

广东省人民政府关于潮州市湘桥区2023年度 第四批次城镇建设用地的批复

粤府土审（20）〔2024〕16号

潮州市人民政府：

《关于潮州市湘桥区2023年度第四批次城镇建设用地的审查报告》（潮自然资〔2024〕15号）收悉，现批复如下：

一、同意潮州市湘桥区2023年度第四批次使用2.7010公顷城镇建设用地，即同意你市湘桥区将农民集体所有农用地2.6634公顷（其中：耕地2.5632公顷）转为建设用地，其中2.3127公顷（其中：耕地2.3127公顷）同时办理征地手续，另征收农民集体所有建设用地0.0376公顷。上述2.7010公顷用地由当地人民政府按照国土空间规划确定的用途供应，用于城镇建设。

二、请你市人民政府按照《中华人民共和国土地管理法》有关规定，严格履行征地批后实施程序，及时足额支付补偿费用，安排被征地农民的社会保障费用，落实安置措施，妥善解决好被征地农民的生产和生活，保证原有生活水平不降低，长远生计有保障。征地补偿安置不落实的，不得动工用地。

三、请你市人民政府负责落实补充耕地。督促补充耕地责任单位认真按照补充耕地方案，补充数量相等、质量相当的耕地，落实建设占用耕地耕作层土壤剥离利用。

四、严格按照国家有关规定征收新增建设用地土地有偿使用费。

广东省人民政府

2024年1月5日

公开方式：主动公开

抄送：省财政厅、人力资源社会保障厅、自然资源厅、农业农村厅，
财政部广东监管局、国家自然资源督察广州局、国家税务总局
广东省税务局、省林业局。

潮州市人民政府办公室

2024年1月5日印发
