

附件1:

商品房销售价格相关信息公示表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州华碧投资有限公司

预售许可证号码或确权证明书号码：001-445100-2021-30013-x

| | | | | | | |
|--------------|--|------------------------|-------------|-----------------|------------------------|-------------------------|
| 项目概况 | 楼盘名称 | 华碧·云溪天境 | 座落位置 | 潮州市湘桥区意溪镇意东三路东侧 | 总建筑面积 | 439730.41m ² |
| | 规划总套数 | 2655 | 土地性质 | 城镇住宅用地 | 土地使用起止年限 | 2019.06.08-2089.06.07 |
| | 容积率 | 3.5 | 绿化率 | 32.00% | 车位数量及配比率 | 车位：3310个 配比率：1:1.24 |
| | 建筑结构 | 剪力墙 | | | | |
| 当期销售 楼盘概况 | 建筑面积 | 27355.42m ² | 房屋套数 | 226 | 装修状况 | 精装修 |
| | 基础设施配套情况 | | 按规划配套 | | | |
| 代收代办 费用 | 收费项目 | | 收费标准 | | 收费依据 | 委托单位名称 |
| | 契税及办证相关费用 | | 政府相关标准 | | 政府相关收费文件 | - |
| 前期物业 服务 | 服务单位名称 | | 服务内容及其标准 | | 收费标准 | 收费依据 |
| | 碧桂园生活服务集团股份有限公司潮州分公司 | | 详见《商品房买卖合同》 | | 2.2元/m ² /月 | - |
| 其它相关 信息 | 13、22幢住宅均价为7999元/m ² （含装修），预售面积总售价为218825269.00元。 | | | | | |

注：代收代办由购房者自愿选择

监制机关：

企业物价员：

价格举报投诉电话：12358

企业投诉电话：

附件2：

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州华碧投资有限公司

项目名称：华碧·云溪天境

预售许可证号码或确权证明书号码：001-445100-2021-30013-x

最后更新日期：2021.06.01

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 | 层高 | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有 建筑面积 (m ²) | 套内建筑面 积 (m ²) | 套内建筑面 积销售单价 (元 /m ²) | 总售价 (元) | 优惠折扣 及其条件 | 销售状态 | 建筑面积销售单 价 (元/m ²) |
|-----|-----|----|--------|-----|---------------------------|------------------------------------|------------------------------|--|---------|--------------|------|----------------------------------|
| 13幢 | 101 | 1 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.74 | 29.43 | 116.31 | 9770.56 | 1136414 | - | - | 7797.54 |
| 13幢 | 102 | 1 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.57 | 29.39 | 116.18 | 9518.56 | 1105866 | - | - | 7596.80 |
| 13幢 | 201 | 2 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 146.20 | 29.52 | 116.68 | 9762.15 | 1139048 | - | - | 7791.03 |
| 13幢 | 202 | 2 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 146.12 | 29.50 | 116.62 | 9505.16 | 1108492 | - | - | 7586.18 |
| 13幢 | 301 | 3 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.96 | 29.47 | 116.49 | 9800.69 | 1141682 | - | - | 7821.88 |
| 13幢 | 302 | 3 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.59 | 29.40 | 116.19 | 9562.97 | 1111121 | - | - | 7631.85 |
| 13幢 | 303 | 3 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 115.97 | 23.42 | 92.55 | 9347.84 | 865143 | - | - | 7460.06 |
| 13幢 | 401 | 4 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.96 | 29.47 | 116.49 | 9823.31 | 1144317 | - | - | 7839.94 |
| 13幢 | 402 | 4 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.59 | 29.40 | 116.19 | 9585.58 | 1113748 | - | - | 7649.89 |
| 13幢 | 403 | 4 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 115.97 | 23.42 | 92.55 | 9370.46 | 867236 | - | - | 7478.11 |
| 13幢 | 501 | 5 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.96 | 29.47 | 116.49 | 10252.97 | 1194368 | - | - | 8182.84 |
| 13幢 | 502 | 5 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.59 | 29.40 | 116.19 | 10015.25 | 1163672 | - | - | 7992.80 |
| 13幢 | 503 | 5 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 115.97 | 23.42 | 92.55 | 9800.04 | 906994 | - | - | 7820.94 |
| 13幢 | 601 | 6 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.96 | 29.47 | 116.49 | 10269.92 | 1196343 | - | - | 8196.38 |
| 13幢 | 602 | 6 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.59 | 29.40 | 116.19 | 10032.21 | 1165642 | - | - | 8006.33 |
| 13幢 | 603 | 6 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 115.97 | 23.42 | 92.55 | 9817.00 | 908563 | - | - | 7834.47 |
| 13幢 | 701 | 7 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.96 | 29.47 | 116.49 | 10286.88 | 1198319 | - | - | 8209.91 |
| 13幢 | 702 | 7 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.59 | 29.40 | 116.19 | 10049.17 | 1167613 | - | - | 8019.87 |
| 13幢 | 703 | 7 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 115.97 | 23.42 | 92.55 | 9833.95 | 910132 | - | - | 7848.00 |

