

商品房销售价格相关信息公示表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒宸置业有限公司

预售许可证号码：潮建预[2018]列010号

项目概况	楼盘名称	潮州恒大名都	座落位置	湘桥区凤新街道五斗山片区	总建筑面积	497739.04m²
	规划总套数	住宅2738套	土地性质	普通商品住房用地	土地使用起止年限	2016年至2086年
	容积率	3.5	绿化率	≥ 30%	车位数量及配比率	≥2738个，满足住宅1:1的配比
	建筑结构	剪力墙结构				
当期销售楼盘概况	建筑面积	31959.07m²	房屋套数	住宅248套，商铺19套	装修状况	住宅装修；商铺毛坯
	基础设施配套情况					
代收代办费用	收费项目		收费标准		收费依据	委托单位名称
	契税及办证相关费用		政府相关标准		政府相关收费文件	
前期物业服务	服务单位名称		服务内容及其标准		收费标准	收费依据
	金碧物业有限公司潮州分公司		详见《商品房买卖合同》		住宅2.4元/m²/月 商业4.5元/m²/月	
其它相关信息						

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称： 潮州市恒宸置业有限公司
预售许可证号码：潮建预[2018]列010号

项目名称：潮州恒大名都
最后更新日期： 2018年4月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高（m）	建筑面积（m²）	分摊的共有建筑面积（m²）	套内建筑面积（m²）	建筑面积销售单价（元/m²）	总售价（元）	优惠折扣及其条件	备注
20幢	201	2	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.45	117.09	7584	1065886		
20幢	202	2	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7290	805424		
20幢	203	2	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7212	804984		
20幢	204	2	四房两厅两卫	2.95	136.99	22.86	114.13	7457	1021510		
20幢	301	3	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.45	117.09	7633	1072773		
20幢	302	3	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7339	810837		
20幢	303	3	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7261	810453		
20幢	304	3	四房两厅两卫	2.95	136.99	22.86	114.13	7506	1028222		
20幢	401	4	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.45	117.09	7633	1072773		
20幢	402	4	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7339	810837		
20幢	403	4	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7261	810453		
20幢	404	4	四房两厅两卫	2.95	136.99	22.86	114.13	7506	1028222		
20幢	501	5	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.45	117.09	7731	1086546		
20幢	502	5	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7437	821664		
20幢	503	5	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7359	821392		
20幢	504	5	四房两厅两卫	2.95	136.99	22.86	114.13	7604	1041647		
20幢	601	6	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.45	117.09	7780	1093432		
20幢	602	6	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7486	827078		
20幢	603	6	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7408	826861		
20幢	604	6	四房两厅两卫	2.95	136.99	22.86	114.13	7653	1048360		
20幢	701	7	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.45	117.09	7810	1097564		
20幢	702	7	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7516	830326		
20幢	703	7	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7437	830142		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称： 潮州市恒宸置业有限公司
预售许可证号码：潮建预[2018]列010号

项目名称：潮州恒大名都
最后更新日期：2018年4月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高（m）	建筑面积（m²）	分摊的共有建筑面积（m²）	套内建筑面积（m²）	建筑面积销售单价（元/m²）	总售价（元）	优惠折扣及其条件	备注
20幢	704	7	四房两厅两卫	2.95	136.99	22.86	114.13	7682	1052388		
20幢	801	8	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.45	117.09	7839	1101695		
20幢	802	8	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7545	833574		
20幢	803	8	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7467	833424		
20幢	804	8	四房两厅两卫	2.95	136.99	22.86	114.13	7712	1056415		
20幢	901	9	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.45	117.09	7868	1105828		
20幢	902	9	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7574	836822		
20幢	903	9	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7496	836705		
20幢	904	9	四房两厅两卫	2.95	136.99	22.86	114.13	7741	1060442		
20幢	1001	10	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.45	117.09	7898	1109960		
20幢	1002	10	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7604	840070		
20幢	1003	10	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7525	839987		
20幢	1004	10	四房两厅两卫	2.95	136.99	22.86	114.13	7770	1064470		
20幢	1101	11	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.45	117.09	7927	1114091		
20幢	1102	11	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7633	843318		
20幢	1103	11	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7555	843269		
20幢	1104	11	四房两厅两卫	2.95	136.99	22.86	114.13	7800	1068497		
20幢	1201	12	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.45	117.09	7947	1116846		
20幢	1202	12	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7653	845483		
20幢	1203	12	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7574	845457		
20幢	1204	12	四房两厅两卫	2.95	136.99	22.86	114.13	7819	1071182		
20幢	1301	13	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.45	117.09	7966	1119601		
20幢	1302	13	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7672	847649		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称： 潮州市恒宸置业有限公司
预售许可证号码：潮建预[2018]列010号

