

市直房屋建筑和市政基础设施工程项目发承包信息表

一、项目施工发承包情况（更新时间：2023年9月1日）												
序号	项目名称	项目地址	发（分）包单位	承包单位	合同金额（万元）	发（分）承包内容	总承包合同允许或建设单位同意（是/否）	承包单位管理机构主要人员				
								项目负责人	项目负责人电话	技术负责人	安全负责人	质量负责人
1	潮州市第三人民医院扩建项目	广东省潮州市湘桥区凤东路红山	潮州市政府项目建设中心	广西两湾建设有限公司	6688.14	基础、主体、机电安装施工总承包	是	刘泽兴	18039980044	胡玉凤	罗智中	黄丰
2	潮州市公共卫生临床中心建设项目	潮州市潮安区古巷镇岭后麻风村	潮州市政府项目建设中心	中国建筑第四工程局有限公司	22487.61	医技综合楼、88m感染楼、附属用房、附属设备房、液氧站、门卫室等，配套建设人防地下室工程和地下水、电、气等管线工程和设	是	郝朝伟	15815370416	王德新	吴健文	施东东
			中国建筑第四工程局有限公司	湖北楚陵建机租赁有限公司	78	施工货梯服务	是	吴文峰	13802676627	吴文峰	吴文峰	吴文峰
			中国建筑第四工程局有限公司	深圳市润林建筑工程有限公司	355	外脚手架工程	是	周海棠	15502025894	陈洪	李善华	周海棠
			中国建筑第四工程局有限公司	深圳前海昕虹源科技有限公司	285	防水工程	是	姚先平	13005407008	姚自强	姚自强	姚自强
			中国建筑第四工程局有限公司	广东南方通信建设有限公司	395.38	精装工程	是	冯敦凡	15219313939	魏武斌	陈叙鑫	陈叙鑫
			中国建筑第四工程局有限公司	广东万泰建设有限公司	415	门窗、栏杆、扶手、排水沟、截水沟工程	是	宣昭平	13715791849	陈杰	黄航	陈杰
			中国建筑第四工程局有限公司	深圳市鹏正建筑工程有限公司	180	涂料工程	是	刘一飞	15697120808	吕卓	章宝	章宝
			中国建筑第四工程局有限公司	深圳市吉泰丰建筑劳务有限公司	2900	围墙、挡墙、主体及二次结构工程	是	林锐佳	18578758470	吴德松	蔡俊鑫	庄亚涛
			中国建筑第四工程局有限公司	广西靖都建设工程有限公司	524.47	专业科室工程	是	李秋菊	15578006256	左冰心	徐燕平	李明洲
			中国建筑第四工程局有限公司	珠海新联设备租赁有限公司	150	塔吊服务	是	王胜	13509021686	王胜	王胜	王胜
			中国建筑第四工程局有限公司	潮州市潮安区鹏达建筑工程有限公司	550	园路工程	是	陈思涛	13829033747	陈思涛	陈传彬	陈传彬
			中国建筑第四工程局有限公司	中建四局安装工程有限公司	7339.44	安装工程	是	陈兴	18922861267	吴奇	刘志	李让
3	金塘路（溪北二路至汕汾高速延长线）道路工程	潮州市湘桥区桥东社区部队公交站对面	潮州市城市管理和综合执法局	广东协展建设工程有限公司	1326.54	建设道路长322米（其中桥梁长96米），宽22米，按城市次干道、双向四车道设计，建设内容包括道路工程、桥梁工程、交通工程、给排水工程、绿化工程和照明工程等	是	张剑麟	18565746321	黄国铜	吴从彬	黄艳芬