附件2:

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州华碧投资有限公司

项目名称：华碧·云溪天境

预售许可证号码或确权证明书号码：001-445100-2021-30013-x

最后更新日期：2021.06.01

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 | 层高 | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有 建筑面积 (m ²) | 套内建筑面 积 (m ²) | 套内建筑面 积销售单 价 (元 /m ²) | 总售价 (元) | 优惠折扣 及其条件 | 销售状态 | 建筑面积销售单 价 (元/m ²) |
|-----|------|----|--------|-----|---------------------------|------------------------------------|------------------------------|--|---------|--------------|------|----------------------------------|
| 13幢 | 801 | 8 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.96 | 29.47 | 116.49 | 10303.85 | 1200295 | - | - | 8223.45 |
| 13幢 | 802 | 8 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.59 | 29.40 | 116.19 | 10066.13 | 1169584 | - | - | 8033.41 |
| 13幢 | 803 | 8 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 115.97 | 23.42 | 92.55 | 9850.91 | 911702 | - | - | 7861.53 |
| 13幢 | 901 | 9 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.96 | 29.47 | 116.49 | 10320.80 | 1202270 | - | - | 8236.98 |
| 13幢 | 902 | 9 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.59 | 29.40 | 116.19 | 10083.10 | 1171555 | - | - | 8046.95 |
| 13幢 | 903 | 9 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 115.97 | 23.42 | 92.55 | 9867.87 | 913271 | - | - | 7875.06 |
| 13幢 | 1001 | 10 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.96 | 29.47 | 116.49 | 10337.75 | 1204245 | - | - | 8250.51 |
| 13幢 | 1002 | 10 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.59 | 29.40 | 116.19 | 10100.05 | 1173525 | - | - | 8060.48 |
| 13幢 | 1003 | 10 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 115.97 | 23.42 | 92.55 | 9884.82 | 914840 | - | - | 7888.59 |
| 13幢 | 1101 | 11 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.96 | 29.47 | 116.49 | 10354.73 | 1206222 | - | - | 8264.06 |
| 13幢 | 1102 | 11 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.59 | 29.40 | 116.19 | 10117.02 | 1175496 | - | - | 8074.02 |
| 13幢 | 1103 | 11 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 115.97 | 23.42 | 92.55 | 9901.78 | 916410 | - | - | 7902.13 |
| 13幢 | 1201 | 12 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.96 | 29.47 | 116.49 | 10371.68 | 1208197 | - | - | 8277.59 |
| 13幢 | 1202 | 12 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.59 | 29.40 | 116.19 | 10133.98 | 1177467 | - | - | 8087.55 |
| 13幢 | 1203 | 12 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 115.97 | 23.42 | 92.55 | 9918.75 | 917980 | - | - | 7915.67 |
| 13幢 | 1301 | 13 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.96 | 29.47 | 116.49 | 10388.64 | 1210173 | - | - | 8291.13 |
| 13幢 | 1302 | 13 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.59 | 29.40 | 116.19 | 10150.93 | 1179437 | - | - | 8101.09 |
| 13幢 | 1303 | 13 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 115.97 | 23.42 | 92.55 | 9935.70 | 919549 | - | - | 7929.20 |
| 13幢 | 1401 | 14 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.96 | 29.47 | 116.49 | 10303.85 | 1200295 | - | - | 8223.45 |
| 13幢 | 1402 | 14 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.59 | 29.40 | 116.19 | 10066.13 | 1169584 | - | - | 8033.41 |
| 13幢 | 1403 | 14 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 115.97 | 23.42 | 92.55 | 9850.91 | 911702 | - | - | 7861.53 |
| 13幢 | 1501 | 15 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.96 | 29.47 | 116.49 | 10405.61 | 1212149 | - | - | 8304.67 |
| 13幢 | 1502 | 15 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.59 | 29.40 | 116.19 | 10167.89 | 1181407 | - | - | 8114.62 |

附件2:

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州华碧投资有限公司

项目名称：华碧·云溪天境

预售许可证号码或确权证明书号码：001-445100-2021-30013-x

最后更新日期：2021.06.01

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 | 层高 | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑面 积 (m ²) | 套内建筑面 积销售单价 (元 /m ²) | 总售价 (元) | 优惠折扣 及其条件 | 销售状态 | 建筑面积销售单 价 (元/m ²) |
|-----|------|----|--------|-----|---------------------------|---------------------------------|------------------------------|--|---------|--------------|------|----------------------------------|
| 13幢 | 1503 | 15 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 115.97 | 23.42 | 92.55 | 9952.65 | 921118 | - | - | 7942.73 |
| 13幢 | 1601 | 16 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.96 | 29.47 | 116.49 | 10422.56 | 1214124 | - | - | 8318.20 |
| 13幢 | 1602 | 16 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.59 | 29.40 | 116.19 | 10184.86 | 1183379 | - | - | 8128.16 |
| 13幢 | 1603 | 16 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 115.97 | 23.42 | 92.55 | 9969.62 | 922688 | - | - | 7956.26 |
| 13幢 | 1701 | 17 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.96 | 29.47 | 116.49 | 10405.61 | 1212149 | - | - | 8304.67 |
| 13幢 | 1702 | 17 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.59 | 29.40 | 116.19 | 10167.89 | 1181407 | - | - | 8114.62 |
| 13幢 | 1703 | 17 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 115.97 | 23.42 | 92.55 | 9952.65 | 921118 | - | - | 7942.73 |
| 13幢 | 1801 | 18 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.96 | 29.47 | 116.49 | 10269.92 | 1196343 | - | - | 8196.38 |
| 13幢 | 1802 | 18 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.59 | 29.40 | 116.19 | 10032.21 | 1165642 | - | - | 8006.33 |
| 13幢 | 1803 | 18 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 115.97 | 23.42 | 92.55 | 9817.00 | 908563 | - | - | 7834.47 |
| 13幢 | 1901 | 19 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.96 | 29.47 | 116.49 | 10388.64 | 1210173 | - | - | 8291.13 |
| 13幢 | 1902 | 19 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.59 | 29.40 | 116.19 | 10150.93 | 1179437 | - | - | 8101.09 |
| 13幢 | 1903 | 19 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 115.97 | 23.42 | 92.55 | 9935.70 | 919549 | - | - | 7929.20 |
| 13幢 | 2001 | 20 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.96 | 29.47 | 116.49 | 10371.68 | 1208197 | - | - | 8277.59 |
| 13幢 | 2002 | 20 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.59 | 29.40 | 116.19 | 10133.98 | 1177467 | - | - | 8087.55 |
| 13幢 | 2003 | 20 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 115.97 | 23.42 | 92.55 | 9918.75 | 917980 | - | - | 7915.67 |
| 13幢 | 2101 | 21 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.96 | 29.47 | 116.49 | 10354.73 | 1206222 | - | - | 8264.06 |
| 13幢 | 2102 | 21 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.59 | 29.40 | 116.19 | 10117.02 | 1175496 | - | - | 8074.02 |
| 13幢 | 2103 | 21 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 115.97 | 23.42 | 92.55 | 9901.78 | 916410 | - | - | 7902.13 |
| 13幢 | 2201 | 22 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.96 | 29.47 | 116.49 | 10337.75 | 1204245 | - | - | 8250.51 |
| 13幢 | 2202 | 22 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.59 | 29.40 | 116.19 | 10100.05 | 1173525 | - | - | 8060.48 |
| 13幢 | 2203 | 22 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 115.97 | 23.42 | 92.55 | 9884.82 | 914840 | - | - | 7888.59 |
| 13幢 | 2301 | 23 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.96 | 29.47 | 116.49 | 10320.80 | 1202270 | - | - | 8236.98 |

附件2:

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州华碧投资有限公司

项目名称：华碧·云溪天境

预售许可证号码或确权证明书号码：001-445100-2021-30013-x

最后更新日期：2021.06.01

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 | 层高 | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑面 积 (m ²) | 套内建筑面 积销售单价 (元 /m ²) | 总售价 (元) | 优惠折扣 及其条件 | 销售状态 | 建筑面积销售单 价 (元/m ²) |
|-----|------|----|--------|-----|---------------------------|---------------------------------|------------------------------|--|---------|--------------|------|----------------------------------|
| 13幢 | 2302 | 23 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.59 | 29.40 | 116.19 | 10083.10 | 1171555 | - | - | 8046.95 |
| 13幢 | 2303 | 23 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 115.97 | 23.42 | 92.55 | 9867.87 | 913271 | - | - | 7875.06 |
| 13幢 | 2401 | 24 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.96 | 29.47 | 116.49 | 10286.88 | 1198319 | - | - | 8209.91 |
| 13幢 | 2402 | 24 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.59 | 29.40 | 116.19 | 10049.17 | 1167613 | - | - | 8019.87 |
| 13幢 | 2403 | 24 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 115.97 | 23.42 | 92.55 | 9833.95 | 910132 | - | - | 7848.00 |
| 13幢 | 2501 | 25 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.96 | 29.47 | 116.49 | 10286.88 | 1198319 | - | - | 8209.91 |
| 13幢 | 2502 | 25 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.59 | 29.40 | 116.19 | 10049.17 | 1167613 | - | - | 8019.87 |
| 13幢 | 2503 | 25 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 115.97 | 23.42 | 92.55 | 9833.95 | 910132 | - | - | 7848.00 |
| 13幢 | 2601 | 26 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.96 | 29.47 | 116.49 | 10269.92 | 1196343 | - | - | 8196.38 |
| 13幢 | 2602 | 26 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.59 | 29.40 | 116.19 | 10032.21 | 1165642 | - | - | 8006.33 |
| 13幢 | 2603 | 26 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 115.97 | 23.42 | 92.55 | 9817.00 | 908563 | - | - | 7834.47 |
| 13幢 | 2701 | 27 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.96 | 29.47 | 116.49 | 10252.97 | 1194368 | - | - | 8182.84 |
| 13幢 | 2702 | 27 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.59 | 29.40 | 116.19 | 10015.25 | 1163672 | - | - | 7992.80 |
| 13幢 | 2703 | 27 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 115.97 | 23.42 | 92.55 | 9800.04 | 906994 | - | - | 7820.94 |
| 13幢 | 2801 | 28 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.96 | 29.47 | 116.49 | 10235.99 | 1192391 | - | - | 8169.30 |
| 13幢 | 2802 | 28 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.59 | 29.40 | 116.19 | 9998.29 | 1161701 | - | - | 7979.26 |
| 13幢 | 2803 | 28 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 115.97 | 23.42 | 92.55 | 9783.08 | 905424 | - | - | 7807.40 |
| 13幢 | 2901 | 29 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.96 | 29.47 | 116.49 | 10219.04 | 1190416 | - | - | 8155.77 |
| 13幢 | 2902 | 29 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.59 | 29.40 | 116.19 | 9981.33 | 1159731 | - | - | 7965.73 |
| 13幢 | 2903 | 29 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 115.97 | 23.42 | 92.55 | 9766.13 | 903855 | - | - | 7793.87 |
| 13幢 | 3001 | 30 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.96 | 29.47 | 116.49 | 10202.08 | 1188440 | - | - | 8142.23 |
| 13幢 | 3002 | 30 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.59 | 29.40 | 116.19 | 9964.38 | 1157761 | - | - | 7952.20 |
| 13幢 | 3003 | 30 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 115.97 | 23.42 | 92.55 | 9749.16 | 902285 | - | - | 7780.33 |

