

商品房销售价格相关信息公示表						
房地产开发企业名称：潮州市恒宸置业有限公司				预售许可证号码：潮建预[2017]列025号		
项目概况	楼盘名称	潮州恒大名都	座落位置	湘桥区凤新街道五斗山片区	总建筑面积	497739.04m²
	规划总套数	住宅2738套	土地性质	普通商品住房用地	土地使用起止年限	2016年至2086年
	容积率	3.5	绿化率	≥ 30%	车位数量及配比率	≥2738个，满足住宅1:1的配比
	建筑结构	剪力墙结构				
当期销售楼盘概况	建筑面积	38499.61m²	房屋套数	住宅359套	装修状况	装修
	基础设施配套情况					
代收代办费用	收费项目		收费标准		收费依据	委托单位名称
	契税及办证相关费用		政府相关标准		政府相关收费文件	
前期物业服务	服务单位名称		服务内容及其标准		收费标准	收费依据
	金碧物业有限公司潮州分公司		详见《商品房买卖合同》		住宅2.4元/m²/月 商业4.5元/m²/月	
其它相关信息	住宅均价：7200元/平方米(含精装修)					
注：代收代办由购房者自愿选择						
监制机关：				企业物价员：		
价格举报电话：12358				企业投诉电话：		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒宸置业有限公司
 预售许可证号码：潮建预[2017]列025号

项目名称：潮州恒大名都
 最后更新日期：2017年12月29日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
9幢	101	1	三房两厅两卫	3.2	123.47	24.75	98.72	6152	759587		
9幢	102	1	三房两厅两卫	3.2	127.25	25.51	101.74	6402	814655		
9幢	103	1	三房两厅两卫	3.2	127.25	25.51	101.74	6202	789205		
9幢	104	1	三房两厅两卫	3.2	123.47	24.75	98.72	6052	747240		
9幢	201	2	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	6952	859684		
9幢	202	2	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7202	917247		
9幢	203	2	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7002	891775		
9幢	204	2	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	6852	847318		
9幢	301	3	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7002	865867		
9幢	302	3	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7252	923615		
9幢	303	3	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7052	898143		
9幢	304	3	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	6902	853501		
9幢	401	4	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7052	872050		
9幢	402	4	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7302	929983		
9幢	403	4	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7102	904511		
9幢	404	4	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	6952	859684		
9幢	501	5	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7102	878233		
9幢	502	5	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7352	936351		
9幢	503	5	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7152	910879		
9幢	504	5	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7002	865867		
9幢	601	6	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7152	884416		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒宸置业有限公司
 预售许可证号码：潮建预[2017]列025号

项目名称：潮州恒大名都
 最后更新日期：2017年12月29日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
9幢	602	6	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7402	942719		
9幢	603	6	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7202	917247		
9幢	604	6	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7052	872050		
9幢	701	7	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7182	888126		
9幢	702	7	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7432	946540		
9幢	703	7	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7232	921068		
9幢	704	7	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7082	875760		
9幢	801	8	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7212	891836		
9幢	802	8	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7462	950360		
9幢	803	8	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7262	924888		
9幢	804	8	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7112	879470		
9幢	901	9	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7242	895546		
9幢	902	9	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7492	954181		
9幢	903	9	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7292	928709		
9幢	904	9	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7142	883180		
9幢	1001	10	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7272	899256		
9幢	1002	10	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7522	958002		
9幢	1003	10	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7322	932530		
9幢	1004	10	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7172	886890		
9幢	1101	11	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7302	902965		
9幢	1102	11	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7552	961823		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称： 潮州市恒宸置业有限公司
预售许可证号码： 潮建预[2017]列025号

项目名称： 潮州恒大名都
最后更新日期： 2017年12月29日

幢号	房号	楼层	户型	层高（m）	建筑面积（m ² ）	分摊的共有建筑面积（m ² ）	套内建筑面积（m ² ）	建筑面积销售单价（元/m ² ）	总售价（元）	优惠折扣及其条件	备注
9幢	1103	11	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7352	936351		
9幢	1104	11	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7202	890599		
9幢	1201	12	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7322	905439		
9幢	1202	12	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7572	964370		
9幢	1203	12	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7372	938898		
9幢	1204	12	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7222	893073		
9幢	1301	13	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7342	907912		
9幢	1302	13	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7592	966917		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒宸置业有限公司
 预售许可证号码：潮建预[2017]列025号

项目名称：潮州恒大名都
 最后更新日期：2017年12月29日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
9幢	1303	13	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7392	941445		
9幢	1304	13	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7242	895546		
9幢	1401	14	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7362	910385		
9幢	1402	14	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7612	969464		
9幢	1403	14	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7412	943992		
9幢	1404	14	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7262	898019		
9幢	1501	15	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7382	912858		
9幢	1502	15	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7632	972012		
9幢	1503	15	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7432	946540		
9幢	1504	15	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7282	900492		
9幢	1601	16	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7402	915331		
9幢	1602	16	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7652	974559		
9幢	1603	16	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7452	949087		
9幢	1604	16	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7302	902965		
9幢	1701	17	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7382	912858		
9幢	1702	17	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7632	972012		
9幢	1703	17	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7432	946540		
9幢	1704	17	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7282	900492		
9幢	1801	18	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7362	910385		
9幢	1802	18	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7612	969464		
9幢	1803	18	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7412	943992		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒宸置业有限公司
 预售许可证号码：潮建预[2017]列025号

项目名称：潮州恒大名都
 最后更新日期：2017年12月29日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
9幢	1804	18	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7262	898019		
9幢	1901	19	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7342	907912		
9幢	1902	19	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7592	966917		
9幢	1903	19	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7392	941445		
9幢	1904	19	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7242	895546		
9幢	2001	20	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7322	905439		
9幢	2002	20	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7572	964370		
9幢	2003	20	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7372	938898		
9幢	2004	20	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7222	893073		
9幢	2101	21	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7292	901729		
9幢	2102	21	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7542	960549		
9幢	2103	21	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7342	935077		
9幢	2104	21	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7192	889363		
9幢	2201	22	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7262	898019		
9幢	2202	22	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7512	956728		
9幢	2203	22	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7312	931256		
9幢	2204	22	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7162	885653		
9幢	2301	23	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7232	894309		
9幢	2302	23	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7482	952908		
9幢	2303	23	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7282	927436		
9幢	2304	23	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7132	881943		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒宸置业有限公司
 预售许可证号码：潮建预[2017]列025号

项目名称：潮州恒大名都
 最后更新日期：2017年12月29日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
9幢	2401	24	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7202	890599		
9幢	2402	24	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7452	949087		
9幢	2403	24	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7252	923615		
9幢	2404	24	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7102	878233		
9幢	2501	25	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7172	886890		
9幢	2502	25	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7422	945266		
9幢	2503	25	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7222	919794		
9幢	2504	25	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7072	874524		
9幢	2601	26	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7142	883180		
9幢	2602	26	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7392	941445		
9幢	2603	26	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7192	915973		
9幢	2604	26	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7042	870814		
9幢	2701	27	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7112	879470		
9幢	2702	27	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7362	937624		
9幢	2703	27	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7162	912152		
9幢	2704	27	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7012	867104		
9幢	2801	28	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7062	873287		
9幢	2802	28	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7312	931256		
9幢	2803	28	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7112	905784		
9幢	2804	28	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	6962	860921		
9幢	2901	29	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	7012	867104		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒宸置业有限公司
 预售许可证号码：潮建预[2017]列025号

项目名称：潮州恒大名都
 最后更新日期：2017年12月29日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
9幢	2902	29	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7262	924888		
9幢	2903	29	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7062	899416		
9幢	2904	29	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	6912	854738		
9幢	3001	30	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	6962	860921		
9幢	3002	30	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7212	918520		
9幢	3003	30	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7012	893048		
9幢	3004	30	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	6862	848555		
9幢	3101	31	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	6912	854738		
9幢	3102	31	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	7162	912152		
9幢	3103	31	三房两厅两卫	2.95	127.36	25.53	101.83	6962	886680		
9幢	3104	31	三房两厅两卫	2.95	123.66	24.79	98.87	6812	842372		
9幢	3201	32	三房两厅两卫	2.885	123.66	24.79	98.87	6812	842372		
9幢	3202	32	三房两厅两卫	2.885	127.36	25.53	101.83	7062	899416		
9幢	3203	32	三房两厅两卫	2.885	127.36	25.53	101.83	6862	873944		
9幢	3204	32	三房两厅两卫	2.885	123.66	24.79	98.87	6712	830006		
10幢	201	2	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	6861	800198		
10幢	202	2	两房两厅一卫	2.95	78.25	15.64	62.61	7011	548611		
10幢	203	2	两房两厅一卫	2.95	78.01	15.59	62.42	6911	539127		
10幢	301	3	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	6911	806030		
10幢	302	3	两房两厅一卫	2.95	78.25	15.64	62.61	7061	552523		
10幢	303	3	两房两厅一卫	2.95	78.01	15.59	62.42	6961	543028		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒宸置业有限公司
 预售许可证号码：潮建预[2017]列025号

项目名称：潮州恒大名都
 最后更新日期：2017年12月29日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
10幢	304	3	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	6861	800198		
10幢	401	4	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	6961	811861		
10幢	402	4	两房两厅一卫	2.95	78.25	15.64	62.61	7111	556436		
10幢	403	4	两房两厅一卫	2.95	78.01	15.59	62.42	7011	546928		
10幢	404	4	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	6911	806030		
10幢	501	5	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7011	817693		
10幢	502	5	两房两厅一卫	2.95	78.25	15.64	62.61	7161	560348		
10幢	503	5	两房两厅一卫	2.95	78.01	15.59	62.42	7061	550829		
10幢	504	5	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	6961	811861		
10幢	601	6	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7061	823524		
10幢	602	6	两房两厅一卫	2.95	78.25	15.64	62.61	7211	564261		
10幢	603	6	两房两厅一卫	2.95	78.01	15.59	62.42	7111	554729		
10幢	604	6	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7011	817693		
10幢	701	7	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7091	827023		
10幢	702	7	两房两厅一卫	2.95	78.25	15.64	62.61	7241	566608		
10幢	703	7	两房两厅一卫	2.95	78.01	15.59	62.42	7141	557069		
10幢	704	7	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7041	821192		
10幢	801	8	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7121	830522		
10幢	802	8	两房两厅一卫	2.95	78.25	15.64	62.61	7271	568956		
10幢	803	8	两房两厅一卫	2.95	78.01	15.59	62.42	7171	559410		
10幢	804	8	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7071	824691		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒宸置业有限公司
 预售许可证号码：潮建预[2017]列025号

项目名称：潮州恒大名都
 最后更新日期：2017年12月29日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
10幢	901	9	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7151	834021		
10幢	902	9	两房两厅一卫	2.95	78.25	15.64	62.61	7301	571303		
10幢	903	9	两房两厅一卫	2.95	78.01	15.59	62.42	7201	561750		
10幢	904	9	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7101	828190		
10幢	1001	10	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7181	837520		
10幢	1002	10	两房两厅一卫	2.95	78.25	15.64	62.61	7331	573651		
10幢	1003	10	两房两厅一卫	2.95	78.01	15.59	62.42	7231	564090		
10幢	1004	10	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7131	831689		
10幢	1101	11	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7211	841019		
10幢	1102	11	两房两厅一卫	2.95	78.25	15.64	62.61	7361	575998		
10幢	1103	11	两房两厅一卫	2.95	78.01	15.59	62.42	7261	566431		
10幢	1104	11	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7161	835187		
10幢	1201	12	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7231	843352		
10幢	1202	12	两房两厅一卫	2.95	78.25	15.64	62.61	7381	577563		
10幢	1203	12	两房两厅一卫	2.95	78.01	15.59	62.42	7281	567991		
10幢	1204	12	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7181	837520		
10幢	1301	13	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7251	845684		
10幢	1302	13	两房两厅一卫	2.95	78.25	15.64	62.61	7401	579128		
10幢	1303	13	两房两厅一卫	2.95	78.01	15.59	62.42	7301	569551		
10幢	1304	13	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7201	839853		
10幢	1401	14	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7271	848017		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒宸置业有限公司
 预售许可证号码：潮建预[2017]列025号

项目名称：潮州恒大名都
 最后更新日期：2017年12月29日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
10幢	1402	14	两房两厅一卫	2.95	78.25	15.64	62.61	7421	580693		
10幢	1403	14	两房两厅一卫	2.95	78.01	15.59	62.42	7321	571111		
10幢	1404	14	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7221	842185		
10幢	1501	15	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7291	850349		
10幢	1502	15	两房两厅一卫	2.95	78.25	15.64	62.61	7441	582258		
10幢	1503	15	两房两厅一卫	2.95	78.01	15.59	62.42	7341	572671		
10幢	1504	15	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7241	844518		
10幢	1601	16	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7311	852682		
10幢	1602	16	两房两厅一卫	2.95	78.25	15.64	62.61	7461	583823		
10幢	1603	16	两房两厅一卫	2.95	78.01	15.59	62.42	7361	574232		
10幢	1604	16	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7261	846850		
10幢	1701	17	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7291	850349		
10幢	1702	17	两房两厅一卫	2.95	78.25	15.64	62.61	7441	582258		
10幢	1703	17	两房两厅一卫	2.95	78.01	15.59	62.42	7341	572671		
10幢	1704	17	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7241	844518		
10幢	1801	18	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7271	848017		
10幢	1802	18	两房两厅一卫	2.95	78.25	15.64	62.61	7421	580693		
10幢	1803	18	两房两厅一卫	2.95	78.01	15.59	62.42	7321	571111		
10幢	1804	18	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7221	842185		
10幢	1901	19	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7251	845684		
10幢	1902	19	两房两厅一卫	2.95	78.25	15.64	62.61	7401	579128		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称： 潮州市恒宸置业有限公司
 预售许可证号码：潮建预[2017]列025号

项目名称：潮州恒大名都
 最后更新日期：2017年12月29日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
10幢	1903	19	两房两厅一卫	2.95	78.01	15.59	62.42	7301	569551		
10幢	1904	19	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7201	839853		
10幢	2001	20	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7231	843352		
10幢	2002	20	两房两厅一卫	2.95	78.25	15.64	62.61	7381	577563		
10幢	2003	20	两房两厅一卫	2.95	78.01	15.59	62.42	7281	567991		
10幢	2004	20	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7181	837520		
10幢	2101	21	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7201	839853		
10幢	2102	21	两房两厅一卫	2.95	78.25	15.64	62.61	7351	575216		
10幢	2103	21	两房两厅一卫	2.95	78.01	15.59	62.42	7251	565651		
10幢	2104	21	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7151	834021		
10幢	2201	22	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7171	836354		
10幢	2202	22	两房两厅一卫	2.95	78.25	15.64	62.61	7321	572868		
10幢	2203	22	两房两厅一卫	2.95	78.01	15.59	62.42	7221	563310		
10幢	2204	22	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7121	830522		
10幢	2301	23	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7141	832855		
10幢	2302	23	两房两厅一卫	2.95	78.25	15.64	62.61	7291	570521		
10幢	2303	23	两房两厅一卫	2.95	78.01	15.59	62.42	7191	560970		
10幢	2304	23	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7091	827023		
10幢	2401	24	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7111	829356		
10幢	2402	24	两房两厅一卫	2.95	78.25	15.64	62.61	7261	568173		
10幢	2403	24	两房两厅一卫	2.95	78.01	15.59	62.42	7161	558630		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒宸置业有限公司
 预售许可证号码：潮建预[2017]列025号

项目名称：潮州恒大名都
 最后更新日期：2017年12月29日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
10幢	2404	24	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7061	823524		
10幢	2501	25	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7081	825857		
10幢	2502	25	两房两厅一卫	2.95	78.25	15.64	62.61	7231	565826		
10幢	2503	25	两房两厅一卫	2.95	78.01	15.59	62.42	7131	556289		
10幢	2504	25	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7031	820026		
10幢	2601	26	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7051	822358		
10幢	2602	26	两房两厅一卫	2.95	78.25	15.64	62.61	7201	563478		
10幢	2603	26	两房两厅一卫	2.95	78.01	15.59	62.42	7101	553949		
10幢	2604	26	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7001	816527		
10幢	2701	27	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	7021	818859		
10幢	2702	27	两房两厅一卫	2.95	78.25	15.64	62.61	7171	561131		
10幢	2703	27	两房两厅一卫	2.95	78.01	15.59	62.42	7071	551609		
10幢	2704	27	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	6971	813028		
10幢	2801	28	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	6971	813028		
10幢	2802	28	两房两厅一卫	2.95	78.25	15.64	62.61	7121	557218		
10幢	2803	28	两房两厅一卫	2.95	78.01	15.59	62.42	7021	547708		
10幢	2804	28	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	6921	807196		
10幢	2901	29	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	6921	807196		
10幢	2902	29	两房两厅一卫	2.95	78.25	15.64	62.61	7071	553306		
10幢	2903	29	两房两厅一卫	2.95	78.01	15.59	62.42	6971	543808		
10幢	2904	29	三房两厅两卫	2.95	116.63	23.31	93.32	6871	801365		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒宸置业有限公司
 预售许可证号码：潮建预[2017]列025号

项目名称：潮州恒大名都
 最后更新日期：2017年12月29日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
10幢	3001	30	三房两厅两卫	2.885	116.63	23.31	93.32	6821	795533		
10幢	3002	30	两房两厅一卫	2.885	78.25	15.64	62.61	6971	545481		
10幢	3003	30	两房两厅一卫	2.885	78.01	15.59	62.42	6871	536007		
10幢	3004	30	三房两厅两卫	2.885	116.63	23.31	93.32	6771	789702		
11幢	201	2	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7006	814167		
11幢	202	2	两房两厅一卫	2.95	77.73	15.31	62.42	7156	556236		
11幢	203	2	两房两厅一卫	2.95	77.97	15.36	62.61	6956	542359		
11幢	204	2	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	6856	796736		
11幢	301	3	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7056	819978		
11幢	302	3	两房两厅一卫	2.95	77.73	15.31	62.42	7206	560122		
11幢	303	3	两房两厅一卫	2.95	77.97	15.36	62.61	7006	546258		
11幢	304	3	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	6906	802546		
11幢	401	4	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7106	825788		
11幢	402	4	两房两厅一卫	2.95	77.73	15.31	62.42	7256	564009		
11幢	403	4	两房两厅一卫	2.95	77.97	15.36	62.61	7056	550156		
11幢	404	4	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	6956	808357		
11幢	501	5	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7156	831599		
11幢	502	5	两房两厅一卫	2.95	77.73	15.31	62.42	7306	567895		
11幢	503	5	两房两厅一卫	2.95	77.97	15.36	62.61	7106	554055		
11幢	504	5	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7006	814167		
11幢	601	6	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7206	837409		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒宸置业有限公司
 预售许可证号码：潮建预[2017]列025号

项目名称：潮州恒大名都
 最后更新日期：2017年12月29日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
11幢	602	6	两房两厅一卫	2.95	77.73	15.31	62.42	7356	571782		
11幢	603	6	两房两厅一卫	2.95	77.97	15.36	62.61	7156	557953		
11幢	604	6	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7056	819978		
11幢	701	7	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7236	840896		
11幢	702	7	两房两厅一卫	2.95	77.73	15.31	62.42	7386	574114		
11幢	703	7	两房两厅一卫	2.95	77.97	15.36	62.61	7186	560292		
11幢	704	7	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7086	823464		
11幢	801	8	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7266	844382		
11幢	802	8	两房两厅一卫	2.95	77.73	15.31	62.42	7416	576446		
11幢	803	8	两房两厅一卫	2.95	77.97	15.36	62.61	7216	562632		
11幢	804	8	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7116	826950		
11幢	901	9	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7296	847868		
11幢	902	9	两房两厅一卫	2.95	77.73	15.31	62.42	7446	578778		
11幢	903	9	两房两厅一卫	2.95	77.97	15.36	62.61	7246	564971		
11幢	904	9	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7146	830437		
11幢	1001	10	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7326	851354		
11幢	1002	10	两房两厅一卫	2.95	77.73	15.31	62.42	7476	581109		
11幢	1003	10	两房两厅一卫	2.95	77.97	15.36	62.61	7276	567310		
11幢	1004	10	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7176	833923		
11幢	1101	11	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7356	854841		
11幢	1102	11	两房两厅一卫	2.95	77.73	15.31	62.42	7506	583441		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒宸置业有限公司
 预售许可证号码：潮建预[2017]列025号

项目名称：潮州恒大名都
 最后更新日期：2017年12月29日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
11幢	1103	11	两房两厅一卫	2.95	77.97	15.36	62.61	7306	569649		
11幢	1104	11	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7206	837409		
11幢	1201	12	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7376	857165		
11幢	1202	12	两房两厅一卫	2.95	77.73	15.31	62.42	7526	584996		
11幢	1203	12	两房两厅一卫	2.95	77.97	15.36	62.61	7326	571208		
11幢	1204	12	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7226	839733		
11幢	1301	13	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7396	859489		
11幢	1302	13	两房两厅一卫	2.95	77.73	15.31	62.42	7546	586551		
11幢	1303	13	两房两厅一卫	2.95	77.97	15.36	62.61	7346	572768		
11幢	1304	13	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7246	842058		
11幢	1401	14	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7416	861813		
11幢	1402	14	两房两厅一卫	2.95	77.73	15.31	62.42	7566	588105		
11幢	1403	14	两房两厅一卫	2.95	77.97	15.36	62.61	7366	574327		
11幢	1404	14	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7266	844382		
11幢	1501	15	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7436	864138		
11幢	1502	15	两房两厅一卫	2.95	77.73	15.31	62.42	7586	589660		
11幢	1503	15	两房两厅一卫	2.95	77.97	15.36	62.61	7386	575886		
11幢	1504	15	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7286	846706		
11幢	1601	16	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7456	866462		
11幢	1602	16	两房两厅一卫	2.95	77.73	15.31	62.42	7606	591214		
11幢	1603	16	两房两厅一卫	2.95	77.97	15.36	62.61	7406	577446		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒宸置业有限公司
 预售许可证号码：潮建预[2017]列025号

项目名称：潮州恒大名都
 最后更新日期：2017年12月29日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
11幢	1604	16	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7306	849030		
11幢	1701	17	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7436	864138		
11幢	1702	17	两房两厅一卫	2.95	77.73	15.31	62.42	7586	589660		
11幢	1703	17	两房两厅一卫	2.95	77.97	15.36	62.61	7386	575886		
11幢	1704	17	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7286	846706		
11幢	1801	18	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7416	861813		
11幢	1802	18	两房两厅一卫	2.95	77.73	15.31	62.42	7566	588105		
11幢	1803	18	两房两厅一卫	2.95	77.97	15.36	62.61	7366	574327		
11幢	1804	18	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7266	844382		
11幢	1901	19	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7396	859489		
11幢	1902	19	两房两厅一卫	2.95	77.73	15.31	62.42	7546	586551		
11幢	1903	19	两房两厅一卫	2.95	77.97	15.36	62.61	7346	572768		
11幢	1904	19	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7246	842058		
11幢	2001	20	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7376	857165		
11幢	2002	20	两房两厅一卫	2.95	77.73	15.31	62.42	7526	584996		
11幢	2003	20	两房两厅一卫	2.95	77.97	15.36	62.61	7326	571208		
11幢	2004	20	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7226	839733		
11幢	2101	21	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7346	853679		
11幢	2102	21	两房两厅一卫	2.95	77.73	15.31	62.42	7496	582664		
11幢	2103	21	两房两厅一卫	2.95	77.97	15.36	62.61	7296	568869		
11幢	2104	21	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7196	836247		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒宸置业有限公司
 预售许可证号码：潮建预[2017]列025号

项目名称：潮州恒大名都
 最后更新日期：2017年12月29日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
11幢	2201	22	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7316	850192		
11幢	2202	22	两房两厅一卫	2.95	77.73	15.31	62.42	7466	580332		
11幢	2203	22	两房两厅一卫	2.95	77.97	15.36	62.61	7266	566530		
11幢	2204	22	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7166	832761		
11幢	2301	23	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7286	846706		
11幢	2302	23	两房两厅一卫	2.95	77.73	15.31	62.42	7436	578000		
11幢	2303	23	两房两厅一卫	2.95	77.97	15.36	62.61	7236	564191		
11幢	2304	23	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7136	829275		
11幢	2401	24	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7256	843220		
11幢	2402	24	两房两厅一卫	2.95	77.73	15.31	62.42	7406	575668		
11幢	2403	24	两房两厅一卫	2.95	77.97	15.36	62.61	7206	561852		
11幢	2404	24	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7106	825788		
11幢	2501	25	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7226	839733		
11幢	2502	25	两房两厅一卫	2.95	77.73	15.31	62.42	7376	573336		
11幢	2503	25	两房两厅一卫	2.95	77.97	15.36	62.61	7176	559513		
11幢	2504	25	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7076	822302		
11幢	2601	26	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7196	836247		
11幢	2602	26	两房两厅一卫	2.95	77.73	15.31	62.42	7346	571005		
11幢	2603	26	两房两厅一卫	2.95	77.97	15.36	62.61	7146	557174		
11幢	2604	26	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7046	818816		
11幢	2701	27	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7166	832761		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称： 潮州市恒宸置业有限公司
预售许可证号码： 潮建预[2017]列025号

项目名称： 潮州恒大名都
最后更新日期： 2017年12月29日

幢号	房号	楼层	户型	层高（m）	建筑面积（m ² ）	分摊的共有建筑面积（m ² ）	套内建筑面积（m ² ）	建筑面积销售单价（元/m ² ）	总售价（元）	优惠折扣及其条件	备注
11幢	2702	27	两房两厅一卫	2.95	77.73	15.31	62.42	7316	568673		
11幢	2703	27	两房两厅一卫	2.95	77.97	15.36	62.61	7116	554835		
11幢	2704	27	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7016	815329		
11幢	2801	28	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7116	826950		
11幢	2802	28	两房两厅一卫	2.95	77.73	15.31	62.42	7266	564786		
11幢	2803	28	两房两厅一卫	2.95	77.97	15.36	62.61	7066	550936		
11幢	2804	28	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	6966	809519		
11幢	2901	29	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	7066	821140		
11幢	2902	29	两房两厅一卫	2.95	77.73	15.31	62.42	7216	560900		
11幢	2903	29	两房两厅一卫	2.95	77.97	15.36	62.61	7016	547038		
11幢	2904	29	三房两厅两卫	2.95	116.21	22.89	93.32	6916	803708		
11幢	3001	30	三房两厅两卫	2.885	116.21	22.89	93.32	6966	809519		
11幢	3002	30	两房两厅一卫	2.885	77.73	15.31	62.42	7116	553127		
11幢	3003	30	两房两厅一卫	2.885	77.97	15.36	62.61	6916	539241		
11幢	3004	30	三房两厅两卫	2.885	116.21	22.89	93.32	6816	792087		

注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

监制机关：

企业物价员：

价格举报投诉电话：12358

企业投诉电话：