

商品房销售价格相关信息公示表

房地产开发企业名称：潮州市裕和房地产开发有限公司 预售许可证号码：潮建预[2017]列023号

项目概况	楼盘名称	裕和天地花园	座落位置	潮州市湘桥区金马大道与金碧路交界处北	总建筑面积	167493.08平方米
	规划总套数	625套	土地性质	住宅用地	土地使用起止年限	2003年-2073年
	容积率	4.0	绿化率	30%	车位数量及配比率	1378个/1:2.2
	建筑结构	框剪结构				
当期销售 楼盘概况	建筑面积	78758.46平方米	房屋套数	449套	装修状况	毛胚房
	基础设施配套情况		/			
代收代办 费用	收费项目		收费标准		收费依据	委托单位名称
	/		/		/	/
前期物业 服务	服务单位名称		服务内容及其标准		收费标准	收费依据
	/		/		/	/
其它相关 信息	住宅均价：6540.56元/平方米，住宅总售价：475975255.10元。					

注：代收代办由购房者自愿选择
 监制机关：

企业物价员：何梓鸿

价格举报投诉电话：12358

企业投诉电话：07682500381

商品房销售价目表

开发企业名称：潮州市裕和房地产开发有限公司

项目名称：裕和天地花园

预售许可证号码：潮建预[2017]列023号

更新日期：2017/12/18

幢号	梯号	房号	楼层	户型	层高 (M)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
4幢	1梯	301	三层、四层	四房三厅四卫	3.10、3.10	250.79	55.45	195.34	4900	1228871.00		
4幢	1梯	501	五层、六层	四房三厅四卫	3.10、3.10	250.79	55.45	195.34	8400	2106636.00		
4幢	1梯	701	七层、八层	四房三厅四卫	3.10、3.10	250.79	55.45	195.34	8560	2146762.40		
4幢	1梯	901	九层、十层	四房三厅四卫	3.10、3.10	250.79	55.45	195.34	5000	1253950.00		
4幢	1梯	1101	十一层、十二层	四房三厅四卫	3.10、3.10	250.79	55.45	195.34	6200	1554898.00		
4幢	1梯	1301	十三层、十四层	四房三厅四卫	3.10、3.10	250.79	55.45	195.34	9040	2267141.60		
4幢	1梯	1501	十五层、十六层	四房三厅四卫	3.10、3.10	250.79	55.45	195.34	9440	2367457.60		
4幢	1梯	302	三层、四层	四房三厅四卫	3.10、3.10	252.11	55.74	196.37	5000	1260550.00		
4幢	1梯	502	五层、六层	四房三厅四卫	3.10、3.10	252.11	55.74	196.37	8080	2037048.80		
4幢	1梯	702	七层、八层	四房三厅四卫	3.10、3.10	252.11	55.74	196.37	8240	2077386.40		
4幢	1梯	902	九层、十层	四房三厅四卫	3.10、3.10	252.11	55.74	196.37	5100	1285761.00		
4幢	1梯	1102	十一层、十二层	四房三厅四卫	3.10、3.10	252.11	55.74	196.37	4930	1242902.30		
4幢	1梯	1302	十三层、十四层	四房三厅四卫	3.10、3.10	252.11	55.74	196.37	5000	1260550.00		
4幢	1梯	1502	十五层、十六层	四房三厅四卫	3.10、3.10	252.11	55.74	196.37	9120	2299243.20		
4幢	2梯	301	三层、四层	四房三厅四卫	3.10、3.10	252.11	55.74	196.37	5000	1260550.00		
4幢	2梯	501	五层、六层	四房三厅四卫	3.10、3.10	252.11	55.74	196.37	7920	1996711.20		
4幢	2梯	701	七层、八层	四房三厅四卫	3.10、3.10	252.11	55.74	196.37	8080	2037048.80		
4幢	2梯	901	九层、十层	四房三厅四卫	3.10、3.10	252.11	55.74	196.37	8110	2044612.10		
4幢	2梯	1101	十一层、十二层	四房三厅四卫	3.10、3.10	252.11	55.74	196.37	6000	1512660.00		
4幢	2梯	1301	十三层、十四层	四房三厅四卫	3.10、3.10	252.11	55.74	196.37	5000	1260550.00		
4幢	2梯	1501	十五层、十六层	四房三厅四卫	3.10、3.10	252.11	55.74	196.37	5000	1260550.00		
4幢	2梯	302	三层、四层	四房三厅四卫	3.10、3.10	250.79	55.45	195.34	5000	1253950.00		
4幢	2梯	502	五层、六层	四房三厅四卫	3.10、3.10	250.79	55.45	195.34	8000	2006320.00		
4幢	2梯	702	七层、八层	四房三厅四卫	3.10、3.10	250.79	55.45	195.34	4920	1233886.80		
4幢	2梯	902	九层、十层	四房三厅四卫	3.10、3.10	250.79	55.45	195.34	7500	1880925.00		
4幢	2梯	1102	十一层、十二层	四房三厅四卫	3.10、3.10	250.79	55.45	195.34	6580	1650198.20		
4幢	2梯	1302	十三层、十四层	四房三厅四卫	3.10、3.10	250.79	55.45	195.34	6600	1655214.00		

商品房销售价目表

开发企业名称：潮州市裕和房地产开发有限公司
 预售许可证号码：潮建预[2017]列023号

项目名称：裕和天地花园
 更新日期：2017/12/18

幢号	梯号	房号	楼层	户型	层高 (M)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
4幢	2梯	1502	十五层、十六层	四房三厅四卫	3.10、3.10	250.79	55.45	195.34	5000	1253950.00		
5幢	/	301	三层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	4900	716086.00		
5幢	/	401	四层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	4900	716086.00		
5幢	/	501	五层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	6070	887069.80		
5幢	/	601	六层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	4960	724854.40		
5幢	/	701	七层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	5900	862226.00		
5幢	/	801	八层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	5660	827152.40		
5幢	/	901	九层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	6360	929450.40		
5幢	/	1001	十层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	6650	971831.00		
5幢	/	1101	十一层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	6000	876840.00		
5幢	/	1201	十二层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	6750	986445.00		
5幢	/	1301	十三层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	6470	945525.80		
5幢	/	1401	十四层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	4870	711701.80		
5幢	/	1501	十五层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	6570	960139.80		
5幢	/	1601	十六层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	6950	1015673.00		
5幢	/	1701	十七层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	5470	799385.80		
5幢	/	1801	十八层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	6160	900222.40		
5幢	/	1901	十九层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	6190	904606.60		
5幢	/	2001	二十层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	7300	1066822.00		
5幢	/	2101	二十一层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	7350	1074129.00		
5幢	/	2201	二十二层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	7400	1081436.00		
5幢	/	2301	二十三层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	7450	1088743.00		
5幢	/	2401	二十四层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	7500	1096050.00		
5幢	/	2501	二十五层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	7550	1103357.00		
5幢	/	2601	二十六层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	7600	1110664.00		
5幢	/	2701	二十七层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	7600	1110664.00		
5幢	/	2801	二十八层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	7600	1110664.00		

商品房销售价目表

开发企业名称：潮州市裕和房地产开发有限公司

项目名称：裕和天地花园

预售许可证号码：潮建预[2017]列023号

更新日期：2017/12/18

幢号	梯号	房号	楼层	户型	层高 (M)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
5幢	/	2901	二十九层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	7600	1110664.00		
5幢	/	3001	三十层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	7600	1110664.00		
5幢	/	3101	三十一层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	5490	802308.60		
5幢	/	202	二层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	4500	657630.00		
5幢	/	302	三层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	4900	716086.00		
5幢	/	402	四层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	4900	716086.00		
5幢	/	502	五层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	6200	906068.00		
5幢	/	602	六层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	6030	881224.20		
5幢	/	702	七层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	5670	828613.80		
5幢	/	802	八层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	5690	831536.60		
5幢	/	902	九层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	5520	806692.80		
5幢	/	1002	十层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	5550	811077.00		
5幢	/	1102	十一层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	5600	818384.00		
5幢	/	1202	十二层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	5680	830075.20		
5幢	/	1302	十三层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	5910	863687.40		
5幢	/	1402	十四层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	6240	911913.60		
5幢	/	1502	十五层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	5720	835920.80		
5幢	/	1602	十六层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	5930	866610.20		
5幢	/	1702	十七层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	5000	730700.00		
5幢	/	1802	十八层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	5790	846150.60		
5幢	/	1902	十九层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	5950	869533.00		
5幢	/	2002	二十层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	5850	854919.00		
5幢	/	2102	二十一层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	7750	1132585.00		
5幢	/	2202	二十二层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	7800	1139892.00		
5幢	/	2302	二十三层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	5760	841766.40		
5幢	/	2402	二十四层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	7900	1154506.00		
5幢	/	2502	二十五层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	6200	906068.00		

商品房销售价目表

开发企业名称：潮州市裕和房地产开发有限公司

项目名称：裕和天地花园

预售许可证号码：潮建预[2017]列023号

更新日期：2017/12/18

幢号	梯号	房号	楼层	户型	层高 (M)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
5幢	/	2602	二十六层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	6100	891454.00		
5幢	/	2702	二十七层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	8000	1169120.00		
5幢	/	2802	二十八层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	6230	910452.20		
5幢	/	2902	二十九层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	8000	1169120.00		
5幢	/	3002	三十层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	8000	1169120.00		
5幢	/	3102	三十一层	四房二厅二卫	3.05	146.14	30.43	115.71	5000	730700.00		
6幢	1梯	201	二层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	6000	869700.00		
6幢	1梯	301	三层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	6000	869700.00		
6幢	1梯	401	四层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	6040	875498.00		
6幢	1梯	501	五层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	6300	913185.00		
6幢	1梯	601	六层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	5830	845058.50		
6幢	1梯	701	七层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	6040	875498.00		
6幢	1梯	801	八层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	6070	879846.50		
6幢	1梯	901	九层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	5520	800124.00		
6幢	1梯	1001	十层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	4500	652275.00		
6幢	1梯	1101	十一层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	5680	823316.00		
6幢	1梯	1201	十二层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	5370	778381.50		
6幢	1梯	1301	十三层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	6010	871149.50		
6幢	1梯	1401	十四层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	6240	904488.00		
6幢	1梯	1501	十五层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	5770	836361.50		
6幢	1梯	1601	十六层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	5800	840710.00		
6幢	1梯	1701	十七层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	5550	804472.50		
6幢	1梯	1801	十八层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	5810	842159.50		
6幢	1梯	1901	十九层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	4500	652275.00		
6幢	1梯	2001	二十层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	5600	811720.00		
6幢	1梯	2101	二十一层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	6410	929129.50		
6幢	1梯	2201	二十二层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	4900	710255.00		

商品房销售价目表

开发企业名称：潮州市裕和房地产开发有限公司

项目名称：裕和天地花园

预售许可证号码：潮建预[2017]列023号

更新日期：2017/12/18

幢号	梯号	房号	楼层	户型	层高 (M)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
6幢	1梯	2301	二十三层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	5760	834912.00		
6幢	1梯	2401	二十四层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	5500	797225.00		
6幢	1梯	2501	二十五层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	5000	724750.00		
6幢	1梯	2601	二十六层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	5820	843609.00		
6幢	1梯	2701	二十七层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	7040	1020448.00		
6幢	1梯	2801	二十八层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	7040	1020448.00		
6幢	1梯	2901	二十九层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	7040	1020448.00		
6幢	1梯	3001	三十层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	7040	1020448.00		
6幢	1梯	3101	三十一层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	7200	1043640.00		
6幢	1梯	202	二层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	6240	904488.00		
6幢	1梯	302	三层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	6240	904488.00		
6幢	1梯	402	四层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	6210	900139.50		
6幢	1梯	502	五层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	5280	765336.00		
6幢	1梯	602	六层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	6360	921882.00		
6幢	1梯	702	七层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	6140	889993.00		
6幢	1梯	802	八层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	5280	765336.00		
6幢	1梯	902	九层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	5620	814619.00		
6幢	1梯	1002	十层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	5400	782730.00		
6幢	1梯	1102	十一层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	6560	950872.00		
6幢	1梯	1202	十二层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	5400	782730.00		
6幢	1梯	1302	十三层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	5920	858104.00		
6幢	1梯	1402	十四层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	6680	968266.00		
6幢	1梯	1502	十五层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	6720	974064.00		
6幢	1梯	1602	十六层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	5510	798674.50		
6幢	1梯	1702	十七层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	5860	849407.00		
6幢	1梯	1802	十八层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	5890	853755.50		
6幢	1梯	1902	十九层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	5720	829114.00		

商品房销售价目表

开发企业名称：潮州市裕和房地产开发有限公司

项目名称：裕和天地花园

预售许可证号码：潮建预[2017]列023号

更新日期：2017/12/18

幢号	梯号	房号	楼层	户型	层高 (M)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
6幢	1梯	2002	二十层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	5630	816068.50		
6幢	1梯	2102	二十一层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	6020	872599.00		
6幢	1梯	2202	二十二层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	4500	652275.00		
6幢	1梯	2302	二十三层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	5520	800124.00		
6幢	1梯	2402	二十四层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	7200	1043640.00		
6幢	1梯	2502	二十五层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	7240	1049438.00		
6幢	1梯	2602	二十六层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	7280	1055236.00		
6幢	1梯	2702	二十七层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	7280	1055236.00		
6幢	1梯	2802	二十八层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	7010	1016099.50		
6幢	1梯	2902	二十九层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	7280	1055236.00		
6幢	1梯	3002	三十层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	7280	1055236.00		
6幢	1梯	3102	三十一层	四房二厅二卫	3.05	144.95	29.24	115.71	7440	1078428.00		
6幢	2梯	201	二层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	6000	868320.00		
6幢	2梯	301	三层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	6090	881344.80		
6幢	2梯	401	四层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	6030	872661.60		
6幢	2梯	501	五层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	6300	911736.00		
6幢	2梯	601	六层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	5640	816220.80		
6幢	2梯	701	七层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	6270	907394.40		
6幢	2梯	801	八层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	5690	823456.80		
6幢	2梯	901	九层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	5710	826351.20		
6幢	2梯	1001	十层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	5750	832140.00		
6幢	2梯	1101	十一层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	6150	890028.00		
6幢	2梯	1201	十二层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	5710	826351.20		
6幢	2梯	1301	十三层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	6020	871214.40		
6幢	2梯	1401	十四层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	6170	892922.40		
6幢	2梯	1501	十五层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	5550	803196.00		
6幢	2梯	1601	十六层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	5960	862531.20		

商品房销售价目表

开发企业名称：潮州市裕和房地产开发有限公司

项目名称：裕和天地花园

预售许可证号码：潮建预[2017]列023号

更新日期：2017/12/18

幢号	梯号	房号	楼层	户型	层高 (M)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
6幢	2梯	1701	十七层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	6130	887133.60		
6幢	2梯	1801	十八层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	6150	890028.00		
6幢	2梯	1901	十九层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	4500	651240.00		
6幢	2梯	2001	二十层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	6190	895816.80		
6幢	2梯	2101	二十一层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	6840	989884.80		
6幢	2梯	2201	二十二层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	5000	723600.00		
6幢	2梯	2301	二十三层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	4900	709128.00		
6幢	2梯	2401	二十四层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	6960	1007251.20		
6幢	2梯	2501	二十五层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	6670	965282.40		
6幢	2梯	2601	二十六层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	6490	939232.80		
6幢	2梯	2701	二十七层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	7040	1018828.80		
6幢	2梯	2801	二十八层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	7040	1018828.80		
6幢	2梯	2901	二十九层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	7040	1018828.80		
6幢	2梯	3001	三十层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	7040	1018828.80		
6幢	2梯	3101	三十一层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	7200	1041984.00		
6幢	2梯	202	二层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	5770	835034.40		
6幢	2梯	302	三层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	5590	808984.80		
6幢	2梯	402	四层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	5700	824904.00		
6幢	2梯	502	五层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	5360	775699.20		
6幢	2梯	602	六层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	5440	787276.80		
6幢	2梯	702	七层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	6640	960940.80		
6幢	2梯	802	八层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	5510	797407.20		
6幢	2梯	902	九层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	5200	752544.00		
6幢	2梯	1002	十层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	6760	978307.20		
6幢	2梯	1102	十一层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	5330	771357.60		
6幢	2梯	1202	十二层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	6840	989884.80		
6幢	2梯	1302	十三层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	5490	794512.80		

商品房销售价目表

开发企业名称：潮州市裕和房地产开发有限公司

项目名称：裕和天地花园

预售许可证号码：潮建预[2017]列023号

更新日期：2017/12/18

幢号	梯号	房号	楼层	户型	层高 (M)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
6幢	2梯	1402	十四层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	5000	723600.00		
6幢	2梯	1502	十五层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	5380	778593.60		
6幢	2梯	1602	十六层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	5410	782935.20		
6幢	2梯	1702	十七层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	6030	872661.60		
6幢	2梯	1802	十八层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	5940	859636.80		
6幢	2梯	1902	十九层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	5200	752544.00		
6幢	2梯	2002	二十层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	5800	839376.00		
6幢	2梯	2102	二十一层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	6140	888580.80		
6幢	2梯	2202	二十二层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	4500	651240.00		
6幢	2梯	2302	二十三层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	5890	852400.80		
6幢	2梯	2402	二十四层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	5000	723600.00		
6幢	2梯	2502	二十五层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	5580	807537.60		
6幢	2梯	2602	二十六层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	4500	651240.00		
6幢	2梯	2702	二十七层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	7520	1088294.40		
6幢	2梯	2802	二十八层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	7520	1088294.40		
6幢	2梯	2902	二十九层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	6030	872661.60		
6幢	2梯	3002	三十层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	7520	1088294.40		
6幢	2梯	3102	三十一层	四房二厅二卫	3.05	144.72	29.01	115.71	7680	1111449.60		
7幢	/	201	二层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	7200	1264176.00		
7幢	/	301	三层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	7200	1264176.00		
7幢	/	401	四层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	5930	1041189.40		
7幢	/	501	五层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	5810	1020119.80		
7幢	/	601	六层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	5970	1048212.60		
7幢	/	701	七层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	5990	1051724.20		
7幢	/	801	八层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	5480	962178.40		
7幢	/	901	九层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	6040	1060503.20		
7幢	/	1001	十层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	7480	1313338.40		

商品房销售价目表

开发企业名称：潮州市裕和房地产开发有限公司

项目名称：裕和天地花园

预售许可证号码：潮建预[2017]列023号

更新日期：2017/12/18

幢号	梯号	房号	楼层	户型	层高 (M)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
7幢	/	1101	十一层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	7520	1320361.60		
7幢	/	1201	十二层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	7560	1327384.80		
7幢	/	1301	十三层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	7600	1334408.00		
7幢	/	1401	十四层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	5990	1051724.20		
7幢	/	1501	十五层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	6280	1102642.40		
7幢	/	1601	十六层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	6140	1078061.20		
7幢	/	1701	十七层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	6080	1067526.40		
7幢	/	1801	十八层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	6110	1072793.80		
7幢	/	1901	十九层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	5650	992027.00		
7幢	/	2001	二十层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	5910	1037677.80		
7幢	/	2101	二十一层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	4900	860342.00		
7幢	/	2201	二十二层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	4900	860342.00		
7幢	/	2301	二十三层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	4900	860342.00		
7幢	/	2401	二十四层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	6490	1139514.20		
7幢	/	2501	二十五层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	6520	1144781.60		
7幢	/	2601	二十六层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	4900	860342.00		
7幢	/	2701	二十七层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	6080	1067526.40		
7幢	/	2801	二十八层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	8240	1446779.20		
7幢	/	2901	二十九层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	8240	1446779.20		
7幢	/	3001	三十层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	4900	860342.00		
7幢	/	3101	三十一层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	8400	1474872.00		
7幢	/	202	二层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	7600	1334408.00		
7幢	/	302	三层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	5810	1020119.80		
7幢	/	402	四层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	6030	1058747.40		
7幢	/	502	五层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	5540	972713.20		
7幢	/	602	六层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	6070	1065770.60		
7幢	/	702	七层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	5580	979736.40		

商品房销售价目表

开发企业名称：潮州市裕和房地产开发有限公司

项目名称：裕和天地花园

预售许可证号码：潮建预[2017]列023号

更新日期：2017/12/18

幢号	梯号	房号	楼层	户型	层高 (M)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
7幢	/	802	八层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	5750	1009585.00		
7幢	/	902	九层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	5650	992027.00		
7幢	/	1002	十层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	5000	877900.00		
7幢	/	1102	十一层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	6040	1060503.20		
7幢	/	1202	十二层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	5480	962178.40		
7幢	/	1302	十三层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	8000	1404640.00		
7幢	/	1402	十四层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	5880	1032410.40		
7幢	/	1502	十五层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	5740	1007829.20		
7幢	/	1602	十六层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	5830	1023631.40		
7幢	/	1702	十七层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	5900	1035922.00		
7幢	/	1802	十八层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	5950	1044701.00		
7幢	/	1902	十九层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	8240	1446779.20		
7幢	/	2002	二十层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	4500	790110.00		
7幢	/	2102	二十一层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	4900	860342.00		
7幢	/	2202	二十二层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	6010	1055235.80		
7幢	/	2302	二十三层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	5000	877900.00		
7幢	/	2402	二十四层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	5000	877900.00		
7幢	/	2502	二十五层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	5000	877900.00		
7幢	/	2602	二十六层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	4900	860342.00		
7幢	/	2702	二十七层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	6150	1079817.00		
7幢	/	2802	二十八层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	8640	1517011.20		
7幢	/	2902	二十九层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	8640	1517011.20		
7幢	/	3002	三十层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	4900	860342.00		
7幢	/	3102	三十一层	四房二厅三卫	3.05	175.58	29.54	146.04	4900	860342.00		
8幢	/	201	二层、三层	五房三厅四卫	3.05、3.05	313.28	61.55	251.73	8260	2587692.80		
8幢	/	401	四层、五层	五房三厅四卫	3.05、3.05	313.28	61.55	251.73	8400	2631552.00		
8幢	/	601	六层、七层	五房三厅四卫	3.05、3.05	313.28	61.55	251.73	6370	1995593.60		

商品房销售价目表

开发企业名称：潮州市裕和房地产开发有限公司

项目名称：裕和天地花园

预售许可证号码：潮建预[2017]列023号

更新日期：2017/12/18

幢号	梯号	房号	楼层	户型	层高 (M)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
8幢	/	801	八层、九层	五房三厅四卫	3.05、3.05	313.28	61.55	251.73	8680	2719270.40		
8幢	/	1001	十层、十一层	五房三厅四卫	3.05、3.05	313.28	61.55	251.73	8820	2763129.60		
8幢	/	1201	十二层、十三层	五房三厅四卫	3.05、3.05	313.28	61.55	251.73	8960	2806988.80		
8幢	/	1401	十四层、十五层	五房三厅四卫	3.05、3.05	313.28	61.55	251.73	6540	2048851.20		
8幢	/	1601	十六层、十七层	五房三厅四卫	3.05、3.05	313.28	61.55	251.73	9240	2894707.20		
8幢	/	1801	十八层、十九层	五房三厅四卫	3.05、3.05	313.28	61.55	251.73	9380	2938566.40		
8幢	/	2001	二十层、二十一层	五房三厅四卫	3.05、3.05	313.28	61.55	251.73	6660	2086444.80		
8幢	/	2201	十二层、二十三	五房三厅四卫	3.05、3.05	313.28	61.55	251.73	10220	3201721.60		
8幢	/	2401	十四层、二十五层	五房三厅四卫	3.05、3.05	313.28	61.55	251.73	8580	2687942.40		
8幢	/	2601	十六层、二十七层	五房三厅四卫	3.05、3.05	313.28	61.55	251.73	5700	1785696.00		
8幢	/	2801	十八层、二十九层	五房三厅四卫	3.05、3.05	313.28	61.55	251.73	4900	1535072.00		
8幢	/	3001	三十层、三十一层	五房三厅四卫	3.05、3.05	313.28	61.55	251.73	4900	1535072.00		
8幢	/	202	二层、三层	五房三厅四卫	3.05、3.05	313.28	61.55	251.73	8260	2587692.80		
8幢	/	402	四层、五层	五房三厅四卫	3.05、3.05	313.28	61.55	251.73	8400	2631552.00		
8幢	/	602	六层、七层	五房三厅四卫	3.05、3.05	313.28	61.55	251.73	8540	2675411.20		
8幢	/	802	八层、九层	五房三厅四卫	3.05、3.05	313.28	61.55	251.73	8680	2719270.40		
8幢	/	1002	十层、十一层	五房三厅四卫	3.05、3.05	313.28	61.55	251.73	8820	2763129.60		
8幢	/	1202	十二层、十三层	五房三厅四卫	3.05、3.05	313.28	61.55	251.73	8960	2806988.80		
8幢	/	1402	十四层、十五层	五房三厅四卫	3.05、3.05	313.28	61.55	251.73	9100	2850848.00		
8幢	/	1602	十六层、十七层	五房三厅四卫	3.05、3.05	313.28	61.55	251.73	9240	2894707.20		
8幢	/	1802	十八层、十九层	五房三厅四卫	3.05、3.05	313.28	61.55	251.73	6750	2114640.00		
8幢	/	2002	二十层、二十一层	五房三厅四卫	3.05、3.05	313.28	61.55	251.73	10080	3157862.40		
8幢	/	2202	十二层、二十三	五房三厅四卫	3.05、3.05	313.28	61.55	251.73	10220	3201721.60		
8幢	/	2402	十四层、二十五层	五房三厅四卫	3.05、3.05	313.28	61.55	251.73	7430	2327670.40		
8幢	/	2602	十六层、二十七层	五房三厅四卫	3.05、3.05	313.28	61.55	251.73	10500	3289440.00		
8幢	/	2802	十八层、二十九层	五房三厅四卫	3.05、3.05	313.28	61.55	251.73	10640	3333299.20		
8幢	/	3002	三十层、三十一层	五房三厅四卫	3.05、3.05	313.28	61.55	251.73	4900	1535072.00		

商品房销售价目表

开发企业名称：潮州市裕和房地产开发有限公司

项目名称：裕和天地花园

预售许可证号码：潮建预[2017]列023号

更新日期：2017/12/18

幢号	梯号	房号	楼层	户型	层高 (M)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
9幢	/	201	二层	四房二厅三卫	3.05	177.65	30.04	147.61	6400	1136960.00		
9幢	/	301	三层	四房二厅三卫	3.05	177.65	30.04	147.61	6400	1136960.00		
9幢	/	401	四层	四房二厅三卫	3.05	177.65	30.04	147.61	6450	1145842.50		
9幢	/	501	五层	四房二厅三卫	3.05	177.65	30.04	147.61	6500	1154725.00		
9幢	/	601	六层	四房二厅三卫	3.05	177.65	30.04	147.61	6240	1108536.00		
9幢	/	701	七层	四房二厅三卫	3.05	177.65	30.04	147.61	6600	1172490.00		
9幢	/	801	八层	四房二厅三卫	3.05	177.65	30.04	147.61	6020	1069453.00		
9幢	/	901	九层	四房二厅三卫	3.05	177.65	30.04	147.61	6390	1135183.50		
9幢	/	1001	十层	四房二厅三卫	3.05	177.65	30.04	147.61	4500	799425.00		
9幢	/	1101	十一层	四房二厅三卫	3.05	177.65	30.04	147.61	6540	1161831.00		
9幢	/	1201	十二层	四房二厅三卫	3.05	177.65	30.04	147.61	6850	1216902.50		
9幢	/	1301	十三层	四房二厅三卫	3.05	177.65	30.04	147.61	5920	1051688.00		
9幢	/	1401	十四层	四房二厅三卫	3.05	177.65	30.04	147.61	6950	1234667.50		
9幢	/	1501	十五层	四房二厅三卫	3.05	177.65	30.04	147.61	6750	1199137.50		
9幢	/	1601	十六层	四房二厅三卫	3.05	177.65	30.04	147.61	7050	1252432.50		
9幢	/	1701	十七层	四房二厅三卫	3.05	177.65	30.04	147.61	4640	824296.00		
9幢	/	1801	十八层	四房二厅三卫	3.05	177.65	30.04	147.61	5750	1021487.50		
9幢	/	1901	十九层	四房二厅三卫	3.05	177.65	30.04	147.61	7200	1279080.00		
9幢	/	2001	二十层	四房二厅三卫	3.05	177.65	30.04	147.61	7250	1287962.50		
9幢	/	2101	二十一层	四房二厅三卫	3.05	177.65	30.04	147.61	7300	1296845.00		
9幢	/	2201	二十二层	四房二厅三卫	3.05	177.65	30.04	147.61	7350	1305727.50		
9幢	/	2301	二十三层	四房二厅三卫	3.05	177.65	30.04	147.61	6320	1122748.00		
9幢	/	2401	二十四层	四房二厅三卫	3.05	177.65	30.04	147.61	7450	1323492.50		
9幢	/	2501	二十五层	四房二厅三卫	3.05	177.65	30.04	147.61	7500	1332375.00		
9幢	/	2601	二十六层	四房二厅三卫	3.05	177.65	30.04	147.61	7550	1341257.50		
9幢	/	2701	二十七层	四房二厅三卫	3.05	177.65	30.04	147.61	5150	914897.50		
9幢	/	2801	二十八层	四房二厅三卫	3.05	177.65	30.04	147.61	7550	1341257.50		

商品房销售价目表

开发企业名称：潮州市裕和房地产开发有限公司

项目名称：裕和天地花园

预售许可证号码：潮建预[2017]列023号

更新日期：2017/12/18

幢号	梯号	房号	楼层	户型	层高 (M)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
9幢	/	2901	二十九层	四房二厅三卫	3.05	177.65	30.04	147.61	4900	870485.00		
9幢	/	202	二层	四房二厅三卫	3.05	175.61	29.69	145.92	6800	1194148.00		
9幢	/	302	三层	四房二厅三卫	3.05	175.61	29.69	145.92	6490	1139708.90		
9幢	/	402	四层	四房二厅三卫	3.05	175.61	29.69	145.92	6090	1069464.90		
9幢	/	502	五层	四房二厅三卫	3.05	175.61	29.69	145.92	5370	943025.70		
9幢	/	602	六层	四房二厅三卫	3.05	175.61	29.69	145.92	5290	928976.90		
9幢	/	702	七层	四房二厅三卫	3.05	175.61	29.69	145.92	5950	1044879.50		
9幢	/	802	八层	四房二厅三卫	3.05	175.61	29.69	145.92	5000	878050.00		
9幢	/	902	九层	四房二厅三卫	3.05	175.61	29.69	145.92	5540	972879.40		
9幢	/	1002	十层	四房二厅三卫	3.05	175.61	29.69	145.92	4500	790245.00		
9幢	/	1102	十一层	四房二厅三卫	3.05	175.61	29.69	145.92	5000	878050.00		
9幢	/	1202	十二层	四房二厅三卫	3.05	175.61	29.69	145.92	5390	946537.90		
9幢	/	1302	十三层	四房二厅三卫	3.05	175.61	29.69	145.92	6020	1057172.20		
9幢	/	1402	十四层	四房二厅三卫	3.05	175.61	29.69	145.92	5990	1051903.90		
9幢	/	1502	十五层	四房二厅三卫	3.05	175.61	29.69	145.92	5530	971123.30		
9幢	/	1602	十六层	四房二厅三卫	3.05	175.61	29.69	145.92	5000	878050.00		
9幢	/	1702	十七层	四房二厅三卫	3.05	175.61	29.69	145.92	7500	1317075.00		
9幢	/	1802	十八层	四房二厅三卫	3.05	175.61	29.69	145.92	6210	1090538.10		
9幢	/	1902	十九层	四房二厅三卫	3.05	175.61	29.69	145.92	6200	1088782.00		
9幢	/	2002	二十层	四房二厅三卫	3.05	175.61	29.69	145.92	6080	1067708.80		
9幢	/	2102	二十一层	四房二厅三卫	3.05	175.61	29.69	145.92	7700	1352197.00		
9幢	/	2202	二十二层	四房二厅三卫	3.05	175.61	29.69	145.92	5990	1051903.90		
9幢	/	2302	二十三层	四房二厅三卫	3.05	175.61	29.69	145.92	5600	983416.00		
9幢	/	2402	二十四层	四房二厅三卫	3.05	175.61	29.69	145.92	5000	878050.00		
9幢	/	2502	二十五层	四房二厅三卫	3.05	175.61	29.69	145.92	5830	1023806.30		
9幢	/	2602	二十六层	四房二厅三卫	3.05	175.61	29.69	145.92	6280	1102830.80		
9幢	/	2702	二十七层	四房二厅三卫	3.05	175.61	29.69	145.92	5430	953562.30		

商品房销售价目表

开发企业名称：潮州市裕和房地产开发有限公司

项目名称：裕和天地花园

预售许可证号码：潮建预[2017]列023号

更新日期：2017/12/18

幢号	梯号	房号	楼层	户型	层高 (M)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
9幢	/	2802	二十八层	四房二厅三卫	3.05	175.61	29.69	145.92	6320	1109855.20		
9幢	/	2902	二十九层	四房二厅三卫	3.05	175.61	29.69	145.92	8150	1431221.50		
10幢	/	201	二层	四房二厅三卫	3.05	177.9	30.29	147.61	6800	1209720.00		
10幢	/	301	三层	四房二厅三卫	3.05	177.9	30.29	147.61	6800	1209720.00		
10幢	/	401	四层	四房二厅三卫	3.05	177.9	30.29	147.61	6850	1218615.00		
10幢	/	501	五层	四房二厅三卫	3.05	177.9	30.29	147.61	6820	1213278.00		
10幢	/	601	六层	四房二厅三卫	3.05	177.9	30.29	147.61	5310	944649.00		
10幢	/	701	七层	四房二厅三卫	3.05	177.9	30.29	147.61	7000	1245300.00		
10幢	/	801	八层	四房二厅三卫	3.05	177.9	30.29	147.61	6310	1122549.00		
10幢	/	901	九层	四房二厅三卫	3.05	177.9	30.29	147.61	7100	1263090.00		
10幢	/	1001	十层	四房二厅三卫	3.05	177.9	30.29	147.61	7150	1271985.00		
10幢	/	1101	十一层	四房二厅三卫	3.05	177.9	30.29	147.61	6200	1102980.00		
10幢	/	1201	十二层	四房二厅三卫	3.05	177.9	30.29	147.61	5920	1053168.00		
10幢	/	1301	十三层	四房二厅三卫	3.05	177.9	30.29	147.61	5660	1006914.00		
10幢	/	1401	十四层	四房二厅三卫	3.05	177.9	30.29	147.61	7350	1307565.00		
10幢	/	1501	十五层	四房二厅三卫	3.05	177.9	30.29	147.61	5930	1054947.00		
10幢	/	1601	十六层	四房二厅三卫	3.05	177.9	30.29	147.61	7450	1325355.00		
10幢	/	1701	十七层	四房二厅三卫	3.05	177.9	30.29	147.61	7500	1334250.00		
10幢	/	1801	十八层	四房二厅三卫	3.05	177.9	30.29	147.61	7550	1343145.00		
10幢	/	1901	十九层	四房二厅三卫	3.05	177.9	30.29	147.61	4900	871710.00		
10幢	/	2001	二十层	四房二厅三卫	3.05	177.9	30.29	147.61	7650	1360935.00		
10幢	/	2101	二十一层	四房二厅三卫	3.05	177.9	30.29	147.61	4900	871710.00		
10幢	/	2201	二十二层	四房二厅三卫	3.05	177.9	30.29	147.61	6430	1143897.00		
10幢	/	2301	二十三层	四房二厅三卫	3.05	177.9	30.29	147.61	6560	1167024.00		
10幢	/	2401	二十四层	四房二厅三卫	3.05	177.9	30.29	147.61	7850	1396515.00		
10幢	/	2501	二十五层	四房二厅三卫	3.05	177.9	30.29	147.61	7900	1405410.00		
10幢	/	2601	二十六层	四房二厅三卫	3.05	177.9	30.29	147.61	6590	1172361.00		

商品房销售价目表

开发企业名称：潮州市裕和房地产开发有限公司

项目名称：裕和天地花园

预售许可证号码：潮建预[2017]列023号

更新日期：2017/12/18

幢号	梯号	房号	楼层	户型	层高 (M)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
10幢	/	2701	二十七层	四房二厅三卫	3.05	177.9	30.29	147.61	7950	1414305.00		
10幢	/	2801	二十八层	四房二厅三卫	3.05	177.9	30.29	147.61	7950	1414305.00		
10幢	/	2901	二十九层	四房二厅三卫	3.05	177.9	30.29	147.61	8150	1449885.00		
10幢	/	202	二层	四房二厅三卫	3.05	175.86	29.94	145.92	6600	1160676.00		
10幢	/	302	三层	四房二厅三卫	3.05	175.86	29.94	145.92	6600	1160676.00		
10幢	/	402	四层	四房二厅三卫	3.05	175.86	29.94	145.92	6650	1169469.00		
10幢	/	502	五层	四房二厅三卫	3.05	175.86	29.94	145.92	6700	1178262.00		
10幢	/	602	六层	四房二厅三卫	3.05	175.86	29.94	145.92	6750	1187055.00		
10幢	/	702	七层	四房二厅三卫	3.05	175.86	29.94	145.92	6800	1195848.00		
10幢	/	802	八层	四房二厅三卫	3.05	175.86	29.94	145.92	6600	1160676.00		
10幢	/	902	九层	四房二厅三卫	3.05	175.86	29.94	145.92	6200	1090332.00		
10幢	/	1002	十层	四房二厅三卫	3.05	175.86	29.94	145.92	6950	1222227.00		
10幢	/	1102	十一层	四房二厅三卫	3.05	175.86	29.94	145.92	6110	1074504.60		
10幢	/	1202	十二层	四房二厅三卫	3.05	175.86	29.94	145.92	5560	977781.60		
10幢	/	1302	十三层	四房二厅三卫	3.05	175.86	29.94	145.92	6060	1065711.60		
10幢	/	1402	十四层	四房二厅三卫	3.05	175.86	29.94	145.92	6350	1116711.00		
10幢	/	1502	十五层	四房二厅三卫	3.05	175.86	29.94	145.92	5820	1023505.20		
10幢	/	1602	十六层	四房二厅三卫	3.05	175.86	29.94	145.92	7250	1274985.00		
10幢	/	1702	十七层	四房二厅三卫	3.05	175.86	29.94	145.92	5770	1014712.20		
10幢	/	1802	十八层	四房二厅三卫	3.05	175.86	29.94	145.92	6270	1102642.20		
10幢	/	1902	十九层	四房二厅三卫	3.05	175.86	29.94	145.92	5830	1025263.80		
10幢	/	2002	二十层	四房二厅三卫	3.05	175.86	29.94	145.92	7450	1310157.00		
10幢	/	2102	二十一层	四房二厅三卫	3.05	175.86	29.94	145.92	5820	1023505.20		
10幢	/	2202	二十二层	四房二厅三卫	3.05	175.86	29.94	145.92	6230	1095607.80		
10幢	/	2302	二十三层	四房二厅三卫	3.05	175.86	29.94	145.92	6000	1055160.00		
10幢	/	2402	二十四层	四房二厅三卫	3.05	175.86	29.94	145.92	6680	1174744.80		
10幢	/	2502	二十五层	四房二厅三卫	3.05	175.86	29.94	145.92	7700	1354122.00		

商品房销售价目表

开发企业名称：潮州市裕和房地产开发有限公司

项目名称：裕和天地花园

预售许可证号码：潮建预[2017]列023号

更新日期：2017/12/18

幢号	梯号	房号	楼层	户型	层高 (M)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
10幢	/	2602	二十六层	四房二厅三卫	3.05	175.86	29.94	145.92	7750	1362915.00		
10幢	/	2702	二十七层	四房二厅三卫	3.05	175.86	29.94	145.92	7750	1362915.00		
10幢	/	2802	二十八层	四房二厅三卫	3.05	175.86	29.94	145.92	7750	1362915.00		
10幢	/	2902	二十九层	四房二厅三卫	3.05	175.86	29.94	145.92	7950	1398087.00		

注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

监制机关：

价格举报电话：12358

企业物价员：何梓鸿

企业投诉电话：07682500381

商品房销售价目表

开发企业名称：潮州市裕和房地产开发有限公司
 预售许可证号码：潮建预[2017]列023号

项目名称：裕和天地花园
 更新日期：2017/12/18

序号	铺面	楼层	层高 (M)	总建筑面积 (m ²)	一层套内 建筑面积 (m ²)	二层套内 建筑面积 (m ²)	分摊的共 有建筑面 积(m ²)	一层销售 单价 (元/m ²)	二层销售 单价 (元/m ²)	总售价(元)	备注
1	1号	一层	5.0	82.24	82.24			32000		2631680	商铺
2	2号	一层	5.0	84.8	84.8			32000		2713600	商铺
3	3号	一层	5.0	84.8	84.8			32000		2713600	商铺
4	4号	一层	5.0	84.8	84.8			28500		2416800	商铺
5	5号	一层	5.0	88.8	88.8			30000		2664000	商铺
6	6号	一层	5.0	95.98	95.98			42000		4031160	商铺
7	7号	一层	5.0	107.52	107.52			42000		4515840	商铺
8	8号	一层	5.0	132.42	132.42			42000		5561640	商铺
9	9号	一层	5.0	141.51	141.51			42000		5943420	商铺
10	10号	一层	5.0	52.21	52.21			35000		1827350	商铺
11	11号	一层	5.0	64.32	64.32			33000		2122560	商铺
12	12号	一层	5.0	85.58	85.58			29400		2516052	商铺
13	13号	一层	5.0	75.5	75.5			28000		2114000	商铺
14	14号	一层	5.0	52.21	52.21			31350		1636783.5	商铺
15	15号	一层、二层	5.0、3.2	302.66	88.99	204.04	9.63	32000	12000	5411720	商铺
16	16号	一层、二层	5.0、3.2	152.28	72.3	79.98		30000	12000	3128760	商铺
17	17号	一层、二层	5.0、3.2	190.34	89.44	100.9		37000	12000	4520080	商铺
18	18号	一层、二层	5.0、3.2	258.44	121.44	137		37000	12000	6137280	商铺
19	19号	一层、二层	5.0、3.2	255.84	72.3	183.54		30000	12000	4371480	商铺
20	20号	一层	5.0	58.33	58.33			35000		2041550	商铺
21	21号	一层	5.0	52.29	52.29			35000		1830150	商铺
22	22号	一层、二层	5.0、3.2	269.04	94.8	174.24		35000	12000	5408880	商铺

商品房销售价目表

开发企业名称：潮州市裕和房地产开发有限公司
 预售许可证号码：潮建预[2017]列023号

项目名称：裕和天地花园
 更新日期：2017/12/18

序号	铺面	楼层	层高 (M)	总建筑面积 (m ²)	一层套内 建筑面积 (m ²)	二层套内 建筑面积 (m ²)	分摊的共 有建筑面 积(m ²)	一层销售 单价 (元/m ²)	二层销售 单价 (元/m ²)	总售价(元)	备注
23	23号	一层、二层	5.0、3.2	257.49	121.74	135.75		32000	12000	5524680	商铺
24	24号	一层、二层	5.0、3.2	257.49	121.74	135.75		28100	9500	4710519	商铺
25	25号	一层、二层	5.0、3.2	269.04	94.8	174.24		35000	12000	5408880	商铺
26	26号	一层	5.0	52.29	52.29			35000		1830150	商铺
27	27号	一层	5.0	58.33	58.33			35000		2041550	商铺
28	28号	一层、二层	5.0、3.2	255.84	72.3	183.54		30000	12000	4371480	商铺
29	29号	一层、二层	5.0、3.2	190.34	89.44	100.9		37000	12000	4520080	商铺
30	30号	一层、二层	5.0、3.2	258.44	121.44	137		37000	12000	6137280	商铺
31	31号	一层、二层	5.0、3.2	152.28	72.3	79.98		30000	12000	3128760	商铺
32	32号	一层、二层	5.0、3.2	255.91	88.99	166.92		32000	12000	4850720	商铺
33	33号	一层	5.0	52.21	52.21			32010		1671242.1	商铺
34	34号	一层	5.0	64.32	64.32			32010		2058883.2	商铺
35	35号	一层、二层	5.0、3.2	294	87.05	206.95		32000	12000	5269000	商铺
36	36号	一层、二层	5.0、3.2	267.97	74.03	193.94		32000	12000	4696240	商铺
37	37号	一层	5.0	64.32	64.32			35000		2251200	商铺
38	38号	一层	5.0	52.21	52.21			35000		1827350	商铺
39	39号	一层、二层	5.0、3.2	255.91	88.99	166.92		32000	12000	4850720	商铺
40	40号	一层、二层	5.0、3.2	155.34	73.74	81.6		32000	12000	3338880	商铺

注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

监制机关：

企业物价员：何梓鸿

价格举报电话：12358

企业投诉电话：07682500381