

附件2:

商品房销售价格相关信息公示表						
房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒大置业有限公司			预售许可证号码或确权证明书号码: 001-445100-2021-30008-x			
项目概况	楼盘名称	潮州恒大城	座落位置	潮州市湘桥区桥东东山美人城	总建筑面积	928338.89m <sup>2</sup>
	规划总套数	住宅5314套	土地性质	普通商品住房及公建用地	土地使用起止年限	2012年至2082年
	容积率	3.5	绿化率	30%	车位数量及配比率	5634个, 1:1.06
	建筑结构	剪力墙结构				
当期销售楼盘概况	建筑面积	30907.34m <sup>2</sup>	房屋套数	66-67#住宅256套	装修状况	装修
	基础设施配套情况		按规划配套要求建设			
代收代办费用	收费项目		收费标准		收费依据	委托单位名称
	契税及办证相关费用		政府相关标准		政府相关收费文件	
前期物业服务	服务单位名称		服务内容及其标准		收费标准	收费依据
	金碧物业有限公司潮州分公司		详见《商品房买卖合同》		住宅2.2元/m <sup>2</sup> /月 商业4.5元/m <sup>2</sup> /月	
其它相关信息	住宅均价: 8500元/平方米					
注: 代收代办由购房者自愿选择						
监制机关:				企业物价员:		
价格举报电话: 12358				企业投诉电话:		

附件1:

### 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒大置业有限公司

项目名称: 潮州恒大城

预售许可证号码或确权证明书号码: 001-445100-2021-30008-x

最后更新日期: 2021年4月19日

幢号	房号	楼层	户型	层高(m)	建筑面积(m <sup>2</sup> )	分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> )	套内建筑面积(m <sup>2</sup> )	建筑面积销售单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元)	优惠折扣及其条件	销售状态	备注
66幢	201	2	3室2厅2卫	2.95	124.37	23.40	100.97	8025	998069		未销	
66幢	202	2	3室2厅2卫	2.95	117.68	22.14	95.54	8125	956150		未销	
66幢	203	2	3室2厅2卫	2.95	117.93	22.19	95.74	8175	964078		未销	
66幢	204	2	3室2厅2卫	2.95	124.58	23.44	101.14	7925	987297		未销	
66幢	301	3	3室2厅2卫	2.95	124.27	23.38	100.89	8145	1012179		未销	
66幢	302	3	3室2厅2卫	2.95	117.68	22.14	95.54	8245	970272		未销	
66幢	303	3	3室2厅2卫	2.95	117.67	22.14	95.53	8295	976073		未销	
66幢	304	3	3室2厅2卫	2.95	124.38	23.40	100.98	8045	1000637		未销	
66幢	401	4	3室2厅2卫	2.95	124.27	23.38	100.89	8145	1012179		未销	
66幢	402	4	3室2厅2卫	2.95	117.68	22.14	95.54	8245	970272		未销	
66幢	403	4	3室2厅2卫	2.95	117.67	22.14	95.53	8295	976073		未销	
66幢	404	4	3室2厅2卫	2.95	124.38	23.40	100.98	8045	1000637		未销	
66幢	501	5	3室2厅2卫	2.95	124.27	23.38	100.89	8265	1027092		未销	
66幢	502	5	3室2厅2卫	2.95	117.68	22.14	95.54	8365	984393		未销	
66幢	503	5	3室2厅2卫	2.95	117.67	22.14	95.53	8415	990193		未销	
66幢	504	5	3室2厅2卫	2.95	124.38	23.40	100.98	8165	1015563		未销	
66幢	601	6	3室2厅2卫	2.95	124.27	23.38	100.89	8295	1030820		未销	
66幢	602	6	3室2厅2卫	2.95	117.68	22.14	95.54	8395	987924		未销	
66幢	603	6	3室2厅2卫	2.95	117.67	22.14	95.53	8445	993723		未销	

附件1:

### 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒大置业有限公司

项目名称: 潮州恒大城

预售许可证号码或确权证明书号码: 001-445100-2021-30008-x

最后更新日期: 2021年4月19日

幢号	房号	楼层	户型	层高(m)	建筑面积(m <sup>2</sup> )	分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> )	套内建筑面积(m <sup>2</sup> )	建筑面积销售单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元)	优惠折扣及其条件	销售状态	备注
66幢	604	6	3室2厅2卫	2.95	124.38	23.40	100.98	8195	1019294		未销	
66幢	701	7	3室2厅2卫	2.95	124.27	23.38	100.89	8325	1034548		未销	
66幢	702	7	3室2厅2卫	2.95	117.68	22.14	95.54	8425	991454		未销	
66幢	703	7	3室2厅2卫	2.95	117.67	22.14	95.53	8475	997253		未销	
66幢	704	7	3室2厅2卫	2.95	124.38	23.40	100.98	8225	1023026		未销	
66幢	801	8	3室2厅2卫	2.95	124.27	23.38	100.89	8355	1038276		未销	
66幢	802	8	3室2厅2卫	2.95	117.68	22.14	95.54	8455	994984		未销	
66幢	803	8	3室2厅2卫	2.95	117.67	22.14	95.53	8505	1000783		未销	
66幢	804	8	3室2厅2卫	2.95	124.38	23.40	100.98	8255	1026757		未销	
66幢	901	9	3室2厅2卫	2.95	124.27	23.38	100.89	8385	1042004		未销	
66幢	902	9	3室2厅2卫	2.95	117.68	22.14	95.54	8485	998515		未销	
66幢	903	9	3室2厅2卫	2.95	117.67	22.14	95.53	8535	1004313		未销	
66幢	904	9	3室2厅2卫	2.95	124.38	23.40	100.98	8285	1030488		未销	
66幢	1001	10	3室2厅2卫	2.95	124.27	23.38	100.89	8415	1045732		未销	
66幢	1002	10	3室2厅2卫	2.95	117.68	22.14	95.54	8515	1002045		未销	
66幢	1003	10	3室2厅2卫	2.95	117.67	22.14	95.53	8565	1007844		未销	
66幢	1004	10	3室2厅2卫	2.95	124.38	23.40	100.98	8315	1034220		未销	
66幢	1101	11	3室2厅2卫	2.95	124.27	23.38	100.89	8445	1049460		未销	
66幢	1102	11	3室2厅2卫	2.95	117.68	22.14	95.54	8545	1005576		未销	
66幢	1103	11	3室2厅2卫	2.95	117.67	22.14	95.53	8595	1011374		未销	
66幢	1104	11	3室2厅2卫	2.95	124.38	23.40	100.98	8345	1037951		未销	

附件1:

### 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒大置业有限公司

项目名称: 潮州恒大城

预售许可证号码或确权证明书号码: 001-445100-2021-30008-x

最后更新日期: 2021年4月19日

幢号	房号	楼层	户型	层高(m)	建筑面积(m <sup>2</sup> )	分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> )	套内建筑面积(m <sup>2</sup> )	建筑面积销售单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元)	优惠折扣及其条件	销售状态	备注
66幢	1201	12	3室2厅2卫	2.95	124.27	23.38	100.89	8475	1053188		未销	
66幢	1202	12	3室2厅2卫	2.95	117.68	22.14	95.54	8575	1009106		未销	
66幢	1203	12	3室2厅2卫	2.95	117.67	22.14	95.53	8625	1014904		未销	
66幢	1204	12	3室2厅2卫	2.95	124.38	23.40	100.98	8375	1041683		未销	
66幢	1301	13	3室2厅2卫	2.95	124.27	23.38	100.89	8505	1056916		未销	
66幢	1302	13	3室2厅2卫	2.95	117.68	22.14	95.54	8605	1012636		未销	
66幢	1303	13	3室2厅2卫	2.95	117.67	22.14	95.53	8655	1018434		未销	
66幢	1304	13	3室2厅2卫	2.95	124.38	23.40	100.98	8405	1045414		未销	
66幢	1401	14	3室2厅2卫	2.95	124.27	23.38	100.89	8455	1050703		未销	
66幢	1402	14	3室2厅2卫	2.95	117.68	22.14	95.54	8555	1006752		未销	
66幢	1403	14	3室2厅2卫	2.95	117.67	22.14	95.53	8605	1012550		未销	
66幢	1404	14	3室2厅2卫	2.95	124.38	23.40	100.98	8355	1039195		未销	
66幢	1501	15	3室2厅2卫	2.95	124.27	23.38	100.89	8535	1060644		未销	
66幢	1502	15	3室2厅2卫	2.95	117.68	22.14	95.54	8635	1016167		未销	
66幢	1503	15	3室2厅2卫	2.95	117.67	22.14	95.53	8685	1021964		未销	
66幢	1504	15	3室2厅2卫	2.95	124.38	23.40	100.98	8435	1049145		未销	
66幢	1601	16	3室2厅2卫	2.95	124.27	23.38	100.89	8565	1064373		未销	
66幢	1602	16	3室2厅2卫	2.95	117.68	22.14	95.54	8665	1019697		未销	
66幢	1603	16	3室2厅2卫	2.95	117.67	22.14	95.53	8715	1025494		未销	
66幢	1604	16	3室2厅2卫	2.95	124.38	23.40	100.98	8465	1052877		未销	
66幢	1701	17	3室2厅2卫	2.95	124.27	23.38	100.89	8595	1068101		未销	