附件2:

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州华碧投资有限公司

项目名称：华碧·云溪天境

预售许可证号码或确权证明书号码：001-445100-2021-30013-x

最后更新日期：2021.06.01

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 | 层高 | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑面 积 (m ²) | 套内建筑面 积销售单价 (元 /m ²) | 总售价 (元) | 优惠折扣 及其条件 | 销售状态 | 建筑面积销售单 价 (元/m ²) |
|-----|------|----|--------|-----|---------------------------|---------------------------------|------------------------------|--|---------|--------------|------|----------------------------------|
| 13幢 | 3101 | 31 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.96 | 29.47 | 116.49 | 10185.12 | 1186465 | - | - | 8128.70 |
| 13幢 | 3102 | 31 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.59 | 29.40 | 116.19 | 9947.41 | 1155789 | - | - | 7938.66 |
| 13幢 | 3103 | 31 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 115.97 | 23.42 | 92.55 | 9732.21 | 900716 | - | - | 7766.80 |
| 13幢 | 3201 | 32 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.96 | 29.47 | 116.49 | 9619.79 | 1120609 | - | - | 7677.51 |
| 13幢 | 3202 | 32 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 145.59 | 29.40 | 116.19 | 9382.04 | 1090099 | - | - | 7487.46 |
| 13幢 | 3203 | 32 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 115.97 | 23.42 | 92.55 | 9166.97 | 848403 | - | - | 7315.71 |
| 22幢 | 101 | 1 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 125.88 | 25.40 | 100.48 | 9641.29 | 968757 | - | - | 7695.88 |
| 22幢 | 102 | 1 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 125.96 | 25.43 | 100.53 | 9558.17 | 960883 | - | - | 7628.48 |
| 22幢 | 103 | 1 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.84 | 17.29 | 76.55 | 9216.41 | 705516 | - | - | 7518.29 |
| 22幢 | 104 | 1 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.63 | 17.25 | 76.38 | 9363.94 | 715218 | - | - | 7638.77 |
| 22幢 | 201 | 2 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.60 | 26.12 | 100.48 | 9719.21 | 976586 | - | - | 7713.95 |
| 22幢 | 202 | 2 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.77 | 26.24 | 100.53 | 9642.43 | 969353 | - | - | 7646.55 |
| 22幢 | 203 | 2 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.84 | 17.29 | 76.55 | 9238.55 | 707211 | - | - | 7536.35 |
| 22幢 | 204 | 2 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.63 | 17.25 | 76.38 | 9386.10 | 716910 | - | - | 7656.84 |
| 22幢 | 301 | 3 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.60 | 26.12 | 100.48 | 9741.98 | 978874 | - | - | 7732.02 |
| 22幢 | 302 | 3 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.77 | 26.24 | 100.53 | 9665.20 | 971643 | - | - | 7664.61 |
| 22幢 | 303 | 3 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.84 | 17.29 | 76.55 | 9260.71 | 708907 | - | - | 7554.42 |
| 22幢 | 304 | 3 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.63 | 17.25 | 76.38 | 9408.25 | 718602 | - | - | 7674.91 |
| 22幢 | 401 | 4 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.60 | 26.12 | 100.48 | 9764.75 | 981162 | - | - | 7750.09 |
| 22幢 | 402 | 4 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.77 | 26.24 | 100.53 | 9687.99 | 973934 | - | - | 7682.69 |
| 22幢 | 403 | 4 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.84 | 17.29 | 76.55 | 9282.86 | 710603 | - | - | 7572.50 |
| 22幢 | 404 | 4 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.63 | 17.25 | 76.38 | 9430.39 | 720293 | - | - | 7692.97 |
| 22幢 | 501 | 5 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.60 | 26.12 | 100.48 | 10197.31 | 1024626 | - | - | 8093.41 |