4	韩山师范学院韩东校区教学实验楼建设项目	潮州市湘桥区官塘镇 韩山师范学院韩东校区内	韩山师范学院	广州市房屋开发建设有限公司	5195.82	施工总承包	是	林浩锐	13640616894	陈江广	吴锦	蔡晓庆
			广州市房屋开发建设有限公司	广州市力诚建筑劳务有限公司	242.0745	劳务分包	是	缪承卓	18093890218	钟正	李键	关建宏
			广州市房屋开发建设有限公司	潮州市潮安区建安水利水电工程有限公司	594.01	劳务分包	是	刘锐杰	13690020309	陈若彬	梁惠平	蔡埇新
			广州市房屋开发建设有限公司	深圳市鹏日电梯有限公司	20	电梯安装工程分包	是	何永添	18302056911	杨武鹏	肖楠	林俊逵
5	潮州技师学院建设项目	潮州市湘桥区铁铺镇中山大道与镇北路交界处	潮州市政府项目建设中心	中国建筑第四工程局有限公司	57461.94	主体结构、二次结构、装饰装修及校区内道路、绿化、围墙、室外体育运动场地及设施、监控系统、校园网络等配套设施。	是	贺雁林	13926820824	胡柏波	马海	朱晓军
			中国建筑第四工程局有限公司	深圳市诚浩建筑劳务有限公司	5600	主体结构及二次结构工程	是	李科	13207493111	李永	熊小永	王益早
			中国建筑第四工程局有限公司	深圳市诚浩建筑劳务有限公司	3300	模板工程	是	李科	13207493111	李永	熊小永	王益早
			中国建筑第四工程局有限公司	深圳深安建筑工程有限公司	1900	桩基工程	是	李喜灶	13612367869	杨峻熙	林俊容	杨峻熙
			中国建筑第四工程局有限公司	深圳市杰能机电工程有限公司	6100	水电安装工程	是	张炎	18170973322	田海胜	田海胜	张炎
			中国建筑第四工程局有限公司	武汉潮汕宏业建设工程有限公司	2400	室外官网工程	是	韩高平	15171438675	林海花	庄锦贤	庄锦贤
			中国建筑第四工程局有限公司	广东鑫实建筑工程有限公司	1800	室外道路工程	是	李东潮	13680360266	郑逸生	陈志洪	文锦烽
			中国建筑第四工程局有限公司	深圳市润林建筑工程有限公司	1400	脚手架工程	是	李善华	15685557555	张晓萍	陈宇豪	陈宇豪
			中国建筑第四工程局有限公司	江苏和鼎网架建设集团有限公司	1000	钢结构工程	是	刘文志	18752138114	孙明军	张喻茜	孙明军
			中国建筑第四工程局有限公司	广东中都建筑集团有限公司	1000	门窗工程	是	黄霖军	13600370608	廖怡斐	黄霖军	廖怡斐
			中国建筑第四工程局有限公司	深圳市鹏正建筑工程有限公司	1000	涂料工程	是	林粉莲	13728863502	林粉莲	林粉莲	林粉莲
			中国建筑第四工程局有限公司	潮州市茂诚建筑安装工程有限公	1000	体育工程	是	陆锐永	13631011258	黄惜君	陈佳	黄惜君
			中国建筑第四工程局有限公司	广东中都建筑集团有限公司	1050	外墙铝板工程	是	黄霖军	13600370608	黄霖军	李丽	李丽
			中国建筑第四工程局有限公司	深圳市雅润工程有限公司	1100	精装修工程	是	潘宏超	13923775200	夏凌云	潘宏超	夏凌云
			中国建筑第四工程局有限公司	广东博源建设工程有限公司	1000	土石方工程	是	卢创冕	15216942222	吴丹敏	卢创冕	吴丹敏

			中国建筑第四工程局有限公司	陕西众军建设实业有限公司	1000	软基处理工程	是	熊飞	13009433668	蒋代志	李天林	罗军
6	韩江新城消防站建设项目	潮州市湘桥区意溪镇意工路与东杨路交界处西南侧YXDJ3-1地块	潮州市政府项目建设中心	广州市第三建筑工程有限公司	3956.838222	韩江新城消防站建设项目的大中队执勤楼、训练塔、通信室、社会化消防宣传培训点及公寓住房、训练跑道、沙池、篮球场、大门及围墙、建筑装饰和安装工程、室外环境配套工程、场地处理工程等	是	刘付倩霞	13126057805	朱智敏	黄峰	姚晓东
			广州市第三建筑工程有限公司	广州市穗强建筑劳务分包有限公司	963.474574	按甲方提供的施工图纸，乙方承包土包开挖、泥浆护壁成孔灌注桩、钢筋制安、模板制安等劳务分包作业。	是	王英	13809777203	郭伟源	邓子健	彭嘉睿
			广州市第三建筑工程有限公司	广州盛大路桥工程有限公司	117.963889	按经过发包人、甲方、监理审核批准的施工图纸、工程指令及工程预算组织施工，承包本工程的室外场地土方、地基强夯工程。	是	余钦盛	18666002828	余海森	黄娜娜	郭路佳
7	韩山师范学院东丽学村D区教学实验楼项目	韩山师范学院东丽D区	韩山师范学院	广州市房屋开发建设有限公司	14827.794	施工总承包	是	李国荣	13642586196	唐学谦	李亮翔	金建军
			广州市房屋开发建设有限公司	潮州市潮安区建安水利水电工程有限公司	1262.35	劳务分包	是	刘锐杰	13690020309	陈若彬	梁惠平	蔡培新
			广州市房屋开发建设有限公司	广州市力诚建筑劳务有限公司	1040	劳务分包	是	缪承卓	18093890218	钟正	李键	关建宏
8	韩山师范学院东丽学村D区区域配套用房及设施	潮州市桥东韩山师范学院东丽学村D区	韩山师范学院	广州工程总承包集团有限公司	3573.316765	施工总承包（包含：配电房、挡土墙、边坡、道路及交通、电力、高低压系统、给排水管网、绿化、通信、围墙、雨污水管网）	是	钟海鹏	18826229854	曾晓军	杨威	龚文超
			广州工程总承包集团有限公司	广州市力诚建筑劳务有限公司	106.4	劳务分包	是	缪承卓	18093890218	钟正	李键	关建宏
9	潮州恒大城八期	潮州市湘桥区桥东街道	潮州市恒大置业有限公司	大连隆源建设有限公司	7497.24	潮州恒大城74-75#、83-84#楼工程	是	苏明顺	13942013547	刘圣有	张永亮	李文君
			潮州市恒大置业有限公司	大连隆源建设有限公司	6693.68	潮州恒大城70-73#楼工程	是	苏明顺	13942013547	刘圣有	张永亮	李文君
			潮州市恒大置业有限公司	大连隆源建设有限公司	7935	潮州恒大城66-69#楼工程	是	苏明顺	13942013547	刘圣有	张永亮	李文君
			潮州市恒大置业有限公司	大连隆源建设有限公司	914.037	潮州恒大城北区幼儿园工程	是	苏明顺	13942013547	刘圣有	张永亮	李文君