项目名称：潮州恒大名都
最后更新日期：2018年4月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高（m）	建筑面积（m ² ）	分摊的共有建筑面积（m ² ）	套内建筑面积（m ² ）	建筑面积销售单价（元/m ² ）	总售价（元）	优惠折扣及其条件	备注
20幢	1303	13	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7594	847644		
20幢	1304	13	四房两厅两卫	2.95	136.99	22.86	114.13	7839	1073867		
20幢	1401	14	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.45	117.09	7888	1108582		
20幢	1402	14	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7594	838988		
20幢	1403	14	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7516	838894		
20幢	1404	14	四房两厅两卫	2.95	136.99	22.86	114.13	7761	1063128		
20幢	1501	15	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.45	117.09	8006	1125110		
20幢	1502	15	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7712	851980		
20幢	1503	15	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7633	852020		
20幢	1504	15	四房两厅两卫	2.95	136.99	22.86	114.13	7878	1079238		
20幢	1601	16	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.45	117.09	8025	1127864		
20幢	1602	16	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7731	854145		
20幢	1603	16	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7653	854208		
20幢	1604	16	四房两厅两卫	2.95	136.99	22.86	114.13	7898	1081922		
20幢	1701	17	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.45	117.09	8006	1125110		
20幢	1702	17	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7712	851980		
20幢	1703	17	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7633	852020		
20幢	1704	17	四房两厅两卫	2.95	136.99	22.86	114.13	7878	1079238		
20幢	1801	18	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.45	117.09	7986	1122355		
20幢	1802	18	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7692	849815		
20幢	1803	18	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7614	849832		
20幢	1804	18	四房两厅两卫	2.95	136.99	22.86	114.13	7859	1076553		
20幢	1901	19	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.45	117.09	7966	1119601		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称： 潮州市恒宸置业有限公司
预售许可证号码：潮建预[2018]列010号

项目名称：潮州恒大名都
最后更新日期：2018年4月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高（m）	建筑面积（m²）	分摊的共有建筑面积（m²）	套内建筑面积（m²）	建筑面积销售单价（元/m²）	总售价（元）	优惠折扣及其条件	备注
20幢	1902	19	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7672	847649		
20幢	1903	19	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7594	847644		
20幢	1904	19	四房两厅两卫	2.95	136.99	22.86	114.13	7839	1073867		
20幢	2001	20	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.45	117.09	7947	1116846		
20幢	2002	20	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7653	845483		
20幢	2003	20	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7574	845457		
20幢	2004	20	四房两厅两卫	2.95	136.99	22.86	114.13	7819	1071182		
20幢	2101	21	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.45	117.09	7927	1114091		
20幢	2102	21	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7633	843318		
20幢	2103	21	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7555	843269		
20幢	2104	21	四房两厅两卫	2.95	136.99	22.86	114.13	7800	1068497		
20幢	2201	22	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.45	117.09	7898	1109960		
20幢	2202	22	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7604	840070		
20幢	2203	22	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7525	839987		
20幢	2204	22	四房两厅两卫	2.95	136.99	22.86	114.13	7770	1064470		
20幢	2301	23	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.45	117.09	7868	1105828		
20幢	2302	23	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7574	836822		
20幢	2303	23	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7496	836705		
20幢	2304	23	四房两厅两卫	2.95	136.99	22.86	114.13	7741	1060442		
20幢	2401	24	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.45	117.09	7780	1093432		
20幢	2402	24	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7486	827078		
20幢	2403	24	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7408	826861		
20幢	2404	24	四房两厅两卫	2.95	136.99	22.86	114.13	7653	1048360		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒宸置业有限公司
预售许可证号码：潮建预[2018]列010号

