

附件1:

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州万达城投资有限公司

项目名称: 万达华苑

预售许可证号码或确权证明书号码:

最后更新日期: 2021-10-18

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面 积 销售单 价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣 及其条件	销售状态	备注
17	十七幢1梯101	1	4室2厅2卫	3.15	128.79	20.25	108.54	6457.43	831652		预售可售	
17	十七幢1梯102	1	3+1室2厅2卫	3.15	110.68	17.4	93.28	6116.53	676977		预售可售	
17	十七幢1梯201	2	4室2厅2卫	3	150.54	23.67	126.87	7025.61	1057636		预售可售	
17	十七幢1梯202	2	3+1室2厅2卫	3	132.43	20.82	111.61	6684.71	885256		预售可售	
17	十七幢1梯301	3	4室2厅2卫	3	150.54	23.67	126.87	7059.71	1062768		预售可售	
17	十七幢1梯302	3	3+1室2厅2卫	3	132.43	20.82	111.61	6718.79	889770		预售可售	
17	十七幢1梯401	4	4室2厅2卫	3	150.54	23.67	126.87	7093.8	1067900		预售可售	
17	十七幢1梯402	4	3+1室2厅2卫	3	132.43	20.82	111.61	6752.89	894285		预售可售	
17	十七幢1梯501	5	4室2厅2卫	3	150.54	23.67	126.87	7127.89	1073032		预售可售	
17	十七幢1梯502	5	3+1室2厅2卫	3	132.43	20.82	111.61	6786.97	898799		预售可售	
17	十七幢1梯601	6	4室2厅2卫	3	150.54	23.67	126.87	7161.98	1078164		预售可售	
17	十七幢1梯602	6	3+1室2厅2卫	3	132.43	20.82	111.61	6821.07	903314		预售可售	
17	十七幢1梯701	7	4室2厅2卫	3	150.54	23.67	126.87	7196.07	1083297		预售可售	
17	十七幢1梯702	7	3+1室2厅2卫	3	132.43	20.82	111.61	6855.15	907828		预售可售	
17	十七幢1梯801	8	4室2厅2卫	3	150.54	23.67	126.87	7230.16	1088428		预售可售	
17	十七幢1梯802	8	3+1室2厅2卫	3	132.43	20.82	111.61	6889.25	912343		预售可售	

17	十七幢1梯901	9	4室2厅2卫	3.15	150.54	23.67	126.87	7264.25	1093560		预售可售
17	十七幢1梯902	9	3+1室2厅2卫	3.15	132.43	20.82	111.61	6923.34	916858		预售可售
17	十七幢2梯101	1	3+1室2厅2卫	3.15	110.69	17.41	93.28	6116.52	677038		预售可售
17	十七幢2梯102	1	4室2厅2卫	3.15	128.8	20.26	108.54	6798.34	875626		预售可售
17	十七幢2梯201	2	3+1室2厅2卫	3	132.45	20.84	111.61	6684.7	885389		预售可售
17	十七幢2梯202	2	4室2厅2卫	3	150.56	23.69	126.87	7366.52	1109103		预售可售
17	十七幢2梯301	3	3+1室2厅2卫	3	132.45	20.84	111.61	6718.8	889905		预售可售
17	十七幢2梯302	3	4室2厅2卫	3	150.56	23.69	126.87	7400.61	1114236		预售可售
17	十七幢2梯401	4	3+1室2厅2卫	3	132.45	20.84	111.61	6752.88	894419		预售可售
17	十七幢2梯402	4	4室2厅2卫	3	150.56	23.69	126.87	7434.7	1119369		预售可售
17	十七幢2梯501	5	3+1室2厅2卫	3	132.45	20.84	111.61	6786.98	898935		预售可售
17	十七幢2梯502	5	4室2厅2卫	3	150.56	23.69	126.87	7468.8	1124502		预售可售
17	十七幢2梯601	6	3+1室2厅2卫	3	132.45	20.84	111.61	6821.06	903450		预售可售
17	十七幢2梯602	6	4室2厅2卫	3	150.56	23.69	126.87	7502.88	1129634		预售可售
17	十七幢2梯701	7	3+1室2厅2卫	3	132.45	20.84	111.61	6855.16	907966		预售可售
17	十七幢2梯702	7	4室2厅2卫	3	150.56	23.69	126.87	7536.98	1134767		预售可售
17	十七幢2梯801	8	3+1室2厅2卫	3	132.45	20.84	111.61	6889.25	912481		预售可售
17	十七幢2梯802	8	4室2厅2卫	3	150.56	23.69	126.87	7571.07	1139900		预售可售
17	十七幢2梯901	9	3+1室2厅2卫	3.15	132.45	20.84	111.61	6923.34	916997		预售可售
17	十七幢2梯902	9	4室2厅2卫	3.15	150.56	23.69	126.87	7605.16	1145033		预售可售

注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

监制机关：

企业物价员：

价格举报投诉电话：12358

企业投诉电话：