10	潮州市消防训练基地（学校）暨执勤消防站建设项目	潮州市潮安区文祠镇	潮州市政府项目建设中心	广东省建筑工程集团有限公司	13583.47	综合楼、执勤消防站、消防科普站、体能馆及战保仓室、检阅台、多功能训练塔、执勤消防站、门卫房、配电所、模拟训练设施场地、室外其他训练场、室外停车场、消防宣传主题公园、建筑装饰和安装工程、室外环境配套工程、场地处理工程等；模拟训练设施及科普实训设备，培训、宣传、执勤开展所需配套设备，消防车辆装备等。	是	马子东	18813975078	林海	郭智云	梁少棠
			广东省建筑工程集团有限公司	广州金晖建筑劳务有限公司	1712	项目劳务分包	是	林洪明	18028003497	林文辉	林銮	姚邦国
			广东省建筑工程集团有限公司	广州金晖建筑劳务有限公司	356	项目土石方工程	是	林燕玲	13570508410	王剑	黄锐	梁海群
			广东省建筑工程集团有限公司	广东南迅电梯公司	70	项目电梯分包	是	刘荣锋	13802905050	潘越超	伍锦嫦	罗家辉
11	潮州市危险废弃物安全处置中心首期A区	潮州市危险废弃物安全处置中心首期A区建筑面积为13038.17m²，用地面积为8415.25m²。	广东广业绿色科技有限公司	广东省水利水电第三工程局有限公司	4053.867099	1、土建装修工程部分(含门卫室):方工程、桩基础、承台基础、主体结构工程、屋面工程、砌体工程、抹灰工程、外墙饰面工程、防水工程、主体栏杆、门窗工程、油漆工程、包含各区域天花、地面、墙面工程；2、安装工程部分:消防工程、给排水工程、通风工程、防雷工程、强电工程、弱电工程等;围墙改造工程等；3、图纸范围内所施工工程材料的检验试验;各检验批、分部分项工程、单位工程验收合格;区域工程安全文明施工;工程资料;4、配合办理施工许可证等各种施工手续。	是	邱睿先	15913197120	朱昊	杨维	梁杰恒
12	省道S231线意东三路拓宽改造工程设计施工总承包	工程起点位于潮州市意溪镇黄竹洋村省道 S231 线（意东一路）和省道 S232 线市区段改线外环大桥及连接线路工程交叉口，终点位于潮州市华侨陶瓷厂与省道 S335 线对接（东山路口）	潮州市公路事务中心	广东潮洋建设有限公司	65751.85	省道S231线意东三路拓宽改造工程设计施工总承包	是	陈杰	13515223922	孙昊	张洋洋	徐峰

