

潮州市住房和城乡建设局

潮建通告〔2022〕1号

潮州市住房和城乡建设局关于 2022 年建筑业企业资质动态核查情况的通告

为深化我市建筑业“放管服”改革，加强建筑业企业资质动态监管，根据《建筑业企业资质管理规定》（建设部令第 22 号）的等有关规定，我局于 2022 年 11 月 1 日印发《潮州市住房和城乡建设局关于建筑业企业资质动态核查工作的通知》，组织对全市建筑业企业开展资质动态核查工作，现将核查情况通告如下：

一、核查基本情况

本次建筑业企业资质动态核查共随机抽查企业 27 家，核查结果符合建筑业企业资质标准要求的企业 5 家，不符合建筑业企业资质标准要求的企业 7 家，核查期间注销建筑业企业资质的企业 3 家，核查前已迁移出我市的企业 12 家。

二、核查发现的问题

依据《建筑业企业资质管理》（住建部第 22 号令）第二十八条“取得建筑业企业资质证书的企业，应当保持资产、主要人员、技术装备等方面满足相关建筑业企业资质标准要求的条件”的规定，在建筑业企业资质动态核查中，发现存在下列问题：

(一)企业主要人员方面

1. 部分企业注册建造师等注册人员达不到资质标准要求, 未按标准配置齐全;

2. 部分企业中级以上职称人员达不到资质标准要求, 未按标准配置齐全;

3. 部分企业中级工以上技术工人达不到资质标准要求, 未按标准配置齐全;

4. 技术负责人和中级以上职称人员的社保缴纳情况, 部分企业未提供或提供已缴纳社保的人员在“三库一平台”无相关信息资料。

(二) 部分企业未在规定时间内提交资质核查材料, 无企业净资产证明。

三、整改要求

(一) 相关信息不全的建筑业企业要及时在“三库一平台”中进行更新, 确保信息完整;

(二) 主要人员不满足相应资质标准要求的建筑业企业, 要对照《建筑业企业资质标准》要求进行整改;

(三) 列入限期整改的建筑业企业, 要求整改到位后方可办理合并、重组、分立等业务。

对核查发现存在净资产、人员不满足资质要求的企业责令限期整改, 整改期限为一个月。相关企业必须于 2022 年 1 月 29 日前将整改情况报送至我局建筑市场监管科。整改期间, 不受理企

业资质升级、增项等业务，企业不能承揽新的工程。逾期不整改的或整改后仍达不到资质等级标准的，我局将依法撤销相关资质证书并在我局官方网站上予以公告。

四、下一步工作措施

我局将加大对我市建筑业企业资质动态核查工作力度，凡在我市取得建设工程企业资质证书的企业，应当保持资产、主要人员、技术装备等方面满足相应资质标准要求。我局将建立资质动态核查长效机制，不定时抽查已取得资质的建筑业企业进行资质动态核查，并将抽查结果及时公示，督促企业落实问题整改。

附件：2022 年资质动态核查汇总表

潮州市住房和城乡建设局

2022 年 12 月 20 日

(联系人：方震，联系电话：2393315)

公开方式：主动公开

潮州市住房和城乡建设局办公室

2022 年 12 月 20 日印发

校对：方震

(共印 4 份)

2022年资质动态核查汇总表

序号	企业名称	核查资质	核查结果	备注
1	潮州泰坚混凝土有限公司	预拌混凝土专业承包不分等级	符合	
2	潮州市灿呈建筑工程劳务有限公司	施工劳务不分等级	—	已注销
3	潮州市翔华韩东混凝土有限公司	预拌混凝土专业承包不分等级	符合	
4	广东泰泽通信有限公司	建筑机电安装工程专业承包三级 建筑装修装饰工程专业承包二级 电子与智能化工程专业承包二级	符合	
5	潮州市潮泽建筑工程有限公司	建筑工程施工总承包三级 市政公用工程施工总承包三级 建筑装修装饰工程专业承包二级	不符合	无提交资质核查材料。无企业净资产证明。各资质需配备注册建造师，中级以上职称人员，中级工以上技术工人等均为0人。
6	广东登利建筑工程有限公司	—	—	已迁移
7	广东嘉德融电力工程有限公司	施工劳务不分等级	不符合	中级工以上技术工人不少于50人。（实际0人）
8	广东翔熙建筑有限公司	建筑工程施工总承包三级、市政公用工程施工总承包三级、机电工程施工总承包三级、建筑装修装饰工程专业承包二级、建筑幕墙工程专业承包二级、环保工程专业承包三级、城市及道路照明工程专业承包三级、钢结构工程专业承包三级	不符合	各资质注册建造师，中级以上职称人员，中级工以上技术工人等配备不齐全。
9	广东凯亚斯建设工程有限公司	—	—	已迁移
10	广东斌程建设有限公司	—	—	已迁移
11	潮州市枫溪城发建安工程有限公司	建筑工程施工总承包三级 市政公用工程施工总承包三级 建筑装修装饰工程专业承包二级	不符合	各资质注册建造师，中级以上职称人员，中级工以上技术工人等配备不齐全。
12	广东华数科技有限公司	电子与智能化工程专业承包二级	符合	
13	潮州市潮濠建筑工程劳务有限公司	施工劳务不分等级	—	已注销
14	潮州市潮安区泓基混凝土有限公司	预拌混凝土专业承包不分等级	不符合	缺中级职称人员1人。
15	潮州市潮安区腾伟环保工程有限公司	市政公用工程施工总承包三级 环保工程专业承包三级 及道路照明工程专业承包三级	环城市 符合	
16	广东志鹏建筑劳务有限公司	施工劳务不分等级	—	已注销
17	潮州市广繁园林工程有限公司	—	—	已迁移
18	广东鸿图建筑劳务有限公司	—	—	已迁移
19	广东盛越建筑工程有限公司	—	—	已迁移
20	潮州市顺建建设工程有限公司	施工劳务不分等级	不符合	中级工以上技术工人不少于50人。（实际8人）
21	潮州市恒升建筑安装工程有限公司	建筑工程施工总承包三级 市政公用工程施工总承包三级 建筑装修装饰工程专业承包二级	不符合	各资质注册建造师，中级以上职称人员，中级工以上技术工人等配备不齐全。
22	广东阔隆环保科技有限公司	—	—	已迁移
23	广东炬诺环境工程有限公司	—	—	已迁移
24	广东万泰丰建设工程有限公司	—	—	已迁移
25	广东悦领建设工程有限公司	—	—	已迁移
26	广东百瑞佳建筑工程有限公司	—	—	已迁移
27	广东新悦翔建筑工程有限公司	—	—	已迁移