

中华人民共和国

建设用地规划许可证

地字第 445101202100002 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 潮州市自然资源局

日期 二〇二一年一月十二日



|                                                                                      |                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 用地单位                                                                                 | 潮州金园房地产开发经营有限公司               |
| 项目名称                                                                                 | 云麓兰庭(地块一)                     |
| 批准用地机关                                                                               | 潮州市国土资源局                      |
| 批准用地文号                                                                               | 潮国土资用(2002)12号                |
| 用地位置                                                                                 | 潮州市湘桥区桥东街道卧石村沙湖片              |
| 用地面积                                                                                 | 15143.58m <sup>2</sup>        |
| 土地用途                                                                                 | 城镇住宅用地(0701)                  |
| 建设规模                                                                                 | 应符合《建设用地规划条件》([2020]年湘补第6号)要求 |
| 土地取得方式                                                                               | 转让                            |
| 附图及附件名称<br>1.《建设用地规划条件》([2020]年湘补第6号);<br>2.《潮州金园房地产开发经营有限公司用地红线图(2000坐标系)》(1:1000)。 |                               |

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，准予使用土地的法律凭证。
- 二、未取得本证而占用土地的，属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、本证所需附图与附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。