13	银槐西路道路建设工程	潮州市湘桥区银槐西路	潮州市城市管理和综合执法局	广东建工潮投建设有限公司	9260.63	起点于潮州大道交叉口，向东行进，与北站二路相交，终点止于银槐北路的道路、绿化、交通、市政消防、通信、市政排水等工程	是	李刘双	17728180878	童志坚	陈楚洁	黄智敏
14	国家东南区域应急救援中心建设项目	广东省潮州市潮安区古巷镇大岭产业园A片区	广东应急管理厅	中建科工集团有限公司	80024	设计采购施工总承包	是	王川	19128242840	张红川	王祥	蔡世桐
			中建科工集团有限公司	广州上匠建筑劳务有限公司	6000	地块一三土建劳务	是	盛义龙	13710688298	李本杰	姜凯	汤应南
			中建科工集团有限公司	广州兴合建筑劳务有限公司	6000	地块二土建劳务	是	施王贵	18503087988	邱光发	刘开伟	郑英洪
			中建科工集团有限公司	深圳市品信机电装修工程有限公	1500	消防工程	是	陈攀	19979460678	彭方华	彭佳蔚	李家银
			中建科工集团有限公司	广州建宇机电安装工程有限公司	2000	地块二机电工程	是	张庆添	13828489811	谢少农	刘建武	林楚伟
			中建科工集团有限公司	深圳市杰能机电工程有限公司	2000	地块一三机电工程	是	汪钱钱	15870648996	石彬	张星宇	肖龙飞
			中建科工集团有限公司	深圳市金凤凰装饰工程有限公司	4000	建筑装饰装修	是	王佳	18603058387	郑俊雄	唐秀龙	曾小钊
			中建科工集团有限公司	深圳市航城建筑工程有限公司	2000	市政管网工程	是	黄云华	15123322434	唐兴阳	裴智祉	唐琼
			中建科工集团有限公司	中建钢构股份有限公司	2000	钢结构工程	是	邱文泉	18665893883	范旭铭	连榮	潘孝丰
15	潮州市公安局反恐训练基地建设项目	潮州市湘桥区意溪镇河北村	潮州市政府建设中心	中铁建工集团有限公司	20984.15	主体工程，包含场地软基处理，地块四周村道破损路面修复工程	是	康博	13530834042	张华	邱德军	李栋
			中铁建工集团有限公司	成都瑞熙建筑劳务有限公司	3564.3	主体结构及粗装修工程	是	杨家常	13980380888	杨耀辉	杨武	何攀
			中铁建工集团有限公司	成都瑞熙建筑劳务有限公司	1023.1	模板脚手架工程	是	杨家常	13980380888	杨耀辉	杨武	何攀
16	百花台民俗文化综合体项目	潮州市湘桥区太平街道潮州市古城区内中山路与太平路交界处	潮州府城文化旅游投资集团有限公司	(牵头人)广东省水利水电第三工程局有限公司(成员)潮州市建筑安装总公司	16492.75362	总占地面积约10423.16平方米，总建筑面积约11940平方米。主要建设内容包括：公共文化广场、城隍民俗文化馆、古城旅游集散中心(含非遗传承展示空间)、配套商业建筑、地下停车库等。	是	齐晓剑	18620769880	廖昱	郑文超	韩懿鹏

17	潮州市光荣院原址重建项目	潮州市湘桥区磷溪镇岗山水库西侧	潮州市光荣院	广东金辉华集团有限公司	2211.882384	总规划用地面积约4079.87平方米，主要建设内容及规模如下：1、建构筑物；总建筑面积约6920平方米，设计200张床位，其中，主、副楼总建筑面积约6920平方米，其中主楼设置病房、医疗室、光荣室、陈列室、办公室等配套用房；副楼设置监控室、会议室、康复室等用房。2、设备工程：配套医疗及护理设施、智慧化系统平台、消防设施、立体绿化配套设施、电梯、床位及配套设施、变频空调、电热水器、应急救援等设施。3、室外工程：配套绿化1037.35平方米；设置地面机动车停车位若干	是	袁梦醒	18023929385	余惠民	冯健荣	何永旋
二、发承包违法行为投诉举报指引												
项目主管部门		潮州市住房和城乡建设局		投诉举报电话		0768-2393315		投诉举报邮箱		czzijsck@163.com	接收材料地址	潮州市湘桥区潮州大道建设大厦5楼506

潮州市光荣院	广东金辉华集团有限公司	2211.88	总规划用地面积约4079.87平方米，主要建设内容及规模如下：1、建构筑物；总建筑面积约6920平方米，设计200张床位，其中，主、副楼总建筑面积约6920平方米，其中主楼设置病房、医疗室、光荣室、陈列室、办公室等配套用房；副楼设置监控室、会议室、康复室等用房。2、设备工程：配套医疗及护理设施、智慧化系统平台、消防设施、立体绿化配套设施、电梯、床位及配套设施、变频空调、电热水器、应急救援	是	袁梦醒	18023929385	余惠民	冯健荣

何永旋