附件2:

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州华碧投资有限公司

项目名称：华碧·云溪天境

预售许可证号码或确权证明书号码：001-445100-2021-30013-x

最后更新日期：2021.06.01

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 | 层高 | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有 建筑面积 (m ²) | 套内建筑面 积 (m ²) | 套内建筑面 积销售单 价 (元 /m ²) | 总售价 (元) | 优惠折扣 及其条件 | 销售状态 | 建筑面积销售单 价 (元/m ²) |
|-----|------|----|--------|-----|---------------------------|------------------------------------|------------------------------|--|---------|--------------|------|----------------------------------|
| 22幢 | 502 | 5 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.77 | 26.24 | 100.53 | 10120.92 | 1017456 | - | - | 8026.00 |
| 22幢 | 503 | 5 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.84 | 17.29 | 76.55 | 9703.75 | 742822 | - | - | 7915.84 |
| 22幢 | 504 | 5 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.63 | 17.25 | 76.38 | 9851.28 | 752441 | - | - | 8036.32 |
| 22幢 | 601 | 6 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.60 | 26.12 | 100.48 | 10214.39 | 1026342 | - | - | 8106.97 |
| 22幢 | 602 | 6 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.77 | 26.24 | 100.53 | 10138.02 | 1019175 | - | - | 8039.56 |
| 22幢 | 603 | 6 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.84 | 17.29 | 76.55 | 9720.37 | 744094 | - | - | 7929.39 |
| 22幢 | 604 | 6 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.63 | 17.25 | 76.38 | 9867.90 | 753710 | - | - | 8049.88 |
| 22幢 | 701 | 7 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.60 | 26.12 | 100.48 | 10231.47 | 1028058 | - | - | 8120.52 |
| 22幢 | 702 | 7 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.77 | 26.24 | 100.53 | 10155.11 | 1020893 | - | - | 8053.11 |
| 22幢 | 703 | 7 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.84 | 17.29 | 76.55 | 9736.98 | 745366 | - | - | 7942.95 |
| 22幢 | 704 | 7 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.63 | 17.25 | 76.38 | 9884.51 | 754979 | - | - | 8063.43 |
| 22幢 | 801 | 8 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.60 | 26.12 | 100.48 | 10248.55 | 1029774 | - | - | 8134.08 |
| 22幢 | 802 | 8 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.77 | 26.24 | 100.53 | 10172.20 | 1022611 | - | - | 8066.66 |
| 22幢 | 803 | 8 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.84 | 17.29 | 76.55 | 9753.60 | 746638 | - | - | 7956.50 |
| 22幢 | 804 | 8 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.63 | 17.25 | 76.38 | 9901.13 | 756248 | - | - | 8076.98 |
| 22幢 | 901 | 9 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.60 | 26.12 | 100.48 | 10265.62 | 1031489 | - | - | 8147.62 |
| 22幢 | 902 | 9 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.77 | 26.24 | 100.53 | 10189.29 | 1024329 | - | - | 8080.22 |
| 22幢 | 903 | 9 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.84 | 17.29 | 76.55 | 9770.22 | 747910 | - | - | 7970.06 |
| 22幢 | 904 | 9 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.63 | 17.25 | 76.38 | 9917.75 | 757518 | - | - | 8090.55 |
| 22幢 | 1001 | 10 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.60 | 26.12 | 100.48 | 10282.69 | 1033205 | - | - | 8161.18 |
| 22幢 | 1002 | 10 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.77 | 26.24 | 100.53 | 10206.37 | 1026046 | - | - | 8093.76 |
| 22幢 | 1003 | 10 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.84 | 17.29 | 76.55 | 9786.82 | 749181 | - | - | 7983.60 |
| 22幢 | 1004 | 10 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.63 | 17.25 | 76.38 | 9934.35 | 758786 | - | - | 8104.09 |

附件2:

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州华碧投资有限公司

项目名称：华碧·云溪天境

预售许可证号码或确权证明书号码：001-445100-2021-30013-x

最后更新日期：2021.06.01

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 | 层高 | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑面 积 (m ²) | 套内建筑面积 销售单价 (元 /m ²) | 总售价 (元) | 优惠折扣 及其条件 | 销售状态 | 建筑面积销售单 价 (元/m ²) |
|-----|------|----|--------|-----|---------------------------|---------------------------------|------------------------------|--|---------|--------------|------|----------------------------------|
| 22幢 | 1101 | 11 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.60 | 26.12 | 100.48 | 10299.76 | 1034920 | - | - | 8174.72 |
| 22幢 | 1102 | 11 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.77 | 26.24 | 100.53 | 10223.47 | 1027765 | - | - | 8107.32 |
| 22幢 | 1103 | 11 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.84 | 17.29 | 76.55 | 9803.45 | 750454 | - | - | 7997.17 |
| 22幢 | 1104 | 11 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.63 | 17.25 | 76.38 | 9950.97 | 760055 | - | - | 8117.64 |
| 22幢 | 1201 | 12 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.60 | 26.12 | 100.48 | 10316.84 | 1036636 | - | - | 8188.28 |
| 22幢 | 1202 | 12 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.77 | 26.24 | 100.53 | 10240.56 | 1029483 | - | - | 8120.87 |
| 22幢 | 1203 | 12 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.84 | 17.29 | 76.55 | 9820.05 | 751725 | - | - | 8010.71 |
| 22幢 | 1204 | 12 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.63 | 17.25 | 76.38 | 9967.58 | 761324 | - | - | 8131.20 |
| 22幢 | 1301 | 13 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.60 | 26.12 | 100.48 | 10333.92 | 1038352 | - | - | 8201.83 |
| 22幢 | 1302 | 13 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.77 | 26.24 | 100.53 | 10257.64 | 1031201 | - | - | 8134.42 |
| 22幢 | 1303 | 13 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.84 | 17.29 | 76.55 | 9836.67 | 752997 | - | - | 8024.26 |
| 22幢 | 1304 | 13 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.63 | 17.25 | 76.38 | 9984.20 | 762593 | - | - | 8144.75 |
| 22幢 | 1401 | 14 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.60 | 26.12 | 100.48 | 10248.55 | 1029774 | - | - | 8134.08 |
| 22幢 | 1402 | 14 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.77 | 26.24 | 100.53 | 10172.20 | 1022611 | - | - | 8066.66 |
| 22幢 | 1403 | 14 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.84 | 17.29 | 76.55 | 9753.60 | 746638 | - | - | 7956.50 |
| 22幢 | 1404 | 14 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.63 | 17.25 | 76.38 | 9901.13 | 756248 | - | - | 8076.98 |
| 22幢 | 1501 | 15 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.60 | 26.12 | 100.48 | 10351.00 | 1040068 | - | - | 8215.39 |
| 22幢 | 1502 | 15 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.77 | 26.24 | 100.53 | 10274.73 | 1032919 | - | - | 8147.98 |
| 22幢 | 1503 | 15 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.84 | 17.29 | 76.55 | 9853.29 | 754269 | - | - | 8037.82 |
| 22幢 | 1504 | 15 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.63 | 17.25 | 76.38 | 10000.81 | 763862 | - | - | 8158.30 |
| 22幢 | 1601 | 16 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.60 | 26.12 | 100.48 | 10368.06 | 1041783 | - | - | 8228.93 |
| 22幢 | 1602 | 16 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.77 | 26.24 | 100.53 | 10291.81 | 1034636 | - | - | 8161.52 |
| 22幢 | 1603 | 16 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.84 | 17.29 | 76.55 | 9869.90 | 755541 | - | - | 8051.37 |

附件2:

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州华碧投资有限公司

项目名称：华碧·云溪天境

预售许可证号码或确权证明书号码：001-445100-2021-30013-x

最后更新日期：2021.06.01

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 | 层高 | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有 建筑面积 (m ²) | 套内建筑面 积 (m ²) | 套内建筑面 积销售单 价 (元 /m ²) | 总售价 (元) | 优惠折扣 及其条件 | 销售状态 | 建筑面积销售单 价 (元/m ²) |
|-----|------|----|--------|-----|---------------------------|------------------------------------|------------------------------|--|---------|--------------|------|----------------------------------|
| 22幢 | 1604 | 16 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.63 | 17.25 | 76.38 | 10017.43 | 765131 | - | - | 8171.86 |
| 22幢 | 1701 | 17 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.60 | 26.12 | 100.48 | 10351.00 | 1040068 | - | - | 8215.39 |
| 22幢 | 1702 | 17 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.77 | 26.24 | 100.53 | 10274.73 | 1032919 | - | - | 8147.98 |
| 22幢 | 1703 | 17 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.84 | 17.29 | 76.55 | 9853.29 | 754269 | - | - | 8037.82 |
| 22幢 | 1704 | 17 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.63 | 17.25 | 76.38 | 10000.81 | 763862 | - | - | 8158.30 |
| 22幢 | 1801 | 18 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.60 | 26.12 | 100.48 | 10214.39 | 1026342 | - | - | 8106.97 |
| 22幢 | 1802 | 18 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.77 | 26.24 | 100.53 | 10138.02 | 1019175 | - | - | 8039.56 |
| 22幢 | 1803 | 18 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.84 | 17.29 | 76.55 | 9720.37 | 744094 | - | - | 7929.39 |
| 22幢 | 1804 | 18 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.63 | 17.25 | 76.38 | 9867.90 | 753710 | - | - | 8049.88 |
| 22幢 | 1901 | 19 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.60 | 26.12 | 100.48 | 10333.92 | 1038352 | - | - | 8201.83 |
| 22幢 | 1902 | 19 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.77 | 26.24 | 100.53 | 10257.64 | 1031201 | - | - | 8134.42 |
| 22幢 | 1903 | 19 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.84 | 17.29 | 76.55 | 9836.67 | 752997 | - | - | 8024.26 |
| 22幢 | 1904 | 19 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.63 | 17.25 | 76.38 | 9984.20 | 762593 | - | - | 8144.75 |
| 22幢 | 2001 | 20 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.60 | 26.12 | 100.48 | 10316.84 | 1036636 | - | - | 8188.28 |
| 22幢 | 2002 | 20 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.77 | 26.24 | 100.53 | 10240.56 | 1029483 | - | - | 8120.87 |
| 22幢 | 2003 | 20 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.84 | 17.29 | 76.55 | 9820.05 | 751725 | - | - | 8010.71 |
| 22幢 | 2004 | 20 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.63 | 17.25 | 76.38 | 9967.58 | 761324 | - | - | 8131.20 |
| 22幢 | 2101 | 21 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.60 | 26.12 | 100.48 | 10299.76 | 1034920 | - | - | 8174.72 |
| 22幢 | 2102 | 21 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.77 | 26.24 | 100.53 | 10223.47 | 1027765 | - | - | 8107.32 |
| 22幢 | 2103 | 21 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.84 | 17.29 | 76.55 | 9803.45 | 750454 | - | - | 7997.17 |
| 22幢 | 2104 | 21 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.63 | 17.25 | 76.38 | 9950.97 | 760055 | - | - | 8117.64 |
| 22幢 | 2201 | 22 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.60 | 26.12 | 100.48 | 10282.69 | 1033205 | - | - | 8161.18 |
| 22幢 | 2202 | 22 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.77 | 26.24 | 100.53 | 10206.37 | 1026046 | - | - | 8093.76 |

