

广东省

潮州市

商品房预售许可证

编号: 001-445100-2021-00004-x

开发企业名称	潮州市嘉悦房地产开发有限公司	开发资质证书号	粤房开证字暂1900041号	备注
项目名称	金碧尚都花园	项目坐落	潮州市凤新东路南侧北站二路西侧	第1幢至第3幢(原规划第1幢至第3幢)各23层,第4幢至第6幢(原规划第4幢至第6幢)各24层,第7幢至第8幢、第9幢至第10幢、第11幢至第12幢、第13幢、第14幢至第16幢、第17幢至第19幢(原规划第7幢至第12幢)各31层。
预售房屋建筑面积	154512.76平方米 1071套	土地使用权编号及用途	潮府国用(2013)第02814号、潮府国用(2015)第02923号、潮府国用(2015)第02924号、潮府国用(2015)第02925号、住宅用地	
其中	住宅	144731.9平方米 1038套	预售房屋栋号及层数	第1幢至第3幢各23层,第4幢至第6幢各24层,第7幢至第12幢各31层。
	商业用房	6780.80平方米 33套	发证时各栋已建层数	符合要求
		预售房屋占用土地是否抵押	否	
预售款专用帐户	建行潮州市分行: 44050180862900002100			



根据国家法律和有关规定,以上所列房屋经审核符合预售条件,准予预售。本证使用时须附上项目平面图,并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话: 0768-2393312

发证机关(盖章): 潮州市住房和城乡建设局

有效期: 自 2021 年 11 月 24 日 至 2023 年 11 月 30 日 (过期无效)

发证日期: 2021 年 11 月 24 日