项目名称：潮州恒大名都
最后更新日期：2018年4月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高（m）	建筑面积（m ² ）	分摊的共有建筑面积（m ² ）	套内建筑面积（m ² ）	建筑面积销售单价（元/m ² ）	总售价（元）	优惠折扣及其条件	备注
20幢	2501	25	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.45	117.09	7810	1097564		
20幢	2502	25	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7516	830326		
20幢	2503	25	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7437	830142		
20幢	2504	25	四房两厅两卫	2.95	136.99	22.86	114.13	7682	1052388		
20幢	2601	26	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.45	117.09	7780	1093432		
20幢	2602	26	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7486	827078		
20幢	2603	26	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7408	826861		
20幢	2604	26	四房两厅两卫	2.95	136.99	22.86	114.13	7653	1048360		
20幢	2701	27	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.45	117.09	7751	1089300		
20幢	2702	27	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7457	823829		
20幢	2703	27	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7378	823579		
20幢	2704	27	四房两厅两卫	2.95	136.99	22.86	114.13	7623	1044332		
20幢	2801	28	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.45	117.09	7721	1085169		
20幢	2802	28	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7427	820581		
20幢	2803	28	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7349	820297		
20幢	2804	28	四房两厅两卫	2.95	136.99	22.86	114.13	7594	1040305		
20幢	2901	29	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.45	117.09	7672	1078282		
20幢	2902	29	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7378	815168		
20幢	2903	29	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7300	814828		
20幢	2904	29	四房两厅两卫	2.95	136.99	22.86	114.13	7545	1033592		
20幢	3001	30	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.45	117.09	7623	1071396		
20幢	3002	30	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7329	809754		
20幢	3003	30	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7251	809358		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称： 潮州市恒宸置业有限公司
预售许可证号码：潮建预[2018]列010号

项目名称：潮州恒大名都
最后更新日期：2018年4月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高（m）	建筑面积（m²）	分摊的共有建筑面积（m²）	套内建筑面积（m²）	建筑面积销售单价（元/m²）	总售价（元）	优惠折扣及其条件	备注
20幢	3004	30	四房两厅两卫	2.95	136.99	22.86	114.13	7496	1026880		
20幢	3101	31	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.45	117.09	7574	1064509		
20幢	3102	31	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7280	804341		
20幢	3103	31	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7202	803889		
20幢	3104	31	四房两厅两卫	2.95	136.99	22.86	114.13	7447	1020167		
20幢	3201	32	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.45	117.09	7525	1057623		
20幢	3202	32	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7231	798927		
20幢	3203	32	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7153	798420		
20幢	3204	32	四房两厅两卫	2.95	136.99	22.86	114.13	7398	1013455		
21幢	201	2	四房两厅两卫	2.95	137	22.87	114.13	7457	1021584		
21幢	202	2	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7212	804984		
21幢	203	2	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7261	802175		
21幢	204	2	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.42	117.12	7359	1034209		
21幢	301	3	四房两厅两卫	2.95	137	22.87	114.13	7506	1028297		
21幢	302	3	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7261	810453		
21幢	303	3	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7310	807589		
21幢	304	3	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.42	117.12	7408	1041095		
21幢	401	4	四房两厅两卫	2.95	137	22.87	114.13	7506	1028297		
21幢	402	4	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7261	810453		
21幢	403	4	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7310	807589		
21幢	404	4	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.42	117.12	7408	1041095		
21幢	501	5	四房两厅两卫	2.95	137	22.87	114.13	7604	1041723		
21幢	502	5	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7359	821392		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称： 潮州市恒宸置业有限公司
预售许可证号码：潮建预[2018]列010号

项目名称：潮州恒大名都
最后更新日期：2018年4月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高（m）	建筑面积（m ² ）	分摊的共有建筑面积（m ² ）	套内建筑面积（m ² ）	建筑面积销售单价（元/m ² ）	总售价（元）	优惠折扣及其条件	备注
21幢	503	5	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7408	818416		
21幢	504	5	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.42	117.12	7506	1054868		
21幢	601	6	四房两厅两卫	2.95	137	22.87	114.13	7653	1048436		
21幢	602	6	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7408	826861		
21幢	603	6	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7457	823829		
21幢	604	6	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.42	117.12	7555	1061755		
21幢	701	7	四房两厅两卫	2.95	137	22.87	114.13	7682	1052464		
21幢	702	7	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7437	830142		
21幢	703	7	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7486	827078		
21幢	704	7	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.42	117.12	7584	1065886		
21幢	801	8	四房两厅两卫	2.95	137	22.87	114.13	7712	1056492		
21幢	802	8	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7467	833424		
21幢	803	8	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7516	830326		
21幢	804	8	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.42	117.12	7614	1070018		
21幢	901	9	四房两厅两卫	2.95	137	22.87	114.13	7741	1060520		
21幢	902	9	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7496	836705		
21幢	903	9	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7545	833574		
21幢	904	9	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.42	117.12	7643	1074150		
21幢	1001	10	四房两厅两卫	2.95	137	22.87	114.13	7770	1064548		
21幢	1002	10	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7525	839987		
21幢	1003	10	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7574	836822		
21幢	1004	10	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.42	117.12	7672	1078282		
21幢	1101	11	四房两厅两卫	2.95	137	22.87	114.13	7800	1068575		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称： 潮州市恒宸置业有限公司
预售许可证号码：潮建预[2018]列010号

项目名称：潮州恒大名都
最后更新日期：2018年4月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高（m）	建筑面积（m ² ）	分摊的共有建筑面积（m ² ）	套内建筑面积（m ² ）	建筑面积销售单价（元/m ² ）	总售价（元）	优惠折扣及其条件	备注
21幢	1102	11	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7555	843269		
21幢	1103	11	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7604	840070		
21幢	1104	11	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.42	117.12	7702	1082414		
21幢	1201	12	四房两厅两卫	2.95	137	22.87	114.13	7819	1071261		
21幢	1202	12	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7574	845457		
21幢	1203	12	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7623	842236		
21幢	1204	12	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.42	117.12	7721	1085169		
21幢	1301	13	四房两厅两卫	2.95	137	22.87	114.13	7839	1073946		
21幢	1302	13	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7594	847644		
21幢	1303	13	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7643	844401		
21幢	1304	13	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.42	117.12	7741	1087923		
21幢	1401	14	四房两厅两卫	2.95	137	22.87	114.13	7761	1063205		
21幢	1402	14	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7516	838894		
21幢	1403	14	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7565	835739		
21幢	1404	14	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.42	117.12	7663	1076904		
21幢	1501	15	四房两厅两卫	2.95	137	22.87	114.13	7878	1079316		
21幢	1502	15	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7633	852020		
21幢	1503	15	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7682	848732		
21幢	1504	15	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.42	117.12	7780	1093432		
21幢	1601	16	四房两厅两卫	2.95	137	22.87	114.13	7898	1082001		
21幢	1602	16	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7653	854208		
21幢	1603	16	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7702	850897		
21幢	1604	16	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.42	117.12	7800	1096187		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称： 潮州市恒宸置业有限公司
预售许可证号码：潮建预[2018]列010号

项目名称：潮州恒大名都
最后更新日期：2018年4月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高（m）	建筑面积（m ² ）	分摊的共有建筑面积（m ² ）	套内建筑面积（m ² ）	建筑面积销售单价（元/m ² ）	总售价（元）	优惠折扣及其条件	备注
21幢	1701	17	四房两厅两卫	2.95	137	22.87	114.13	7878	1079316		
21幢	1702	17	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7633	852020		
21幢	1703	17	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7682	848732		
21幢	1704	17	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.42	117.12	7780	1093432		
21幢	1801	18	四房两厅两卫	2.95	137	22.87	114.13	7859	1076631		
21幢	1802	18	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7614	849832		
21幢	1803	18	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7663	846566		
21幢	1804	18	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.42	117.12	7761	1090677		
21幢	1901	19	四房两厅两卫	2.95	137	22.87	114.13	7839	1073946		
21幢	1902	19	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7594	847644		
21幢	1903	19	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7643	844401		
21幢	1904	19	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.42	117.12	7741	1087923		
21幢	2001	20	四房两厅两卫	2.95	137	22.87	114.13	7819	1071261		
21幢	2002	20	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7574	845457		
21幢	2003	20	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7623	842236		
21幢	2004	20	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.42	117.12	7721	1085169		
21幢	2101	21	四房两厅两卫	2.95	137	22.87	114.13	7800	1068575		
21幢	2102	21	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7555	843269		
21幢	2103	21	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7604	840070		
21幢	2104	21	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.42	117.12	7702	1082414		
21幢	2201	22	四房两厅两卫	2.95	137	22.87	114.13	7770	1064548		
21幢	2202	22	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7525	839987		
21幢	2203	22	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7574	836822		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称： 潮州市恒宸置业有限公司
预售许可证号码：潮建预[2018]列010号

