：甲级 编号：A244076286
文物设乙字：0202SJ003

审定	设计	图 纸 内 容
审核	设计	
总负责	设计	
专业负责	校对	

建设单位 洪树森先生

工程名称 宰辅巷7号修缮项目

总平面图

业务号	2024-A014
设计阶段	方案图
图号	JS-04
日期	2024.4