湘桥区“房地一体”不动产登记公告

[编号：房地一体(2024)01097号]

经湘桥区农村“房地一体”工作专班审定，我机构拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例 实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我机构

。逾 期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

异议书面材料送达地址：潮州大道北段1279号潮州市自然资源局联系方式：0768-2263193

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 登记申请人 | 不动产权利类型 | 不动产坐落 | 不动产单元号 | 批准登记发证面积 | | 用途 | 备注 |
| 土地面积  （平方米） | 房屋面积  （平方米） |
| 1 | 陆俊田陆树钊 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省潮州市湘桥区磷溪镇仙河村二小区630号 | 445102111210JC80986 F00010001 | 107.39 | 223.43 | 农村宅基地/ 住宅 |  |
| 2 | 陆喜悦 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省潮州市湘桥区磷溪镇仙河村面园 前五小区271号 | 445102111210JC88227 F00010001 | 118.86 | 93.18 | 农村宅基地/ 住宅 |  |
| 3 | 陆桐合 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省潮州市湘桥区磷溪镇仙河村合成内七小区43号 | 445102111210JC88104 F00010001 | 23.00 | 26.49 | 农村宅基地/ 住宅 |  |
| 4 | 陆秋权 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省潮州市湘桥区磷溪镇仙河村高堆顶七小区418号之三 | 445102111210JC83581 F00010001 | 26.28 | 26.28 | 农村宅基地/ 住宅 |  |
| 5 | 陆卫身 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省潮州市湘桥区磷溪镇仙河村三目泉五小区190号 | 445102111210JC80255 F00010001 | 119.00 | 310.17 | 农村宅基地/ 住宅 |  |
| 6 | 陆树帆 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省潮州市湘桥区磷溪镇仙河村五亩  园五小区174号 | 445102111210JC80250 F00010001 | 86.80 | 184.82 | 农村宅基地/ 住宅 |  |
| 7 | 陆淳刁 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省潮州市湘桥区磷溪镇仙河村土库头九小区303号 | 445102111210JC83419 F00010001 | 69.00 | 127.24 | 农村宅基地/ 住宅 |  |
| 8 | 陆速辉 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省潮州市湘桥区磷溪镇仙河村君田六小区 158 号 | 445102111210JC88491 F00010001 | 87.19 | 178.00 | 农村宅基地/ 住宅 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 9 | 陆绿叶 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省潮州市湘桥区磷溪镇仙河村学校脚乡道边五小区108号 | 445102111210JC80332 F00010001 | 140.57 | 140.57 | 农村宅基地/ 住宅 |  |
| 10 | 陆泽龙 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省潮州市湘桥区磷溪镇仙河村路下六小区165号 | 445102111210JC88458 F00010001 | 100.73 | 318.65 | 农村宅基地/ 住宅 |  |
| 11 | 陆春逢 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省潮州市湘桥区磷溪镇仙河村六小区15号之二 | 445102111210JC88399 F00010001 | 80.00 | 300.10 | 农村宅基地/ 住宅 |  |
| 12 | 陆惠钊 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省潮州市湘桥区磷溪镇仙河村五小区231号 | 445102111210JC88283 F00010001 | 158.00 | 161.12 | 农村宅基地/ 住宅 |  |
| 13 | 李梅珠 | 宅基地使用权及房屋所有权 | 广东省潮州市湘桥区磷溪镇仙河村后头八小区187号 | 445102111210JC88831 F00010001 | 16.00 | 17.17 | 农村宅基地/ 住宅 |  |

公告单位：潮州市自然资源局

2024 年11月20日