项目名称：潮州恒大名都
最后更新日期：2018年4月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高（m）	建筑面积（m ² ）	分摊的共有建筑面积（m ² ）	套内建筑面积（m ² ）	建筑面积销售单价（元/m ² ）	总售价（元）	优惠折扣及其条件	备注
21幢	2204	22	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.42	117.12	7672	1078282		
21幢	2301	23	四房两厅两卫	2.95	137	22.87	114.13	7741	1060520		
21幢	2302	23	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7496	836705		
21幢	2303	23	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7545	833574		
21幢	2304	23	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.42	117.12	7643	1074150		
21幢	2401	24	四房两厅两卫	2.95	137	22.87	114.13	7653	1048436		
21幢	2402	24	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7408	826861		
21幢	2403	24	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7457	823829		
21幢	2404	24	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.42	117.12	7555	1061755		
21幢	2501	25	四房两厅两卫	2.95	137	22.87	114.13	7682	1052464		
21幢	2502	25	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7437	830142		
21幢	2503	25	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7486	827078		
21幢	2504	25	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.42	117.12	7584	1065886		
21幢	2601	26	四房两厅两卫	2.95	137	22.87	114.13	7653	1048436		
21幢	2602	26	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7408	826861		
21幢	2603	26	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7457	823829		
21幢	2604	26	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.42	117.12	7555	1061755		
21幢	2701	27	四房两厅两卫	2.95	137	22.87	114.13	7623	1044409		
21幢	2702	27	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7378	823579		
21幢	2703	27	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7427	820581		
21幢	2704	27	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.42	117.12	7525	1057623		
21幢	2801	28	四房两厅两卫	2.95	137	22.87	114.13	7594	1040381		
21幢	2802	28	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7349	820297		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒宸置业有限公司
预售许可证号码：潮建预[2018]列010号

项目名称：潮州恒大名都
最后更新日期：2018年4月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高（m）	建筑面积（m ² ）	分摊的共有建筑面积（m ² ）	套内建筑面积（m ² ）	建筑面积销售单价（元/m ² ）	总售价（元）	优惠折扣及其条件	备注
21幢	2803	28	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7398	817334		
21幢	2804	28	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.42	117.12	7496	1053490		
21幢	2901	29	四房两厅两卫	2.95	137	22.87	114.13	7545	1033668		
21幢	2902	29	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7300	814828		
21幢	2903	29	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7349	811920		
21幢	2904	29	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.42	117.12	7447	1046604		
21幢	3001	30	四房两厅两卫	2.95	137	22.87	114.13	7496	1026955		
21幢	3002	30	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7251	809358		
21幢	3003	30	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7300	806507		
21幢	3004	30	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.42	117.12	7398	1039717		
21幢	3101	31	四房两厅两卫	2.95	137	22.87	114.13	7447	1020242		
21幢	3102	31	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7202	803889		
21幢	3103	31	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7251	801093		
21幢	3104	31	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.42	117.12	7349	1032831		
21幢	3201	32	四房两厅两卫	2.95	137	22.87	114.13	7398	1013529		
21幢	3202	32	三房两厅两卫	2.95	111.62	18.63	92.99	7153	798420		
21幢	3203	32	三房两厅两卫	2.95	110.48	18.44	92.04	7202	795680		
21幢	3204	32	四房两厅两卫	2.95	140.54	23.42	117.12	7300	1025944		
20幢	01	一层	商铺	-	48.75	0	48.75	33000	1608750	-	
20幢	02	一层	商铺	-	50.57	0	50.57	33000	1668810	-	
20幢	03	一层	商铺	-	43.15	0	43.15	33000	1423950	-	
20幢	04	一层	商铺	-	76.04	0	76.04	33000	2509320	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒宸置业有限公司
 预售许可证号码：潮建预[2018]列010号

项目名称：潮州恒大名都
 最后更新日期：2018年4月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
20幢	05	一层	商铺	-	51.13	0	51.13	33000	1687290	-	
20幢	06	一层	商铺	-	51.12	0	51.12	33000	1686960	-	
20幢	07	一层	商铺	-	68.09	0	68.09	33000	2246970	-	
20幢	08	一层	商铺	-	34.75	0	34.75	33000	1146750	-	
20幢	09	一层	商铺	-	30.7	0	30.7	33000	1013100	-	
20幢	10	一层	商铺	-	35.56	0	35.56	33000	1173480	-	
21幢	01	一层	商铺	-	49.31	0	49.31	33000	1627230	-	
21幢	02	一层	商铺	-	27.68	0	27.68	33000	913440	-	
21幢	03	一层	商铺	-	73.97	0	73.97	33000	2441010	-	
21幢	04	一层	商铺	-	59.33	0	59.33	33000	1957890	-	
21幢	05	一层	商铺	-	59.33	0	59.33	33000	1957890	-	
21幢	06	一层	商铺	-	77.17	0	77.17	33000	2546610	-	
21幢	07	一层	商铺	-	45.39	0	45.39	33000	1497870	-	
21幢	08	一层	商铺	-	43.53	0	43.53	33000	1436490	-	
21幢	09	一层	商铺	-	56.13	0	56.13	33000	1852290	-	