附件2:

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州华碧投资有限公司

项目名称：华碧·云溪天境

预售许可证号码或确权证明书号码：001-445100-2021-30013-x

最后更新日期：2021.06.01

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 | 层高 | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑面 积 (m ²) | 套内建筑面 积销售单价 (元 /m ²) | 总售价 (元) | 优惠折扣 及其条件 | 销售状态 | 建筑面积销售单 价 (元/m ²) |
|-----|------|----|--------|-----|---------------------------|---------------------------------|------------------------------|--|---------|--------------|------|----------------------------------|
| 22幢 | 2203 | 22 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.84 | 17.29 | 76.55 | 9786.82 | 749181 | - | - | 7983.60 |
| 22幢 | 2204 | 22 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.63 | 17.25 | 76.38 | 9934.35 | 758786 | - | - | 8104.09 |
| 22幢 | 2301 | 23 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.60 | 26.12 | 100.48 | 10265.62 | 1031489 | - | - | 8147.62 |
| 22幢 | 2302 | 23 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.77 | 26.24 | 100.53 | 10189.29 | 1024329 | - | - | 8080.22 |
| 22幢 | 2303 | 23 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.84 | 17.29 | 76.55 | 9770.22 | 747910 | - | - | 7970.06 |
| 22幢 | 2304 | 23 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.63 | 17.25 | 76.38 | 9917.75 | 757518 | - | - | 8090.55 |
| 22幢 | 2401 | 24 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.60 | 26.12 | 100.48 | 10231.47 | 1028058 | - | - | 8120.52 |
| 22幢 | 2402 | 24 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.77 | 26.24 | 100.53 | 10155.11 | 1020893 | - | - | 8053.11 |
| 22幢 | 2403 | 24 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.84 | 17.29 | 76.55 | 9736.98 | 745366 | - | - | 7942.95 |
| 22幢 | 2404 | 24 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.63 | 17.25 | 76.38 | 9884.51 | 754979 | - | - | 8063.43 |
| 22幢 | 2501 | 25 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.60 | 26.12 | 100.48 | 10231.47 | 1028058 | - | - | 8120.52 |
| 22幢 | 2502 | 25 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.77 | 26.24 | 100.53 | 10155.11 | 1020893 | - | - | 8053.11 |
| 22幢 | 2503 | 25 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.84 | 17.29 | 76.55 | 9736.98 | 745366 | - | - | 7942.95 |
| 22幢 | 2504 | 25 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.63 | 17.25 | 76.38 | 9884.51 | 754979 | - | - | 8063.43 |
| 22幢 | 2601 | 26 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.60 | 26.12 | 100.48 | 10214.39 | 1026342 | - | - | 8106.97 |
| 22幢 | 2602 | 26 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.77 | 26.24 | 100.53 | 10138.02 | 1019175 | - | - | 8039.56 |
| 22幢 | 2603 | 26 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.84 | 17.29 | 76.55 | 9720.37 | 744094 | - | - | 7929.39 |
| 22幢 | 2604 | 26 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.63 | 17.25 | 76.38 | 9867.90 | 753710 | - | - | 8049.88 |
| 22幢 | 2701 | 27 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.60 | 26.12 | 100.48 | 10197.31 | 1024626 | - | - | 8093.41 |
| 22幢 | 2702 | 27 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.77 | 26.24 | 100.53 | 10120.92 | 1017456 | - | - | 8026.00 |
| 22幢 | 2703 | 27 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.84 | 17.29 | 76.55 | 9703.75 | 742822 | - | - | 7915.84 |
| 22幢 | 2704 | 27 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.63 | 17.25 | 76.38 | 9851.28 | 752441 | - | - | 8036.32 |
| 22幢 | 2801 | 28 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.60 | 26.12 | 100.48 | 10180.23 | 1022910 | - | - | 8079.86 |

附件2:

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州华碧投资有限公司

项目名称：华碧·云溪天境

预售许可证号码或确权证明书号码：001-445100-2021-30013-x

最后更新日期：2021.06.01

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 | 层高 | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑面 积 (m ²) | 套内建筑面积 销售单价 (元 /m ²) | 总售价 (元) | 优惠折扣 及其条件 | 销售状态 | 建筑面积销售单 价 (元/m ²) |
|-----|------|----|--------|-----|---------------------------|---------------------------------|------------------------------|--|---------|--------------|------|----------------------------------|
| 22幢 | 2802 | 28 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.77 | 26.24 | 100.53 | 10103.84 | 1015739 | - | - | 8012.46 |
| 22幢 | 2803 | 28 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.84 | 17.29 | 76.55 | 9687.15 | 741551 | - | - | 7902.29 |
| 22幢 | 2804 | 28 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.63 | 17.25 | 76.38 | 9834.67 | 751172 | - | - | 8022.77 |
| 22幢 | 2901 | 29 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.60 | 26.12 | 100.48 | 10163.17 | 1021195 | - | - | 8066.31 |
| 22幢 | 2902 | 29 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.77 | 26.24 | 100.53 | 10086.75 | 1014021 | - | - | 7998.90 |
| 22幢 | 2903 | 29 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.84 | 17.29 | 76.55 | 9670.53 | 740279 | - | - | 7888.74 |
| 22幢 | 2904 | 29 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.63 | 17.25 | 76.38 | 9818.05 | 749903 | - | - | 8009.22 |
| 22幢 | 3001 | 30 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.60 | 26.12 | 100.48 | 10146.09 | 1019479 | - | - | 8052.76 |
| 22幢 | 3002 | 30 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.77 | 26.24 | 100.53 | 10069.66 | 1012303 | - | - | 7985.35 |
| 22幢 | 3003 | 30 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.84 | 17.29 | 76.55 | 9653.91 | 739007 | - | - | 7875.18 |
| 22幢 | 3004 | 30 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.63 | 17.25 | 76.38 | 9801.44 | 748634 | - | - | 7995.66 |
| 22幢 | 3101 | 31 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.60 | 26.12 | 100.48 | 10129.02 | 1017764 | - | - | 8039.21 |
| 22幢 | 3102 | 31 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.77 | 26.24 | 100.53 | 10052.57 | 1010585 | - | - | 7971.80 |
| 22幢 | 3103 | 31 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.84 | 17.29 | 76.55 | 9637.30 | 737735 | - | - | 7861.63 |
| 22幢 | 3104 | 31 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.63 | 17.25 | 76.38 | 9784.83 | 747365 | - | - | 7982.11 |
| 22幢 | 3201 | 32 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.60 | 26.12 | 100.48 | 10111.94 | 1016048 | - | - | 8025.66 |
| 22幢 | 3202 | 32 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.77 | 26.24 | 100.53 | 10035.47 | 1008866 | - | - | 7958.24 |
| 22幢 | 3203 | 32 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.84 | 17.29 | 76.55 | 9620.68 | 736463 | - | - | 7848.07 |
| 22幢 | 3204 | 32 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.63 | 17.25 | 76.38 | 9768.21 | 746096 | - | - | 7968.56 |
| 22幢 | 3301 | 33 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.60 | 26.12 | 100.48 | 9542.77 | 958858 | - | - | 7573.92 |
| 22幢 | 3302 | 33 | 4房2厅2卫 | 2.9 | 126.77 | 26.24 | 100.53 | 9465.83 | 951600 | - | - | 7506.51 |
| 22幢 | 3303 | 33 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.84 | 17.29 | 76.55 | 9066.87 | 694069 | - | - | 7396.30 |
| 22幢 | 3304 | 33 | 3房2厅2卫 | 2.9 | 93.63 | 17.25 | 76.38 | 9214.40 | 703796 | - | - | 7516.78 |

附件2:

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州华碧投资有限公司

项目名称：华碧·云溪天境

预售许可证号码或确权证明书号码：001-445100-2021-30013-x

最后更新日期：2021.06.01

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 | 层高 | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有 建筑面积 (m ²) | 套内建筑面 积 (m ²) | 套内建筑面 积销售单 价 (元 /m ²) | 总售价 (元) | 优惠折扣 及其条件 | 销售状态 | 建筑面积销售单 价 (元/m ²) |
|----|----|----|----|----|---------------------------|------------------------------------|------------------------------|--|---------|--------------|------|----------------------------------|
|----|----|----|----|----|---------------------------|------------------------------------|------------------------------|--|---------|--------------|------|----------------------------------|

27355.42

218825269

7999.338669

注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

监制机关：

企业物价员：

价格举报投诉电话：12358

企业投诉电话：