附件1:

### 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒大置业有限公司

项目名称: 潮州恒大城

预售许可证号码或确权证明书号码: 001-445100-2021-30008-x

最后更新日期: 2021年4月19日

幢号	房号	楼层	户型	层高(m)	建筑面积(m <sup>2</sup> )	分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> )	套内建筑面积(m <sup>2</sup> )	建筑面积销售单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元)	优惠折扣及其条件	销售状态	备注
66幢	1702	17	3室2厅2卫	2.95	117.68	22.14	95.54	8695	1023228		未销	
66幢	1703	17	3室2厅2卫	2.95	117.67	22.14	95.53	8745	1029024		未销	
66幢	1704	17	3室2厅2卫	2.95	124.38	23.40	100.98	8495	1056608		未销	
66幢	1801	18	3室2厅2卫	2.95	124.27	23.38	100.89	8545	1061887		未销	
66幢	1802	18	3室2厅2卫	2.95	117.68	22.14	95.54	8645	1017344		未销	
66幢	1803	18	3室2厅2卫	2.95	117.67	22.14	95.53	8695	1023141		未销	
66幢	1804	18	3室2厅2卫	2.95	124.38	23.40	100.98	8445	1050389		未销	
66幢	1901	19	3室2厅2卫	2.95	124.27	23.38	100.89	8625	1071829		未销	
66幢	1902	19	3室2厅2卫	2.95	117.68	22.14	95.54	8725	1026758		未销	
66幢	1903	19	3室2厅2卫	2.95	117.67	22.14	95.53	8775	1032554		未销	
66幢	1904	19	3室2厅2卫	2.95	124.38	23.40	100.98	8525	1060340		未销	
66幢	2001	20	3室2厅2卫	2.95	124.27	23.38	100.89	8655	1075557		未销	
66幢	2002	20	3室2厅2卫	2.95	117.68	22.14	95.54	8755	1030288		未销	
66幢	2003	20	3室2厅2卫	2.95	117.67	22.14	95.53	8805	1036084		未销	
66幢	2004	20	3室2厅2卫	2.95	124.38	23.40	100.98	8555	1064071		未销	
66幢	2101	21	3室2厅2卫	2.95	124.27	23.38	100.89	8685	1079285		未销	
66幢	2102	21	3室2厅2卫	2.95	117.68	22.14	95.54	8785	1033819		未销	
66幢	2103	21	3室2厅2卫	2.95	117.67	22.14	95.53	8835	1039614		未销	
66幢	2104	21	3室2厅2卫	2.95	124.38	23.40	100.98	8585	1067802		未销	
66幢	2201	22	3室2厅2卫	2.95	124.27	23.38	100.89	8655	1075557		未销	
66幢	2202	22	3室2厅2卫	2.95	117.68	22.14	95.54	8755	1030288		未销	

附件1:

### 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒大置业有限公司

项目名称: 潮州恒大城

预售许可证号码或确权证明书号码: 001-445100-2021-30008-x

最后更新日期: 2021年4月19日

幢号	房号	楼层	户型	层高(m)	建筑面积(m <sup>2</sup> )	分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> )	套内建筑面积(m <sup>2</sup> )	建筑面积销售单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元)	优惠折扣及其条件	销售状态	备注
66幢	2203	22	3室2厅2卫	2.95	117.67	22.14	95.53	8805	1036084		未销	
66幢	2204	22	3室2厅2卫	2.95	124.38	23.40	100.98	8555	1064071		未销	
66幢	2301	23	3室2厅2卫	2.95	124.27	23.38	100.89	8625	1071829		未销	
66幢	2302	23	3室2厅2卫	2.95	117.68	22.14	95.54	8725	1026758		未销	
66幢	2303	23	3室2厅2卫	2.95	117.67	22.14	95.53	8775	1032554		未销	
66幢	2304	23	3室2厅2卫	2.95	124.38	23.40	100.98	8525	1060340		未销	
66幢	2401	24	3室2厅2卫	2.95	124.27	23.38	100.89	8575	1065615		未销	
66幢	2402	24	3室2厅2卫	2.95	117.68	22.14	95.54	8675	1020874		未销	
66幢	2403	24	3室2厅2卫	2.95	117.67	22.14	95.53	8725	1026671		未销	
66幢	2404	24	3室2厅2卫	2.95	124.38	23.40	100.98	8475	1054121		未销	
66幢	2501	25	3室2厅2卫	2.95	124.27	23.38	100.89	8595	1068101		未销	
66幢	2502	25	3室2厅2卫	2.95	117.68	22.14	95.54	8695	1023228		未销	
66幢	2503	25	3室2厅2卫	2.95	117.67	22.14	95.53	8745	1029024		未销	
66幢	2504	25	3室2厅2卫	2.95	124.38	23.40	100.98	8495	1056608		未销	
66幢	2601	26	3室2厅2卫	2.95	124.27	23.38	100.89	8565	1064373		未销	
66幢	2602	26	3室2厅2卫	2.95	117.68	22.14	95.54	8665	1019697		未销	
66幢	2603	26	3室2厅2卫	2.95	117.67	22.14	95.53	8715	1025494		未销	
66幢	2604	26	3室2厅2卫	2.95	124.38	23.40	100.98	8465	1052877		未销	
66幢	2701	27	3室2厅2卫	2.95	124.27	23.38	100.89	8535	1060644		未销	
66幢	2702	27	3室2厅2卫	2.95	117.68	22.14	95.54	8635	1016167		未销	
66幢	2703	27	3室2厅2卫	2.95	117.67	22.14	95.53	8685	1021964		未销	

附件1:

### 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒大置业有限公司

项目名称: 潮州恒大城

预售许可证号码或确权证明书号码: 001-445100-2021-30008-x

最后更新日期: 2021年4月19日

幢号	房号	楼层	户型	层高(m)	建筑面积(m <sup>2</sup> )	分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> )	套内建筑面积(m <sup>2</sup> )	建筑面积销售单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元)	优惠折扣及其条件	销售状态	备注
66幢	2704	27	3室2厅2卫	2.95	124.38	23.40	100.98	8435	1049145		未销	
66幢	2801	28	3室2厅2卫	2.95	124.27	23.38	100.89	8505	1056916		未销	
66幢	2802	28	3室2厅2卫	2.95	117.68	22.14	95.54	8605	1012636		未销	
66幢	2803	28	3室2厅2卫	2.95	117.67	22.14	95.53	8655	1018434		未销	
66幢	2804	28	3室2厅2卫	2.95	124.38	23.40	100.98	8405	1045414		未销	
66幢	2901	29	3室2厅2卫	2.95	124.27	23.38	100.89	8475	1053188		未销	
66幢	2902	29	3室2厅2卫	2.95	117.68	22.14	95.54	8575	1009106		未销	
66幢	2903	29	3室2厅2卫	2.95	117.67	22.14	95.53	8625	1014904		未销	
66幢	2904	29	3室2厅2卫	2.95	124.38	23.40	100.98	8375	1041683		未销	
66幢	3001	30	3室2厅2卫	2.95	124.27	23.38	100.89	8425	1046975		未销	
66幢	3002	30	3室2厅2卫	2.95	117.68	22.14	95.54	8525	1003222		未销	
66幢	3003	30	3室2厅2卫	2.95	117.67	22.14	95.53	8575	1009020		未销	
66幢	3004	30	3室2厅2卫	2.95	124.38	23.40	100.98	8325	1035464		未销	
66幢	3101	31	3室2厅2卫	2.95	124.27	23.38	100.89	8375	1040761		未销	
66幢	3102	31	3室2厅2卫	2.95	117.68	22.14	95.54	8475	997338		未销	
66幢	3103	31	3室2厅2卫	2.95	117.67	22.14	95.53	8525	1003137		未销	
66幢	3104	31	3室2厅2卫	2.95	124.38	23.40	100.98	8275	1029245		未销	
66幢	3201	32	3室2厅2卫	2.95	124.27	23.38	100.89	8325	1034548		未销	
66幢	3202	32	3室2厅2卫	2.95	117.68	22.14	95.54	8425	991454		未销	
66幢	3203	32	3室2厅2卫	2.95	117.67	22.14	95.53	8475	997253		未销	
66幢	3204	32	3室2厅2卫	2.95	124.38	23.40	100.98	8225	1023026		未销	

附件1:

### 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒大置业有限公司  
预售许可证号码或确权证明书号码: 001-445100-2021-30008-x

项目名称: 潮州恒大城  
最后更新日期: 2021年4月19日

幢号	房号	楼层	户型	层高(m)	建筑面积(m <sup>2</sup> )	分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> )	套内建筑面积(m <sup>2</sup> )	建筑面积销售单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元)	优惠折扣及其条件	销售状态	备注
66幢	3301	33	3室2厅2卫	2.95	124.27	23.38	100.89	8175	1015907		未销	
66幢	3302	33	3室2厅2卫	2.95	117.68	22.14	95.54	8275	973802		未销	
66幢	3303	33	3室2厅2卫	2.95	117.67	22.14	95.53	8325	979603		未销	
66幢	3304	33	3室2厅2卫	2.95	124.38	23.40	100.98	8075	1004369		未销	

注:销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施,包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用,一律计入开发建设成本,不得在房价外另行收取。

监制机关:

价格举报电话: 12358

企业物价员:

企业投诉电话:



附件1:

### 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒大置业有限公司

项目名称: 潮州恒大城

预售许可证号码或确权证明书号码: 001-445100-2021-30008-x

最后更新日期: 2021年4月19日

幢号	房号	楼层	户型	层高(m)	建筑面积(m <sup>2</sup> )	分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> )	套内建筑面积(m <sup>2</sup> )	建筑面积销售单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元)	优惠折扣及其条件	销售状态	备注
67幢	201	2	3室2厅2卫	2.95	124.01	22.87	101.14	8075	1001381		未销	
67幢	202	2	3室2厅2卫	2.95	117.39	21.65	95.74	8225	965533		未销	
67幢	203	2	3室2厅2卫	2.95	117.15	21.61	95.54	8125	951844		未销	
67幢	204	2	3室2厅2卫	2.95	123.81	22.84	100.97	7975	987385		未销	
67幢	301	3	3室2厅2卫	2.95	123.82	22.84	100.98	8195	1014705		未销	
67幢	302	3	3室2厅2卫	2.95	117.14	21.61	95.53	8345	977533		未销	
67幢	303	3	3室2厅2卫	2.95	117.15	21.61	95.54	8245	965902		未销	
67幢	304	3	3室2厅2卫	2.95	123.71	22.82	100.89	8095	1001432		未销	
67幢	401	4	3室2厅2卫	2.95	123.82	22.84	100.98	8195	1014705		未销	
67幢	402	4	3室2厅2卫	2.95	117.14	21.61	95.53	8345	977533		未销	
67幢	403	4	3室2厅2卫	2.95	117.15	21.61	95.54	8245	965902		未销	
67幢	404	4	3室2厅2卫	2.95	123.71	22.82	100.89	8095	1001432		未销	
67幢	501	5	3室2厅2卫	2.95	123.82	22.84	100.98	8315	1029563		未销	
67幢	502	5	3室2厅2卫	2.95	117.14	21.61	95.53	8465	991590		未销	
67幢	503	5	3室2厅2卫	2.95	117.15	21.61	95.54	8365	979960		未销	
67幢	504	5	3室2厅2卫	2.95	123.71	22.82	100.89	8215	1016278		未销	
67幢	601	6	3室2厅2卫	2.95	123.82	22.84	100.98	8345	1033278		未销	
67幢	602	6	3室2厅2卫	2.95	117.14	21.61	95.53	8495	995104		未销	
67幢	603	6	3室2厅2卫	2.95	117.15	21.61	95.54	8395	983474		未销	

附件1:

### 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒大置业有限公司

项目名称: 潮州恒大城

预售许可证号码或确权证明书号码: 001-445100-2021-30008-x

最后更新日期: 2021年4月19日

幢号	房号	楼层	户型	层高(m)	建筑面积(m <sup>2</sup> )	分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> )	套内建筑面积(m <sup>2</sup> )	建筑面积销售单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元)	优惠折扣及其条件	销售状态	备注
67幢	604	6	3室2厅2卫	2.95	123.71	22.82	100.89	8245	1019989		未销	
67幢	701	7	3室2厅2卫	2.95	123.82	22.84	100.98	8375	1036993		未销	
67幢	702	7	3室2厅2卫	2.95	117.14	21.61	95.53	8525	998619		未销	
67幢	703	7	3室2厅2卫	2.95	117.15	21.61	95.54	8425	986989		未销	
67幢	704	7	3室2厅2卫	2.95	123.71	22.82	100.89	8275	1023700		未销	
67幢	801	8	3室2厅2卫	2.95	123.82	22.84	100.98	8405	1040707		未销	
67幢	802	8	3室2厅2卫	2.95	117.14	21.61	95.53	8555	1002133		未销	
67幢	803	8	3室2厅2卫	2.95	117.15	21.61	95.54	8455	990503		未销	
67幢	804	8	3室2厅2卫	2.95	123.71	22.82	100.89	8305	1027412		未销	
67幢	901	9	3室2厅2卫	2.95	123.82	22.84	100.98	8435	1044422		未销	
67幢	902	9	3室2厅2卫	2.95	117.14	21.61	95.53	8585	1005647		未销	
67幢	903	9	3室2厅2卫	2.95	117.15	21.61	95.54	8485	994018		未销	
67幢	904	9	3室2厅2卫	2.95	123.71	22.82	100.89	8335	1031123		未销	
67幢	1001	10	3室2厅2卫	2.95	123.82	22.84	100.98	8465	1048136		未销	
67幢	1002	10	3室2厅2卫	2.95	117.14	21.61	95.53	8615	1009161		未销	
67幢	1003	10	3室2厅2卫	2.95	117.15	21.61	95.54	8515	997532		未销	
67幢	1004	10	3室2厅2卫	2.95	123.71	22.82	100.89	8365	1034834		未销	
67幢	1101	11	3室2厅2卫	2.95	123.82	22.84	100.98	8495	1051851		未销	
67幢	1102	11	3室2厅2卫	2.95	117.14	21.61	95.53	8645	1012675		未销	
67幢	1103	11	3室2厅2卫	2.95	117.15	21.61	95.54	8545	1001047		未销	
67幢	1104	11	3室2厅2卫	2.95	123.71	22.82	100.89	8395	1038545		未销	

附件1:

### 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒大置业有限公司

项目名称: 潮州恒大城

预售许可证号码或确权证明书号码: 001-445100-2021-30008-x

最后更新日期: 2021年4月19日

幢号	房号	楼层	户型	层高(m)	建筑面积(m <sup>2</sup> )	分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> )	套内建筑面积(m <sup>2</sup> )	建筑面积销售单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元)	优惠折扣及其条件	销售状态	备注
67幢	1201	12	3室2厅2卫	2.95	123.82	22.84	100.98	8525	1055566		未销	
67幢	1202	12	3室2厅2卫	2.95	117.14	21.61	95.53	8675	1016190		未销	
67幢	1203	12	3室2厅2卫	2.95	117.15	21.61	95.54	8575	1004561		未销	
67幢	1204	12	3室2厅2卫	2.95	123.71	22.82	100.89	8425	1042257		未销	
67幢	1301	13	3室2厅2卫	2.95	123.82	22.84	100.98	8555	1059280		未销	
67幢	1302	13	3室2厅2卫	2.95	117.14	21.61	95.53	8705	1019704		未销	
67幢	1303	13	3室2厅2卫	2.95	117.15	21.61	95.54	8605	1008076		未销	
67幢	1304	13	3室2厅2卫	2.95	123.71	22.82	100.89	8455	1045968		未销	
67幢	1401	14	3室2厅2卫	2.95	123.82	22.84	100.98	8505	1053089		未销	
67幢	1402	14	3室2厅2卫	2.95	117.14	21.61	95.53	8655	1013847		未销	
67幢	1403	14	3室2厅2卫	2.95	117.15	21.61	95.54	8555	1002218		未销	
67幢	1404	14	3室2厅2卫	2.95	123.71	22.82	100.89	8405	1039783		未销	
67幢	1501	15	3室2厅2卫	2.95	123.82	22.84	100.98	8585	1062995		未销	
67幢	1502	15	3室2厅2卫	2.95	117.14	21.61	95.53	8735	1023218		未销	
67幢	1503	15	3室2厅2卫	2.95	117.15	21.61	95.54	8635	1011590		未销	
67幢	1504	15	3室2厅2卫	2.95	123.71	22.82	100.89	8485	1049679		未销	
67幢	1601	16	3室2厅2卫	2.95	123.82	22.84	100.98	8615	1066709		未销	
67幢	1602	16	3室2厅2卫	2.95	117.14	21.61	95.53	8765	1026732		未销	
67幢	1603	16	3室2厅2卫	2.95	117.15	21.61	95.54	8665	1015105		未销	
67幢	1604	16	3室2厅2卫	2.95	123.71	22.82	100.89	8515	1053391		未销	
67幢	1701	17	3室2厅2卫	2.95	123.82	22.84	100.98	8645	1070424		未销	

附件1:

### 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒大置业有限公司

项目名称: 潮州恒大城

预售许可证号码或确权证明书号码: 001-445100-2021-30008-x

最后更新日期: 2021年4月19日

幢号	房号	楼层	户型	层高(m)	建筑面积(m <sup>2</sup> )	分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> )	套内建筑面积(m <sup>2</sup> )	建筑面积销售单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元)	优惠折扣及其条件	销售状态	备注
67幢	1702	17	3室2厅2卫	2.95	117.14	21.61	95.53	8795	1030246		未销	
67幢	1703	17	3室2厅2卫	2.95	117.15	21.61	95.54	8695	1018619		未销	
67幢	1704	17	3室2厅2卫	2.95	123.71	22.82	100.89	8545	1057102		未销	
67幢	1801	18	3室2厅2卫	2.95	123.82	22.84	100.98	8595	1064233		未销	
67幢	1802	18	3室2厅2卫	2.95	117.14	21.61	95.53	8745	1024389		未销	
67幢	1803	18	3室2厅2卫	2.95	117.15	21.61	95.54	8645	1012762		未销	
67幢	1804	18	3室2厅2卫	2.95	123.71	22.82	100.89	8495	1050916		未销	
67幢	1901	19	3室2厅2卫	2.95	123.82	22.84	100.98	8675	1074139		未销	
67幢	1902	19	3室2厅2卫	2.95	117.14	21.61	95.53	8825	1033761		未销	
67幢	1903	19	3室2厅2卫	2.95	117.15	21.61	95.54	8725	1022134		未销	
67幢	1904	19	3室2厅2卫	2.95	123.71	22.82	100.89	8575	1060813		未销	
67幢	2001	20	3室2厅2卫	2.95	123.82	22.84	100.98	8705	1077853		未销	
67幢	2002	20	3室2厅2卫	2.95	117.14	21.61	95.53	8855	1037275		未销	
67幢	2003	20	3室2厅2卫	2.95	117.15	21.61	95.54	8755	1025648		未销	
67幢	2004	20	3室2厅2卫	2.95	123.71	22.82	100.89	8605	1064525		未销	
67幢	2101	21	3室2厅2卫	2.95	123.82	22.84	100.98	8735	1081568		未销	
67幢	2102	21	3室2厅2卫	2.95	117.14	21.61	95.53	8885	1040789		未销	
67幢	2103	21	3室2厅2卫	2.95	117.15	21.61	95.54	8785	1029163		未销	
67幢	2104	21	3室2厅2卫	2.95	123.71	22.82	100.89	8635	1068236		未销	
67幢	2201	22	3室2厅2卫	2.95	123.82	22.84	100.98	8705	1077853		未销	
67幢	2202	22	3室2厅2卫	2.95	117.14	21.61	95.53	8855	1037275		未销	

附件1:

### 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒大置业有限公司

项目名称: 潮州恒大城

预售许可证号码或确权证明书号码: 001-445100-2021-30008-x

最后更新日期: 2021年4月19日

幢号	房号	楼层	户型	层高(m)	建筑面积(m <sup>2</sup> )	分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> )	套内建筑面积(m <sup>2</sup> )	建筑面积销售单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元)	优惠折扣及其条件	销售状态	备注
67幢	2203	22	3室2厅2卫	2.95	117.15	21.61	95.54	8755	1025648		未销	
67幢	2204	22	3室2厅2卫	2.95	123.71	22.82	100.89	8605	1064525		未销	
67幢	2301	23	3室2厅2卫	2.95	123.82	22.84	100.98	8675	1074139		未销	
67幢	2302	23	3室2厅2卫	2.95	117.14	21.61	95.53	8825	1033761		未销	
67幢	2303	23	3室2厅2卫	2.95	117.15	21.61	95.54	8725	1022134		未销	
67幢	2304	23	3室2厅2卫	2.95	123.71	22.82	100.89	8575	1060813		未销	
67幢	2401	24	3室2厅2卫	2.95	123.82	22.84	100.98	8625	1067948		未销	
67幢	2402	24	3室2厅2卫	2.95	117.14	21.61	95.53	8775	1027904		未销	
67幢	2403	24	3室2厅2卫	2.95	117.15	21.61	95.54	8675	1016276		未销	
67幢	2404	24	3室2厅2卫	2.95	123.71	22.82	100.89	8525	1054628		未销	
67幢	2501	25	3室2厅2卫	2.95	123.82	22.84	100.98	8645	1070424		未销	
67幢	2502	25	3室2厅2卫	2.95	117.14	21.61	95.53	8795	1030246		未销	
67幢	2503	25	3室2厅2卫	2.95	117.15	21.61	95.54	8695	1018619		未销	
67幢	2504	25	3室2厅2卫	2.95	123.71	22.82	100.89	8545	1057102		未销	
67幢	2601	26	3室2厅2卫	2.95	123.82	22.84	100.98	8615	1066709		未销	
67幢	2602	26	3室2厅2卫	2.95	117.14	21.61	95.53	8765	1026732		未销	
67幢	2603	26	3室2厅2卫	2.95	117.15	21.61	95.54	8665	1015105		未销	
67幢	2604	26	3室2厅2卫	2.95	123.71	22.82	100.89	8515	1053391		未销	
67幢	2701	27	3室2厅2卫	2.95	123.82	22.84	100.98	8585	1062995		未销	
67幢	2702	27	3室2厅2卫	2.95	117.14	21.61	95.53	8735	1023218		未销	
67幢	2703	27	3室2厅2卫	2.95	117.15	21.61	95.54	8635	1011590		未销	

附件1:

### 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒大置业有限公司

项目名称: 潮州恒大城

预售许可证号码或确权证明书号码: 001-445100-2021-30008-x

最后更新日期: 2021年4月19日

幢号	房号	楼层	户型	层高(m)	建筑面积(m <sup>2</sup> )	分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> )	套内建筑面积(m <sup>2</sup> )	建筑面积销售单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元)	优惠折扣及其条件	销售状态	备注
67幢	2704	27	3室2厅2卫	2.95	123.71	22.82	100.89	8485	1049679		未销	
67幢	2801	28	3室2厅2卫	2.95	123.82	22.84	100.98	8555	1059280		未销	
67幢	2802	28	3室2厅2卫	2.95	117.14	21.61	95.53	8705	1019704		未销	
67幢	2803	28	3室2厅2卫	2.95	117.15	21.61	95.54	8605	1008076		未销	
67幢	2804	28	3室2厅2卫	2.95	123.71	22.82	100.89	8455	1045968		未销	
67幢	2901	29	3室2厅2卫	2.95	123.82	22.84	100.98	8525	1055566		未销	
67幢	2902	29	3室2厅2卫	2.95	117.14	21.61	95.53	8675	1016190		未销	
67幢	2903	29	3室2厅2卫	2.95	117.15	21.61	95.54	8575	1004561		未销	
67幢	2904	29	3室2厅2卫	2.95	123.71	22.82	100.89	8425	1042257		未销	
67幢	3001	30	3室2厅2卫	2.95	123.82	22.84	100.98	8475	1049375		未销	
67幢	3002	30	3室2厅2卫	2.95	117.14	21.61	95.53	8625	1010333		未销	
67幢	3003	30	3室2厅2卫	2.95	117.15	21.61	95.54	8525	998704		未销	
67幢	3004	30	3室2厅2卫	2.95	123.71	22.82	100.89	8375	1036071		未销	
67幢	3101	31	3室2厅2卫	2.95	123.82	22.84	100.98	8425	1043184		未销	
67幢	3102	31	3室2厅2卫	2.95	117.14	21.61	95.53	8575	1004476		未销	
67幢	3103	31	3室2厅2卫	2.95	117.15	21.61	95.54	8475	992846		未销	
67幢	3104	31	3室2厅2卫	2.95	123.71	22.82	100.89	8325	1029886		未销	
67幢	3201	32	3室2厅2卫	2.95	123.82	22.84	100.98	8375	1036993		未销	
67幢	3202	32	3室2厅2卫	2.95	117.14	21.61	95.53	8525	998619		未销	
67幢	3203	32	3室2厅2卫	2.95	117.15	21.61	95.54	8425	986989		未销	
67幢	3204	32	3室2厅2卫	2.95	123.71	22.82	100.89	8275	1023700		未销	

附件1:

### 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒大置业有限公司

项目名称: 潮州恒大城

预售许可证号码或确权证明书号码: 001-445100-2021-30008-x

最后更新日期: 2021年4月19日

幢号	房号	楼层	户型	层高(m)	建筑面积(m <sup>2</sup> )	分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> )	套内建筑面积(m <sup>2</sup> )	建筑面积销售单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元)	优惠折扣及其他条件	销售状态	备注
67幢	3301	33	3室2厅2卫	2.95	123.82	22.84	100.98	8225	1018420		未销	
67幢	3302	33	3室2厅2卫	2.95	117.14	21.61	95.53	8375	981048		未销	
67幢	3303	33	3室2厅2卫	2.95	117.15	21.61	95.54	8275	969416		未销	
67幢	3304	33	3室2厅2卫	2.95	123.71	22.82	100.89	8125	1005144		未销	

注:销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施,包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用,一律计入开发建设成本,不得在房价外另行收取。

监制机关:

价格举报电话: 12358

企业物价员:

企业投诉电话: