

附表：

潮州市“十四五”规划期间重点项目投资计划表

单位：万元

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设规模及内容	建设时间	项目总投资	至2020年底完成投资	十四五期间计划投资
	总计（总337项，续建94项，新建243项）					29338173	2270773	16759136
	一、基础设施工程（162项，续建43项，新建119项）					16150064	639656	9629410
	（一）交通运输体系工程（共65项，其中：续建18项，新建47项）					8833970	204452	5344782
1	省道S231凤湾线文祠至意溪段改建工程	续建	潮安区	项目起点于潮安区文祠镇省道S231线与县道X072交汇处，经文祠、意溪两镇，终点于湘桥区意溪镇省道S231改线入口处，路线全长7.1公里。工程拟采用一级公路兼城市主干路技术标准进行建设，双向六车道，沥青砼路面结构，路基宽40米。	2019-2022	49250	25323	24363
2	省道S233线如意路口至大寨路口路段路面改造工程	续建	潮安区	路面改造设计起点位于省道S233线与如意路平交口处（桩号：K105+145），终点位于省道S233线大寨路口处（桩号：K119+141.357），路线全长13.996公里。本次设计仅对该路段主车道进行路面改造，不新增建设用地。工程拟采用一级公路标准进行设计，设计速度60公里/小时，主要建设内容为：对全线机动车道沥青路面进行铣刨加铺处理（对局部基层损害严重的路段采用重度病害处理），完善部分公路排水系统。	2020-2021	10063	1665	8398
3	“四好农村路”第二批先行路和示范路	续建	潮安区	第二批“四好农村路”示范路共14个项目，全长约89.024公里。主要建设内容包括：增设水泥混凝土护栏、交通设施（标线、标志、减速带），增设绿化工程，路面改造、硬化，局部路面修复、部分破损水沟修复，路肩硬化等。	2020-2021	15658	50	15608
4	广梅汕潮安站恢复客货两用站改造工程	续建	潮安区	一是为车站增开客运业务而实施的相关改造工程，广铁集团已批复该部分工程内容，批复项目名称为“潮安站提质改造工程”，项目由中铁二院进行设计，新建方案概算约1.95亿元。二是在潮安站站房铁路东侧规划物流中心配套，还建新建到发线相关工程，广铁集团对该部分工程批复项目名称为“潮安站货场适应性改造工程”，本项目投资总额按照1.26亿元控制。	2020-2026	32100	0	20800
5	省道S233线彩塘大寨至汕头交界段路面改造工程	续建	潮安区	工程起点于彩塘大寨路口，终点于潮安与汕头交界处，全长11.109公里。项目拟按现状道路路基进行路面改造，即按原路基宽35~40米控制，不新增建设用地。工程拟采用一级公路兼城市主干道技术标准进行设计，双向六车道，设计速度60公里/小时，主要建设内容为：更换中央分隔带路缘石和绿化升级提档；取消两侧边缘分隔带和非机动车道，改设置摩托车道和人行道；对桥梁病害进行修复加固；调整路面纵横坡度，即沉降路段加铺水泥稳定或沥青碎石调平层，全路段路面加铺沥青面层，以达到设计标准；道路两侧配套增设市政排水管道，以解决现状道路积水问题；完善道路标志标线和安全设施。	2020-2022	36427	11054	25373
6	省道S232线潮安段改建工程	续建	潮安区	工程全长25.91公里。工程采用二级公路标准设计，设计车速60公里/小时，局部路段受条件限制设计速度40公里/小时，汽车荷载等级为公路—I级，双向四车道、路基宽度19米，水泥混凝土路面结构。	2020-2023	122430	34583	87847
7	省道S231线凤凰至文祠段路面改造工程	续建	潮安区	工程全长24.2公里，二级公路技术标准，沥青砼路面。	2020-2021	11775	5069	6706
8	省道S502线饶平李厝（海龙酒家）至施厝段改建工程	续建	饶平县	项目线起点位于饶平县钱东镇李厝村海龙酒家即县道X087（白塔线）K6+869.7处，路线呈东西走向，沿现有县道X087线进行，途径沈厝、下浮山，终点位于与县道X086线相交处即施厝环岛K11+260，总里程4.39km。	2020-2021	22387	9500	12887
9	厦深铁路饶平火车站进站公路（疏站南、北、西、东路）建设工程项目	续建	饶平县	一、二级公路路基，疏站南路3.63公里、疏站北路5.93公里、疏站西路4.9公里、疏站东路7.9公里。	2015-2023	49000	18000	31000

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设规模及内容	建设时间	项目总投资	至2020年底完成投资	十四五期间计划投资
10	省道S333线闽粤交界处至饶平县建饶镇区公路（含支线）改建工程	续建	饶平县	本项目路线全长11.816km（主线长10.084km,支线长1.732km）。主线起点位于建饶镇区前，终点位于闽粤交界处，与福建诏安县县道X541线连接，主线路线全长10.084km；支线起点位于饶中村上城村道与乡道Y425线（麻饶线）想家出，终点接主线（主线桩号K4+800），支线路线全长1.732km。设计速度采用30km/h,按三级公路标准进行建设；路基宽7.5m,路面宽6.5m，采用水泥混凝土路面结构；桥涵设计汽车荷载等级为公路-II级。	2020-2022	12586	7500	5086
11	省道S501线浮滨至樟溪路段改建工程	续建	饶平县	路基、路面、桥梁涵洞、安全设施及其他附属工程。二级公路，长13.882公里。	2020-2022	28016	11500	16516
12	潮州港金狮湾港区潮州亚太燃油仓储有限公司公共通用码头及配套公路项目	续建	饶平县	建设1个7万吨级通用泊位，泊位长度310米；1个1万吨级通用泊位（3万吨基础），泊位长度201米；陆域总面积15.26万平方米；引桥163.8米；护岸710米；防波堤721米。配套公路全长2.6377公里，按三级公路标准设计建设。	2019-2023	148991	6195	142796
13	饶平县环城北路路面黑底化及配套工程	续建	饶平县	工程全长5.868km，双向四车道，保持原路技术标准，拟对旧路面病害处治后加铺沥青罩面，沿线两侧人行步道重新铺砌，中分带路缘石加高处理，结合县城规划起点段增设污水管道并连接至污水处理厂，同步完善沿线排水、绿化、安全设施等。	2020-2021	5853	3000	2853
14	广东华丰中天5万吨码头升级改造项目	续建	潮州港经济开发区管委会	对现有5万吨LPG码头进行升级改造，建设一个既能兼靠5万吨LPG船舶，又能满足靠泊2万方至14.7万方LNG船舶的泊位。	2020-2022	84449	1450	82999
15	梅州至潮汕铁路潮汕站南站房改扩建	续建	市交通局	规划将原3千平方米南站房改扩建至3.2万平方米及配套相关设施。	2019-2021	30500	19464	11036
16	宁波至东莞高速公路潮州东联络线项目	续建	市交通局	双向四车道高速公路，线路里程长6.338km。	2019-2022	122300	25539	96761
17	省道S232线市区段改线外环大桥及连接线工程（外	续建	市交通局	一级公路结合城市主干道，路线全长5.275km，设置桥梁2038.2m/4座。	2019-2023	126100	18620	107480
18	省道S335线韩江大桥至县道X086凤泉湖高新区路段景观升级改造工程	续建	市交通局	S335线韩江大桥至铁铺工业园区处铁汫路口段，长约14.597km，县道X086铁汫路口至凤泉湖高新区下河村段，长约6.788km。路线全长约21.385km，本次改造仅对该路段进行路面改造，即按原路基宽控制，不新增建设用地，采用一级公路标准，设计速度60、80km/h。	2020-2022	29731	1550	28181
19	潮安区凤凰镇下埔-康美新建工程	新建	潮安区	项目全长约3.86km，按二级公路进行设计，设计速度为60km/h，路基宽度8m，双向四车道，采用水泥混凝土路面。	2021-2023	20000	0	20000
20	省道S505龙湖段（龙鹤北路）路面改造工程	新建	潮安区	本项目路线起点接省道S233线潮汕路，终点接省道S232线护堤路，路面全长约4公里。采用二级公路兼城市次干路标准设计，设计速度60公里/小时，路基宽度22米，双向4车道（其中局部受高铁桥墩限制影响，宽度12米，双向2车道），采用水泥混凝土路面结构，新建桥涵设计汽车荷载等级为公路-I级。其余技术指标按部颁《公路工程技术标准》（JTG B01-2014）。	2021-2025	8853	250	8603
21	宁莞高速公路支线文祠至凤凰段	新建	潮安区	拟新建宁莞高速公路支线文祠至凤凰路段项目，改变潮安区凤凰镇尚未有高速公路建设规划的局面，以满足人民群众出行要求并提升我区省级现代茶产业园区运输条件。计划建设里程21km，双向四车道。	2021-2026	628000	0	200000
22	汕梅高速公路扩建工程	新建	潮安区	对现有汕梅高速公路进行扩建，设计为双向6车道。	2021-2026	400000	0	200000
23	省道S227线扩建工程(大深坑至留隍交界)	新建	潮安区	全长约21.122km，设计双向四车道，设计速度60km/h，水泥混凝土路面结构。	2021-2026	160000	0	60000
24	潮安区江东镇S505澄江线（江东大桥至澄海交界）	新建	潮安区	项目位于潮安区江东镇，全长约8.4km，按二级公路进行设计，设计速度为40km/h，双向6车道，采用水泥混凝土路面。	2021-2025	40000	0	40000

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设规模及内容	建设时间	项目总投资	至2020年底完成投资	十四五期间计划投资
25	省道S506线鹤蕉线（原县道X078线）扩建工程	新建	潮安区	拟建项目为省道S506线园区连接段和潮安庵埠段，2个路段合计全长4.404公里（不含揭阳路段）。其中园区连接段设计起点与特色产业园区路段相接，即甘露寺交叉口往东36米，终点止于潮安区与揭阳市交界处，路线全长0.435公里；潮安庵埠段设计起点位于潮揭交界处（即电厂小桥往前50米处），终点位于潮安与汕头交界处（蕉山桥头平交处），与县道X071线-庵牛线汕头段相接，路线全长3.969公里。道路拟采用设计技术标准：一级公路、设计时速60公里/小时、路基宽度36米（参照园区段）、双向六车道。	2021-2025	43400	0	43400
26	国道G355丰柏线扩建工程	新建	潮安区	项目位于凤凰镇，全长约24公里，设计双向四车道。	2021-2026	200000	0	100000
27	X073意凤线（归湖段改线）新建工程	新建	潮安区	该项目全长1.341公里，采用三级公路标准，路基宽17米，双向两车道，路面采用沥青混凝土路面。	2021-2025	6500	0	6500
28	潮安区县道X075枫韩线扩建工程	新建	潮安区	项目位于归湖镇，赤凤镇，全长约19.3km，设计双向四车道。	2021-2026	112000	0	60000
29	省道S505线炮浮东延长线	新建	潮安区	项目全长约6km，按二级公路进行设计，设计速度为40km/h，路基宽度42m，一期路面宽度21m，采用水泥混凝土路面。	2021-2023	56000	0	56000
30	Y321线星新路路面改造工程	新建	潮安区	项目全长约3.5km，按二级公路进行设计，设计速度为60km/h，双向四车道，采用水泥混凝土路面。	2020-2025	20000	0	20000
31	登塘镇登东路改建工程	新建	潮安区	路线全长约7.21km，拟采用一级公路兼城市主干道技术标准，设计时速50km/h，路基宽度36m，双向六车道，采用沥青混凝土路面。	2021-2026	65000	0	30000
32	潮安区龙东路至东梅路新建工程	新建	潮安区	项目位于龙湖镇和东风镇，全长约5公里，设计双向四车道。	2021-2025	20000	0	20000
33	潮安区沙溪镇东山园区路至刘畔（揭阳交界处）新	新建	潮安区	项目位于潮安区沙溪镇，设计双向4车道，全长约3.698km，建设内容主要为路基、路面、桥涵、公路配套设施等。	2021-2023	50000	0	50000
34	潮安区沙溪镇金沙路改（扩）建项目	新建	潮安区	规划在镜鸿路内池路口修建一条连接镜鸿路至金和路的交通要道，起点镜鸿路中明路口，横穿内池村及下西林村，最后连接到金和路。该拟建道路全长约2公里，设计路面宽度24米，途径需建一座桥梁，拟建桥身长25米，桥面宽度24米。	2020-2028	10000	0	5000
35	“四好农村路”第三批先行路和示范路	新建	潮安区	计划改造里程80公里，主要实施内容包括：增设水泥混凝土护栏、交通设施（标线、标志、减速带），增设绿化工程，路面改造、硬化，局部路面修复、部分破损水沟修复，路肩硬化等。	2021-2025	20000	0	20000
36	省道S506线潮安庵埠段改扩建工程（含园区连接	新建	潮安区	采用一级公路结合城市道路技术标准进行建设，设计速度为60km/h，设计荷载为公路I级，路基宽度为23m，双向四车道。	2021-2025	26700	0	26700
37	潮安区古巷镇古岭路建设项目	新建	潮安区	拟建的古岭路全长2600米，前部分宽16米，长约1500米，后部分宽18米，长约1100，总占地76.887亩，涉及古巷一村、古巷二村、枫洋一村、枫洋二村、枫洋三村和原厚婆坳锡矿等6个单位。拟建成双向四车道的水泥路面，全线敷设雨污水管网、通信管网、电力线路，以及路灯等道路配套设施。	2021-2025	15000	0	15000
38	潮汕大桥	新建	潮安区	项目起点与汕头市粤东物流新城泰山路北延线对接，路线自南向北跨越梅溪河，终点与潮安区站前路（省道S232潮安段改线工程）对接，潮汕大桥主线路线全长1.44千米，其中，潮安段路线长度约630米。设计速度60公里/小时，双向六车道，桥梁宽度35米，引桥宽度26米。征地面积约52.2亩。项目业主单位为汕头市龙湖区住建局。	2020-2023	56164	0	56164
39	潮安区江东镇乡村旅游发展配套基础设施建设项目（省道S504及S505江东段改建提升工程）	新建	潮安区	省道S504江东段改建工程：路面改建宽12米，长4公里，投资额2600万元。省道S505江东段改建工程：路面改建宽17-26米，长6310米，投资额16000万元。在公共区域设置智慧停车位，建设乡村旅游观光景点。	2021-2025	18600	0	18600
40	省道S333线饶平县建饶镇区至大埔交界段改建工程	新建	饶平县	三级公路路基、路面24.98公里。	2021-2025	12400	0	12400

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设规模及内容	建设时间	项目总投资	至2020年底完成投资	十四五期间计划投资
41	省道S222线饶平三饶至浮山荔林路段改造工程	新建	饶平县	全长20.547km，二级公路标准，路基标准宽度22.5m（分离式24m，三饶镇区40m），路面按双向四车道（三饶镇区六车道），采用沥青混凝土路面结构。	2021-2024	57491	1000	56491
42	饶平大道延长线至S222线山家桥改建工程	新建	饶平县	工程全长4.57公里，采用一级公路兼城市主干路标准进行建设，设计速度60公里/小时，路基宽度40/22.25米，采用沥青混凝土路面结构。	2021-2022	19479	500	18979
43	县道X086铁洪线钱东高速口至国道段路面黑底化及配套工程	新建	饶平县	工程全长4.896km，按原道路技术等级，采用一级公路技术标准设计，设计速度60km/h，双向四车道，路基宽度30/26.5m，路面宽度20/17m。拟对旧路面病害处治后加铺沥青罩面，双侧增设人行步道，同步完善沿线排水、绿化、安全设施等。	2021-2021	7829	300	7529
44	国道G355线饶平新丰楼仔至三饶东门路段改建工程（国道G355线饶平新丰至三饶改造工程）	新建	饶平县	项目起点于饶平县新丰镇楼仔附近，路线为北往南走向，终点于三饶镇镇区福宁易购超市路口附近，全长约10.293公里。按一级公路技术标准，设计时速60公里每小时，路基宽21-21.5米，双向四车道，沥青混凝土路面。	2021-2023	21558	50	21508
45	国道G324线县城城东至西区车站路段路面改造及配	新建	饶平县	工程全长6.1km，按原一级公路标准，拟对旧路面病害采取技术处治后进行沥青混凝土罩面，同步完善沿线排水、绿化及交通安全等配套设施。	2021-2021	7500	50	7450
46	饶平县通用机场建设项目	新建	饶平县	饶平通用机场规划按A1类通用机场标准建设，满足兼顾直升机、小型固定翼飞机和通勤飞机起降的要求。初期建设一条1200×30米跑道（远期1800×36米），修建停机坪、航站楼、陆侧道路、停车场及其它相关配套设施。	十四五期间	45000	0	30000
47	饶平县环城北桥及引道新建工程	新建	饶平县	项目起点省道S222坑海线（迎宾大道路段）的联饶镇山门村，横跨黄冈河，途经黄冈镇里和睦，钱东镇李厝、港墘等村，终点与省道S502线平交并连接县城规划二号路，全长3.6km。其中：新建跨黄冈河外环大桥约300m，桥宽32m；新建接线配套公路3.3km；基本采用一级公路技术标准设计，双向四车道配设非机动车道及必要的其他城市配套设施，沥青混凝土路面结构。	十四五期间	22000	0	22000
48	大潮高速公路至潮州港金狮湾港区延长线	新建	饶平县	项目起点甬莞高速公路饶平东山出入口，路线呈西北东南走向，途经东山、新圩（增设一个出入口）、联饶（在联饶镇上寨村与沈海高速公路互通）、在黄冈镇上跨潮州港进港公路与国道G324线交叉处，连接潮州港金狮湾港区，全长约45公里，拟采用一级公路标准建设，双向四车道。	按省的计划部署推进	805500	0	300000
49	大潮高速公路延长线（饶平海山岛至汕头市南澳第二出海通）	新建	饶平县	路线起点大潮高速公路饶平县钱东镇黄肚岭互通立交，途经饶平县钱东、汫洲、海山镇，路线呈南北走向，终点海山镇外头埔（与南澳岛隔海相望，也是规划南澳第二出海通道的连接处），全长约23公里，采用一级公路技术标准，全封闭高速公路，双向四车道。	按省的计划部署推进	475000	0	100000
50	饶平大桥新建工程	新建	饶平县	项目起点位于黄冈河东岸与环城北路黄冈河堤上林段相交接，呈东西走向，终点位于黄冈河西岸与侨中路相交接，全长约0.22公里，桥梁长184.6米。按一级公路兼顾城市主干道功能标准设计，设计速度60公里/时，路基宽度41.5米，双向六车道，采用水泥加铺沥青砼的复合式路面结构，同时为配合县城市政建设，桥梁左右侧人行道按景观廊亭进行配套设计。	2021-2022	6404	200	6204
51	漳州至汕头铁路	新建	市交通局	漳州至汕头铁路南起广东省汕头市汕头站，途径潮州、饶平、诏安、东山、漳浦等地，终至福建省漳州市漳州站，线路全长181.46公里，其中潮州段20.938公里，设计时速350公里/小时。	2021-2024	448930	0	448930
52	大埔至潮州港疏港铁路	新建	市交通局	大埔至潮州港疏港铁路定位为以服务潮州港集疏运为主，同时兼顾沿线客流的客货共线铁路。线路从潮州港金狮湾港区往北穿过饶平县北部山区与漳龙铁路大埔站接轨，全长125.1km，其中梅州市境内49.3km，潮州市境内75.8km。	2022-2026	615600	0	500000
53	粤东城际铁路潮州东至潮汕机场段	新建	市交通局	规划将原3千平方米南站房改扩建至3.2万平方米及配套相关设施。	2021-2024	540000	0	540000

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设规模及内容	建设时间	项目总投资	至2020年底完成投资	十四五期间计划投资
54	梅潮高速公路潮州段	新建	市交通局	双向四车道高速公路项目潮州段21.2km。	2022-2027	380000	0	180000
55	汕头南澳至潮州潮安高速公路潮州段	新建	市交通局	项目推荐方案全长33.2km，起点位于南澳大桥桥头路基引道上，终点位于汕梅高速沙溪立交处。横跨汕头、潮州两个地市。项目采用路基宽度34m的双向六车道高速公路标准，设计速度100km/h。潮州市境内长13.2km。	2021-2025	706000	0	706000
56	广东滨海旅游公路潮州段	新建	市交通局	本项目推荐方案主线36.302km、主线共设置桥梁9078.4m/8座、涵洞84道；柘林支线全长11.59km，海山支线全长31.655km。	十四五期间	649872	0	50000
57	S504线江东至东风迂回线新改建工程（东风大桥）	新建	市交通局	双向4车道一级公路全长10.143km。	2022-2026	123500	0	60000
58	意东三路改造工程	新建	市交通局	双向6车道一级公路结合城市主干道全长5.613km。	2021-2023	73500	0	73500
59	潮汕环线高速公路江东、磷溪连接线（省道S504线如意大桥至潮汕环线高速公路江东互通段、Y392饶砂路乡道含延长线改造）	新建	市交通局	项目规划建设高速公路连接线约6.83公里，其中：省道S504线如意大桥至潮汕环线高速公路江东互通段高速公路连接线约4.945公里；Y392饶砂路乡道含延长线改造（即磷溪连接线）约1.888公里。	2020-2022	25500	1600	24500
60	新风路（G539线）快速化改造工程	新建	市交通局	连接宁莞高速潮州南立交（凤塘立交），快速通达广州、深圳、高铁站、机场、汕头、揭阳。新建9.6km高架桥。	十四五期间	150000	0	150000
61	外环北路快速化改造工程	新建	市交通局	连接宁莞高速潮州西立交（古巷立交），快速通达广州、深圳、高铁站、机场、汕头。新建5.7km高架桥。	十四五期间	71500	0	71500
62	潮汕路（S233线）快速化改造工程	新建	市交通局	结合潮汕机场至潮州市区城际轨道项目，建设约11公里高架桥。	十四五期间	250000	0	50000
63	如意路西延长线工程	新建	市交通局	新建3.2km一级公路。	十四五期间	36000	0	36000
64	饶平至潮安高速公路（大潮高速—宁莞高速连接	新建	市交通局	工程起点位于大潮高速三饶路段，途径饶平县新塘镇、潮安区凤凰镇（设凤凰互通）、文祠镇，终点位于宁莞高速归湖路段，全长约33公里。	十四五期间动工	300000	0	20000
65	省道S231线韩江大桥至外环南路改建工程	新建	市政府项目建设中心	工程路线全长4.785公里，按双向四车道一级公路兼城市主干路标准设计，设计速度60公里/小时，路基宽28米，路面宽18.5米，桥梁与路基同宽，断面形式为2×（0.75米左侧路缘带+2×3.5米行车道+0.5米右侧路缘带+4.75米非机动车道和人行道）+2米中央分隔带，沥青砼路面，桥涵设计荷载公路—I级，设计洪水频率：桥涵和路基均为1/100；地震动峰值加速度为0.20g，地震基本烈度为Ⅷ度。工程全线共设置大桥785.98米/1座，涵洞429.98米/14道，平面交叉9处。	2020-2023	69574	440	69134
（二）能源工程（共6项，其中：续建2项，新建4项）						1910430	251198	1340232
66	深圳能源潮安2×100MW级燃气热电联产工程	续建	潮安区	拟在潮州市潮安区特色产业基地规划建设2×100MW级天然气热电联产机组。	2019-2022	91200	76767	14433
67	潮州深能凤泉湖高新区2×100MW级燃气热电联产项目	续建	凤泉湖高新区管委会	建设2×100MW级天然气热电联产机组及配套热网工程。	2019-2022	113400	36956	76444
68	潮安凤塘燃气热电项目	新建	潮安区	建设2×100MW级燃气-蒸汽联合循环热电联产机组，配套的供热热网系统。	2021-2028	100000	0	20000
69	潮州华瀛液化天然气（LNG）接收站项目	新建	潮州港经济开发区管委会	项目建设规模600万吨/年（年供气量约84亿立方米），远期具备扩到1200万吨/年的规模；配套建设15万吨级LNG专用码头。	2020-2023	739930	87475	652455

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设规模及内容	建设时间	项目总投资	至2020年底完成投资	十四五期间计划投资
70	大唐（华瀛）潮州热电冷联产项目	新建	潮州港经济开发区管委会	开工建设2台400MW级（F级改进型）燃气-蒸汽联合循环热电联产机组。	2021-2026	389000	0	150000
71	潮州电网“十四五”规划	新建	潮州供电局	1、扩建500千伏变电站1座，新增500千伏变电容量100万千伏安，新建500千伏线路106千米；2、新建220千伏变电站4座，新增220千伏变电容量144万千伏安，新建220千伏线路91千米；3、新建110千伏变电站20座，扩建5座，新增110千伏变电容量181万千伏安，新建110千伏线路289千米；4、新建35千伏变电站2座，新增35千伏变电容量2万千伏安，新建35千伏线路56千米；5、新建和改造10千伏公用线路1549千米，新增和更换公用配电变压器996台（变压器容量43.9万千伏安），新建和改造低压线路7809千米，建设三遥自动化开关柜707面、三遥自动化开关437台、三遥自动化终端1005套，建设改造配电通信光缆438千米。	2021-2025	476900	50000	426900
（三）水利工程（共29项，其中：续建9项，新建20项）						1890424	94406	859961
72	潮安区中小河流综合治理工程PPP项目	续建	潮安区	主要建设内容包括河渠清淤疏浚、护岸整治、配套建设生态绿化带及休闲功能区等四方面，计划治理河渠水系380条389.97km、治理池塘387个120.11万m²、建设休闲功能区33处32.63万m²；建设护岸381.63km、绿化带398.38km、栏杆带415.31km、步行道177.78km、重建桥梁9座、机耕桥22座、过路涵3座、配套沿渠排水涵管55.03km等。项目治涝面积近42.67万亩。	2020-2023	196329	41798	154531
73	潮安区中小河流治理（二	续建	潮安区	涉及11个项目，整治渠道总长92.4公里。	2018-2022	22128	17000	5128
74	饶平县汤溪水库环境综合整治近期项目	续建	饶平县	清淤、截污、净化、生态修复等。	2018-2021	7000	900	6100
75	饶平县海堤加固达标工程（第3期）	续建	饶平县	加固堤长26.063公里。	2021-2025	17080	0	17080
76	饶平县高堂水闸重建工程	续建	饶平县	重建水闸10孔×12.5m（净宽）。	2018-2021	13355	10684	2671
77	汤溪水库除险加固配套工程	续建	饶平县	1、对水库主坝右坝肩进行防渗加固；2、对溢洪道进行拆除重建，包括更换相关的金属结构及电气设备；3、对副坝西涵进行除险加固，主要工程措施为新建进水塔、更换内壁钢管并延长管长；4、重建水情自动测报系统；5、重建大坝安全监测系统；6、新建管理房以及防汛仓库。	2018-2022	19745	0	19745
78	饶平县各镇溪小流域综合治理工程	续建	饶平县	包括饶平县东山溪小流域综合治理工程、钱东镇灰寨溪小流域综合治理工程、新圩镇新圩溪小流域综合治理工程、新丰镇淙西溪小流域综合治理工程、新塘镇新塘溪小流域综合治理工程、联饶镇联饶溪小流域综合治理工程、三饶镇食饭溪小流域综合治理工程、樟溪镇樟溪溪小流域综合治理工程、建饶镇建饶溪（新丰镇扬康溪）小流域综合治理工程。	2018-2022	62900	0	62900
79	饶平县东风埭二十孔水闸除险加固工程	续建	饶平县	拆除现有二十孔闸，在原址重建七孔闸。	2018-2021	6280	5024	1256
80	饶平县三溪（渠）整治工程	续建	饶平县	规划在原有渠系基础上对西溪、联埭溪、幸福渠进行整治，整治渠道总长度16.15公里，其中西溪整治长度5.9公里，联埭溪整治长度6.65公里，幸福渠整治长度3.6公里。	2020-2021	9282	5000	4282

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设规模及内容	建设时间	项目总投资	至2020年底完成投资	十四五期间计划投资
81	潮安区文祠水及凤凰溪碧道（1-4）建设项目	新建	潮安区	1、文祠水碧道建设项目涉及潮安区文祠镇文祠水沿江5个行政村，河道建设总长度8.3km，两岸共建设碧道16.6km，计划投资0.46亿元。重点修建堤面碧道、江边栈道，打造河道自然生态景观等。 凤凰溪碧道建设项目-1涉及潮安区归湖镇凤凰溪沿江13个行政村，河道建设总长度16.45km，两岸共建设碧道32.9km。重点修建堤面碧道、江边栈道，打造河道自然生态景观等，估算总投资9100万元。 2、项目起于凤凰水库，止于福北革命公园桥，河道建设总长度7km，两岸共建设碧道14km。 3、项目起于福北革命公园桥，止于凤凰溪棋盘段，河道建设总长度8km，两岸共建设碧道16km。 4、项目起于康美桥，止于东兴桥，河道建设总长度2km，两岸共建设碧道4km。	2021-2025	21802	0	21802
82	潮安区江东堤东西堤碧道建设项目	新建	潮安区	本项目防洪标准为50年，堤防工程级别为3级。建设范围东堤以潮州枢纽东侧水闸为起点，沿东溪右岸至大关排水闸长度为12.656km；西堤以潮州枢纽西侧水闸为起点，沿西溪左岸至大关排水闸长约15.744km；建设堤围总长为28.40km。通过对该堤围进行综合治理，改善韩江水环境，提升河道景观形象，为周边居民漫步休闲营造良好环境，打造水文化、提升城镇品位。在公共区域设置智慧停车位，建设成全域旅游观光景点。	2021-2025	53768	0	53768
83	潮安区枫江（西山溪）碧道建设项目	新建	潮安区	项目起于枫江S233公路桥，止于下游深坑桥，涉及潮安区古巷镇沿枫江3个行政村和凤塘镇枫江6个行政村，河道建设总长度6.80km，两岸共建设碧道13.6km。	2021-2022	5440	0	5440
84	潮安区赐茶引韩进水闸重建工程及江东镇水环境保护（农村生活污水）建设项目	新建	潮安区	项目包含潮安区赐茶引韩进水闸重建工程及江东镇水环境保护（农村生活污水）建设项目2个子项目，其中： 潮安区赐茶引韩进水闸重建工程，项目投资3260万元，规划修建水闸及其上、下游连接段和管理楼； 江东镇水环境保护（农村生活污水）建设项目，项目投资4800万元，规划对各村进行雨污分离的升级改造，并建设相应的污水处理设。	2021-2025	9060	0	9060
85	饶平县黄冈河下游高堂段堤围提升工程	新建	饶平县	堤防加固拓宽至21m，堤路改造工程5km及穿堤建筑物4座。	2021-2022	10132	0	10132
86	饶平县东溪大桥至叠石埭海堤加固提升工程	新建	饶平县	工程包括海堤加固工程、路面提升工程、水闸工程及其配套的排水、交通、绿化、照明工程等。	2021-2022	19527	0	19527
87	饶北水资源调配工程	新建	饶平县	上饶镇新建蓄水池一座，饶洋镇、新丰镇各新建10000吨/天水厂一座，上饶镇、饶洋镇、新丰镇三镇新增铺设输水管道长约41.6公里。	2021-2022	10174	0	10174
88	饶平县第二水厂取水口上移工程	新建	饶平县	新建取水口及取水泵站，设计取水规模为20万m³/d；采用DN1500单管输水，输水线路长约9.9km。	2019-2021	25000	12000	13000
89	澄饶联围整治工程	新建	饶平县	主要建设内容包括水闸、堤围拆除，堤围加固，水闸、泵站建设，污水处理设施及配套管网建设、清淤疏浚，湿地公园建设等。	2024-2028	536000	0	20000
90	凤城生态水乡水利整治项	新建	湘桥区	新建截洪渠、水系改造、排水泵站及清淤清障。项目位于湘桥区意溪镇河内湖片区。	2022-2027	154401	0	120000
91	湘桥区官塘桥闸重建工程	新建	湘桥区	工程为大（2）型水闸工程，主要建设内容：闸室、闸孔、闸墩、操作室、消力池、海漫、铺盖等及其配套设施建设。	2021-2025	25000	0	25000
92	粤东灌区续建配套与节水改造工程（北关灌区潮州	新建	市水务局	改造北关总干渠及部分支渠，重建渠系建筑物。	2020-2022	6969	2000	4969
93	枫江流域潮州市古枫涝区综合整治工程	新建	市水务局	1、滞涝区（人工湖）新建工程；2、排涝河道、排涝渠道治理工程；3、撇洪沟（即截洪渠）工程；4、水闸工程；5、泵站工程；6、配套桥梁工程。	2020-2023	235655	0	50000

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设规模及内容	建设时间	项目总投资	至2020年底完成投资	十四五期间计划投资
94	北溪综合整治工程	新建	市水务局	工程主要对北溪桥闸至铁铺长约19.61km的河段及两岸堤围进行综合整治，包括东厢堤（北溪）、秋北堤、客美小堤围、溪口五村小堤围、溪口四村小堤围、秋西堤等长约50km堤围的堤围整治、河道整治、绿道及防汛路建设、沿江景观节点建设、涵闸等水利设施配套建设等。其中北溪首期潮州市韩东新城防洪综合整治工程二期工程建设内容包括东厢堤北溪段、社光围、卧石围、黄金塘围和六亩围等5条堤围共计12.453km的堤围进行达标加固，并对6.98km河段进行整治。	2021-2025	300000	0	100000
95	北溪分洪桥闸重建工程	新建	市水务局	对北溪分洪闸进行重建。	2021-2023	22000	0	22000
96	潮州市韩江南堤（龙湖古寨至庵埠梅龙段）碧道工	新建	市水务局	南堤龙湖古寨至庵埠梅龙村（桩号18+600~38+400）长约19.8km的堤段堤顶、堤坡及滩地进行综合整治，形成碧道。	2021-2023	32784	0	32784
97	潮澄排水闸重建工程	新建	市水务局	担负着潮安内洋地区和汕头市金平区鮑江街道共7.59万亩农田的排涝（与举丁排水闸一起共同设计排涝农田面积13.80万亩）和2.95万亩农田的灌溉任务，是一宗集排涝、蓄淡灌溉、御咸、防潮、通船和连接两岸交通的综合性工程。	2021-2022	8000	0	8000
98	炮台排水闸重建工程	新建	市水务局	内洋西总干渠排水的主要出水口闸，担负着潮州市潮安区的龙湖、金石、沙溪和揭阳市空港经济区的登岗、炮台等镇11.02万亩农田的排涝和4万亩农田的灌溉任务，是集防洪排涝、御潮、防咸、蓄水灌溉、通航和两岸交通的综合性工程。	2021-2022	9800	0	9800
99	大鉴引韩进水闸重建工程	新建	市水务局	项目是一宗集防洪、灌溉、供水、改善水环境和交通的综合性水闸。	2021-2022	8000	0	8000
100	潮州市韩东新城防洪综合整治一期（续建）工程（滨江路）	新建	市政府项目建设中心	工程对东厢堤（东风古庙至田心村段，堤围桩号D1+202~D3+965）约2.763公里进行综合整治；新建防汛道路2.8公里；建设绿化景观带面积约5万平方米；新建抽水喷灌露泵站1座；新建排水泵房1座。	十四五期间	42812	0	42812
（四）城市建设工程（共24项，其中：续建7项，新建17项）						1632720	29295	742224
101	潮汕站站南广场及地下车场扩容改建工程	续建	潮安区	项目用地规模约55147.31平方米（约82.71亩），总建筑面积58298.63平方米。其中，地上建筑面积约17540.63平方米，地下建筑面积40758平方米。	2020-2022	68978	870	68108
102	饶平县钱东水厂新建工程	续建	饶平县	工程建设规模为10万吨/日，设备先安装5万吨/日，钱东新建水厂至樟溪镇输水管道，长约7.8公里	2021-2023	17532	0	17532
103	饶平县第二水厂扩建工程	续建	饶平县	引韩济饶供水工程的配套工程，扩建供水规模为11万吨/日。	2020-2022	15108	8500	6608
104	潮州市城新路和城新西路改造提升工程	续建	市城综局	城新路和城新西路总长约3135米，对全路段进行改造提升，主要建设内容包括：拆除机非绿化隔离带、路面加铺沥青、步道铺设石板、绿化提升改造，同步配套排水、通信管道、景观照明、交通标识等工程。	2020-2022	19095	7000	12095
105	潮安区城区饮用水源固定取水口建设项目	续建	潮安区	项目取水规模为20万m³/d（取水量为21.6万m³/d），建设内容包括取水头部、取水泵站及原水输水管。	2020-2022	9845	6925	2920
106	北溪中段片区综合开发项目	续建	潮州新区管委会	项目位于北溪黄金塘及六亩片区，用地面积1500亩（含六亩村可出让地块230亩），以“商业+居住+公共服务”为主导功能，对片区内现有小瓷泥厂、小作坊实施搬迁，挖掘存量土地潜力，提高土地集约水平，完善片区路网，增加商业和公共服务配套，提升片区生态宜居水平。	十四五期间	500000	0	100000
107	潮州市韩东新城水厂扩建及配套管网工程	续建	市自来水总公司	本项目包含两个子项目，其中：韩东新城水厂扩建工程（桥东水厂扩建工程）扩建规模8万吨/日；韩东新城配套管网工程（桥东水厂至凤泉湖高新区供水主干管建设工程）主要建设DN1000-DN1200主干管12.39千米。	2019-2022	32787	2500	30287
108	潮州市城区饮用水应急水源及潮安区第三水厂工程	新建	潮安区	城区饮用水应急水源计划取水量为24万m³/d，拟以娘坑水库为水源，沿娘坑水库上山便道铺设输水管道，输送至古水路接入点（市区应急用水接入）和第三水厂厂区；第三水厂工程规划建设供水规模为15万m³/d的自来水厂。主要内容包括：取水工程、原水输送工程、应急水源工程、净水厂工程及送水工程。	2021-2025	92957	0	92957

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设规模及内容	建设时间	项目总投资	至2020年底完成投资	十四五期间计划投资
109	潮安区城区路网建设项目	新建	潮安区	包括6段城区次干道贯通工程，总长约8.1公里。1、龙桥路（新安大道至仙埭路）长840米，宽25米；2、龙桥路（金里路至庵凤路）长720米，宽25米；3、金里路（龙华路至骊金路）长1500米，宽30米；4、金华路（彩文路至新潮州公路）长1950米，宽30米；5、龙华路（庵凤路至新潮汕公路）长1360米，宽30米；6、砚前路长1700米，宽30米。	2021-2025	75000	0	75000
110	潮安区城区站前路（安北路至护堤路）整治改造工程	新建	潮安区	站前路改造工程全长约1881m，道路标准宽度为40m（未包含两侧腾退线范围宽度各7m），场地现状为水泥砼路面，其中安北路～潮安大道路段按设计速度40km/h的标准（双向四车道景观路）进行改造，潮安大道～潮汕大桥路段按设计速度60km/h的标准（双向六车道交通要道）进行改造，改造内容包括道路、桥涵、交通、给水、排水（利用原有干管进行疏浚并增设雨水口及支管）、照明（灯杆灯具归入城市照明智能改造项目）、景观绿化（切割现有砼板块增设中央绿化带）、两侧腾退线硬底化及其配套排水排污设施等内容的改造。	2020-2022	10921	0	10921
111	潮安城区仙埭路（龙华路至安南路）工程	新建	潮安区	项目起于龙华路，途径安北路、潮安大道，接安南路；道路全长约2148m，用地面积（含腾退线范围）115.2亩，需征占地面积（红线范围内）84.5亩，按照城市次干路标准建设，设置双向四车道沥青砼路面，设计行车速度30km/h，道路红线宽度25m，机动车道宽度15m，两侧人非共板宽度各5m，两侧腾退线范围宽度各5m。项目建设内容包括道路工程、给排水工程、交通设施工程、综合管线工程（预留位置）、桥梁工程、绿化景观工程等。	2020-2022	15147	0	15147
112	潮安区城区安中路（龙华路至安南路）工程	新建	潮安区	项目起于龙华路，途径龙桥路、安北路、潮安大道，跨越娘仔溪，接安南路，其中：规划安中路（龙华路-潮安大道路段）道路等级为城市主干路，设计速度为40km/h；安中路（潮安大道-安南路段）道路等级为城市次干路，设计速度为30km/h。道路全长约2139m，道路红线宽度为30m（未含两侧腾退线范围宽度各5m），设置双向四车道沥青砼路面。项目建设内容包括道路工程、给排水工程、照明工程的基础部分（其中灯杆及灯具配套设施纳入城区照明智能改造）、交通设施工程、综合管线工程（预留位置）、桥梁工程、绿化景观工程。	2020-2022	16586	0	16586
113	潮安区城区龙华路贯通工程	新建	潮安区	龙华路起点接顺现状彩文路交叉口，终点接顺现状庵凤路，途经现状金里路、规划支路及规划亨利路，全长约1443米。用地面积约75亩（不含腾退用地约22亩），道路红线30米，两侧建筑退红线各5米。道路横断面布置为：中央绿化带3米，两侧人行步道各3米，主车道21米（含停车位），按城市主干道标准设计，设双向六车道。建设内容包括道路工程、交通工程、桥梁工程、给排水工程、绿化景观工程等。	2020-2022	14424	0	14424
114	潮安区城区供水管网改造提升工程	新建	潮安区	计划对彩塘镇现状已建的新安大道、新潮汕公路和仙埭路纵向供水干管建设三条横向供水干管，形成全镇网格化供水，同时完善网格化区域供水支管建设，计划建设管径DN400的干管约35km，配套建设支管约50km。服务人口约11万人，改变原趸售为直接抄表到户模式。对庵埠老城区供水管网改造，改造管网约10km，服务人口约5万人。	2021-2025	30000	0	30000
115	潮安区城区16座市政桥梁改建及综合提升工程	新建	潮安区	对城区16座市政桥梁经检测鉴定为D级的实施改建，对鉴定为B、C级的实施提升改造。	2021-2025	10000	0	10000
116	潮安区城区智能停车项目	新建	潮安区	首期城区主干道公共区域建设智能停车位3000个及配套系统，远期扩展到10000个智能车位。	2021-2025	10000	0	10000
117	潮安区钠灯灯源改造为智能LED灯源项目	新建	潮安区	改造全区区属道路高压钠灯，更换智能控制箱集中控制器及漏电保护装置，更换电力电缆。	2021-2025	5092	0	5092

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设规模及内容	建设时间	项目总投资	至2020年底完成投资	十四五期间计划投资
118	兴利商业城片区商业综合体改造提升工程	新建	潮安区	对潮安大道及新安大道交叉口东北侧兴利商业城片区进行改造提升，包括完善排水排污系统，道路黑底化，完善道路标识和照明系统，架空管线落地，统一店面招牌及大门，建筑外立面统一改造并配套外立面照明，完善综合体内部标识指引，部分路段配套停车位。	2021-2025	7000	0	7000
119	饶平县城市政道路改造工程（二期）	新建	饶平县	项目改建总里程约5.2km，建设内容包括路面加铺沥青、人行道铺设透水砖、完善排水管网及配套路灯设施、绿化等。	2020-2022	6147	3500	2647
120	枫溪区交通路网整治改造提升及智慧停车建设工程一期	新建	枫溪区管委会	1、对宾福路等13条路拟实施加铺沥青路面、铺设人行道、完善排水系统、绿化改造、路灯改造及加装智慧停车系统等建设内容。2、对路西办12条村道和路东办5条村道进行道路硬底化等。对长德办（浮洲园街）拟加铺沥青路面、铺设人行道、完善排水系统、增设路灯等建设内容。	2021-2022	18900	0	18900
121	韩江新城起步区综合开发项目	新建	潮州新区管委会	项目位于半岛及周边片区，包括潮州瓷都大道两侧，用地面积约2000亩。统筹考虑公共基础设施、公共服务设施和公共环境设施建设，对片区内其他建设用地实施统一规划开发建设，主要是布局总部经济、政务服务、商务服务、技术研发、宜居教育等多种城市产业形态，打造潮州的CBD（中央商务区）和“潮州城市客厅”。	十四五期间	500000	0	150000
122	潮州东大道两侧绿化带绿化工程	新建	市交通局	规划对潮州东大道两侧各20米范围退宿带实施绿化工程，全长约9.11公里，主要建设内容包括：道路两侧平整，新种植苗木，安装自动喷淋系统，新建围护栏、景观亭、卫生间、标识系统、设置垃圾桶和休憩座椅等公共设施。	十四五期间	14000	0	14000
123	银槐西路建设项目	新建	市城综局	道路长约1370米，宽36米，规划建设道路主体工程，同时配套建设排水、照明、交通设施、综合管线、绿化景观及消防设施工程。	2021-2025	12000	0	12000
124	韩东新城砚峰路工程	新建	市政府项目建设中心	规划为城市主干路，道路宽度36米，双向6车道，全长约5.6千米，设跨北溪大桥一座，跨孝溪河中桥一座，溪口大排渠中桥一座，设计行车速度60千米每小时。设计内容包括道路、桥梁、给排水、交通、绿化、照明、通信管道等内容。	十四五期间	131200	0	20000
（五）环保工程（新建13项）						463455	4000	459455
125	潮安区消除生活污水处理空白区建设工程（枫江流域）	新建	潮安区	项目计划对枫江流域污水处理设施空白区进行补充和完善，拟铺设完善古巷镇、凤塘镇、登塘镇、浮洋镇、龙湖镇等区域污水收集管网约70km及配套污水提升泵站建设。	2021-2025	88264	0	88264
126	消除生活污水处理空白区建设工程（韩江流域）	新建	潮安区	项目计划对韩江流域污水处理设施空白区进行补充和完善，拟铺设完善归湖镇、赤凤镇、凤凰镇、文祠镇和江东镇等区域污水收集管网约30km及配套污水提升泵站建设。	2021-2022	20000	0	20000
127	潮安区消除生活污水处理空白区建设工程（内洋南总干渠流域）项目	新建	潮安区	项目计划对内洋南总干渠流域污水处理设施空白区进行补充和完善，拟铺设潮安中心城区和庵埠镇、彩塘镇、东风镇等区域污水收集管网约60km及配套污水提升泵站建设。	2021-2025	100267	0	100267
128	消除生活污水处理空白区建设工程（内洋西总干渠）	新建	潮安区	项目计划对内洋西总干渠流域污水处理设施空白区进行补充和完善，拟铺设完善沙溪和金石镇等区域污水收集管网约20km及配套污水提升泵站建设。	2021-2023	20000	0	20000
129	潮安区大岭山污水处理厂	新建	潮安区	拟建设污水处理厂一座，处理规模为2万吨/日，出水达到一级A。	2021-2023	9584	0	9584
130	潮安区城区生活垃圾分类体系建设项目	新建	潮安区	1、建成城区公共机构餐厨垃圾生化处理站。 2、庵埠、彩塘、东风镇级垃圾转运站改造提升，专用转运车辆购置；村居垃圾分类收集点建设；配置村垃圾收集车辆。 3、公共机构开展垃圾分类配置垃圾分类设施及相关配套设施等。	2021-2025	15000	0	15000
131	饶平同益环保科技有限公司工业固体废物处置中心项目	新建	饶平县	配置两条处理能力2.5万吨/年的回转窑焚烧处理线，并配套相应的环保治理设施、储存设施和其他公用辅助生产设施。项目建成后可实现无害化处理工业固体废物5万吨/年，无害化处理类别为16大类，收集暂存转运类别为3大类。	十四五期间	24200	0	24200
132	广东新生环保科技股份有限公司三期扩建工程	新建	饶平县	扩建废铅处理系统、铜镍污泥处理系统、废催化剂处理系统等共55万吨/年。	十四五期间	35000	0	35000

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设规模及内容	建设时间	项目总投资	至2020年底完成投资	十四五期间计划投资
133	饶平县餐厨垃圾与污泥协同处理项目	新建	饶平县	主要建设内容：1、生产设施：综合处理车间（包括餐厨垃圾和污泥预处理设施）、均质池、厌氧消化池、沼液储池、沼气柜等。2、生产辅助设施：计量间、消防泵房及水池、初期雨水收集池、应急除臭设施等。建设规模为日处理150吨，其中：餐厨垃圾50吨/天、市政污泥20吨/天、食品加工厂含油污泥80吨/天。	2020-2021	8498	4000	4498
134	韩江新城污水处理（中期）工程	新建	湘桥区	项目选址湘桥区官塘镇苏二扬美村，建设用地总计15.72亩。主要建设内容包括污水处理厂一座、官塘镇污水管网收集系统及分散一体化污水处理设备一座。	2020-2021	22000	0	22000
135	铁铺污水处理系统工程	新建	湘桥区	规划建设铁铺污水处理厂，占地面积65.249亩，近期规模1万m³/d；厂外配套管网工程约13.8km；建设生态湿地22座。	2020-2021	26742	0	26742
136	枫江流域水环境综合整治三期项目（枫溪段）	新建	枫溪区管委会	1、新增部分市政道路及村庄的污水管道，新建污水管网总长度约27176m；2、部分村庄池塘整治；3、万亩沟、七枞松沟等河道、沟渠改造提升。	2021-2022	50900	0	50900
137	潮州市危险废弃物安全处置中心	新建	市生态环境局	建设规模30000吨/年的危废焚烧处置设施和规模20000吨/年的危废物化处理设施，占地面积约150亩。	2020-2025	43000	0	43000
（六）科技工程（共3项，其中：续建1项，新建2项）						52300	6099	46201
138	化学与精细化工广东省实验室潮州分中心	续建	市科技局	建设陶瓷材料、食品科学与技术两个学科实验室。陶瓷材料实验室第一阶段启动场占地面积约4200m²，主要进行装修、改建，第二阶段建设约10000m²的实验楼；食品科学与技术实验室第一阶段启动场地位于韩山师范学院，面积约2000m²，第二阶段建设约10000m²的实验楼。	2019-2025	40000	6099	33901
139	彩塘镇科技创新中心	新建	潮安区	项目占地面积20亩。	2021-2025	7000	0	7000
140	潮州市新华创业教育服务基地建设项目	新建	枫溪区管委会	项目建设潮州市新华创业教育服务基地，基地功能包括：1、科技教育培训；2、电商品牌培育和创业园区；3、产业共性技术研发；项目建设完成后，拟带动区域就业岗位200个。	2021	5300	0	5300
（七）园区基础设施工程（共19项，其中：续建5项，新建14项）						1290135	44706	769924
141	高铁潮汕站配套道路建设项目(包含站前北路续建工程、站前南路续建工程和仁沙路新建工程)	续建	潮安区	“站前北路续建工程”西起仁沙路，东至潮汕站站前北广场，全长947m，路面宽度32m，双向6车道，规划为城市主干道。“站前南路续建工程”西起仁沙路，东至潮汕站站前南广场，全长878m，路面宽度40m，双向6车道，规划为城市次干道。“仁沙路新建工程”北起高铁机场路，南至站前南路，全长1100m，路面宽度40m，双向6车道，规划为城市主干道。	2020-2022	34786	13108	21678
142	大岭山基础设施建设项目	续建	潮安区	大岭山产业园位于潮安区古巷镇，地处甬莞高速公路出口连接线旁，离潮汕机场24公里，离潮汕高铁站20公里，是潮州连接外部的西大门。产业园分A区B区二部分，A区位于古巷镇横溪村，面积约1150亩；B区位于古巷镇古巷四村、古巷五村、永安寨村，面积约2424亩。建设内容：园区道路、排水、污水、给水管网、强弱电、场地平整、园区管理服务中心等基础设施建设内容。	2020-2024	99159	18387	80771
143	饶平县樟溪基础设施二期建设项目	续建	饶平县	二期面积776亩园区建设。	2020-2025	13654	2000	11654
144	联饶工业区基础设施建设项目（更名为：饶平县联饶下饶片区基础设施项目）	续建	饶平县	占地面积76.5302公顷，建设包括场地平整、给排水、道路和照明、电信、绿化等基础配套设施。其中，道路工程总长5810米。绿化工程面积7.98公顷，包括公共绿地1.98公顷、防护绿地5.41公顷和广场绿地0.59公顷。给水管网、污水管网及雨水管网均沿路铺设。	2020-2023	14118	2000	12118
145	中国工艺美术之都片区及周边基础设施配套工程	续建	湘桥区	土地平整、道路、给排水、桥梁、归槽河整治、防护绿地。	2019-2022	13200	4011	9189
146	国家东南区域应急救援中心（潮州）配套应急产业集聚区	新建	潮安区	拟依托国家东南区域应急救援中心规划建设国家东南区域应急救援中心（潮州）配套应急产业集聚区，位于现大岭山产业园A片区东北侧，即潮安区登塘镇林妈陂一村、林妈陂二村、三新乡村，规划用地约1000亩（根据需求可扩大至2000亩以上）。	2021-2028	600000	0	300000

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设规模及内容	建设时间	项目总投资	至2020年底完成投资	十四五期间计划投资
147	东山湖现代产业园区D区基础设施建设	新建	潮安区	本项目主要建设内容包括道路工程、给水工程、污水工程、雨水工程、照明工程、管廊工程、通讯工程、电缆工程、桥梁工程,项目占地面积800亩,总建筑面积51620平方米。	2020-2022	12000	0	12000
148	高铁新城核心区已建道路市政配套设施补短板项目	新建	潮安区	对高铁新城核心区范围内已建成的高铁机场路、前陇路、站前南北路的排水（污）管网、人行步道砖等市政配套设施进行建设完善。 高铁机场路：在道路车行道范围内，只按规划增设排水（雨污）管道并暂时只做北侧管线，对开挖范围进行重新修复；以修复为主不涉及开挖范围外的建设内容。 前陇路：在道路车行道范围内，只按规划增设排水（雨污）管道，且对开挖范围进行重新修复；拓宽两侧道路建设人行道。对旧有车行道断面布置形式不进行调整。 站前北路：对现状道路按规划增设排水管道并对现状道路工程（人行道、车行道）、交通工程、照明工程、绿化工程等内容进行全面升级改造。 站前南路：对现状道路按规划断面进行改（扩）建，并按要求配套相关道路工程、交通工程、给排水工程、照明工程、绿化工程等内容。	2021-2025	22400	0	22400
149	潮汕高铁站连接潮安区特色产业基地道路工程（省道S505和省道S506连接道路工程二期）	新建	潮安区	工程起点位于沙溪中明路，终于产业园东侧省道506，是省道505和省道506连接道路工程二期，全长约2.56km，按一级公路兼城市主干路标准建设，双向六车道，设计速度 60km/h，道路红线宽40m。本项目跨越西总干渠处（K0+648）设置一座3×16mPC空心板桥。	2021-2025	33658	0	33658
150	大岭山产业园扩园基础设施建设项目	新建	潮安区	建设园区道路、排水、污水、给水管网、强弱电、场地平整、园区管理服务中心等。	2021-2028	150000	0	60000
151	大岭山产业园扩园配套主干道（古登路）新建工程	新建	潮安区	该项目全长8.742km，按三级公路的技术标准进行设计，设计速度为30km/h，全线拟设中桥2座/105m，涵洞36道，路基宽度8m，双向二车道，采用水泥混凝土路面。	2021-2025	19377	0	19377
152	潮安区古巷镇大岭山产业园周边基础设施改造提升	新建	潮安区	拟对大岭山产业园区周边的镇道和村道进行路面改造和智能化提升，里程约55公里，涉及8条镇道和80多条村道。准备进行路面黑底化及配套智能停车位及步行道等。	2021-2025	18000	0	18000
153	潮安区东山湖现代产业园区配套基础设施沙溪镇配套道路升级改造工程	新建	潮安区	潮安区东山湖现代产业园区配套基础设施沙溪镇配套道路升级改造工程包含如下三个子项目：子项目一：沙刘线升级改造工程拟起于沙一村戏园前直达刘畔村与揭阳交界处，改造长度约4700米；子项目二：金贾线升级改造工程拟起镜鸿路中明路口直达贾里村高速桥下，改造长度约3200米；子项目三：镜鸿路升级改造工程拟起镜鸿路西西林路口直达镜鸿路马腰路口,改造长度约3800米； 建设规模：该项目改造里程约12公里，根据各段现状道路用地进行拓宽至15-26米，三段道路原双向两车道升级改造为双向四车道，对破损下沉路基、路面进行挖补修复，调整路面纵横坡度，全路段路面加铺沥青砼面层，以达到设计标准；道路两侧配套增设市政排水管道，配套铺筑路缘石和人行道；配套增设路灯和绿化，完善道路标志标线和安全设施。配套智能停车、太阳能路灯等设施	2021-2023	20000	0	20000
154	饶平县商贸物流园基础设施项目	新建	饶平县	基础设施建设规划占地面积49.18公顷，建设主要包括土地平整、给排水、道路和照明、电信、绿化等。	十四五期间	25220	0	25220
155	凤泉湖高新区学院片区道路及配套建设项目	新建	凤泉湖高新区管委会	涉及5条道路，主要为路基、路面、绿化等各项市政配套设施。	十四五期间	14000	0	14000
156	凤泉湖高新区陶瓷及先进制造产业基地基础设施建设项目	新建	凤泉湖高新区管委会	场地平整、道路工程、给水管网、灌溉渠建设及桥梁建设等基础设施建设。	十四五期间	120503	0	35000

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设规模及内容	建设时间	项目总投资	至2020年底完成投资	十四五期间计划投资
157	潮州港能源大道改造工程	新建	潮州港经济开发区管委会	设计起点位于柘林镇大唐电厂侧门，终点位于所城镇龙湾村华丰路口，设计路线全长2.68公里；改建采用城市道路功能(按二级公路标准设计)，设计速度40公里/小时，双向四车道，路基全宽20—23米，路面结构采用沥青混凝土。	2020-2021	6137	200	5937
158	潮州临港产业园柘林文胜围南片（一期1337亩）土地平整工程	新建	潮州港经济开发区管委会	建设内容包括道路及市政配套、场地平整工程、内涝整治工程等	2020-2022	37142	5000	32142
159	潮州港三百门新港区（小红山片区）基础设施建设（一期）工程	新建	潮州港经济开发区管委会	项目用地约1048亩，建设内容主要为土地平整、道路、供水、供电、排水、排污、绿化、通讯、路灯、泵站等工程。	2021-2023	36780	0	36780
（八）信息基础设施（共3个项目，其中：续建1项，新建2项）						76630	5500	66630
160	潮州铁塔5G智慧城市建设	续建	潮州铁塔公司	项目计划开展以5G基站和5G智慧灯杆为主要载体的智慧城市项目建设，2021年计划建设5G基站配套1000座，投资3000万，计划建设智慧灯杆400座，计划投资2000万，助力潮州智慧城市建设。	2019-2022	15000	5500	5000
161	潮州移动5G网络建设	新建	潮州移动公司	项目计划新建开通5G基站1500个，实现潮州主城区、县城城区、发达乡镇的连续覆盖，一般乡镇、农村的全面覆盖，以及高校、交通枢纽、重点商业中心、重要工业园区、景区的5G热点覆盖；建设5G SPN专用承载网，5G核心网媒体面设备下沉、边缘云建设，全市5G基站升级为“SA+NSA”双模网络，高效支撑“5G+互联网”行业应用，服务全市客户。	2021-2025	48605	0	48605
162	2021年潮州电信联通5G SA网络共建项目	新建	潮州电信公司	项目计划新建开通5G基站521个，主要实现潮州主城、2个区县的县城区及部分发达乡镇的5G连续覆盖和4A景区、高校、高铁站及开发区的5G的热点覆盖。	2021	13025	0	13025
二、产业工程（59项,续建22项，新建37项）						4209102	586301	2181301
（一）现代服务业工程（共22项，其中：续建5项，新建17项）						2899724	281409	1310315
163	高铁新城·商业中心	续建	潮安区	项目占地105706.05平方米，建设规模58万平方米，主要建设商业中心，精品酒店，综合楼，办公楼，文化街，服务型公寓等。	2018-2023	140000	70419	69581
164	饶平县腾跃食品仓储中心建设项目	续建	饶平县	规划建设冷藏库5100平方米；通用厂房6000平方米；仓库6000平方米。	2020-2022	10500	6050	4450
165	凤凰广场	续建	枫溪区管委会	项目占地面积为25604.6平方米，总建筑面积约26.9万平方米。其中1、甲级写字楼面积6.5万平方米；2、万豪酒店面积7.3万平方米；3、旅游文化商业中心5.75万平方米；4、四层地下室（负一层为大型超市）建筑面积共约7.35万平方米。	2014-2022	280000	142168	137832
166	和诚金融大厦	续建	枫溪区管委会	项目占地面积3756.7平方米，总建筑面积38000平方米，建成28层商业大厦和4层裙楼。	2018-2022	63000	5270	57730
167	广东烟草潮州市有限责任公司新建卷烟物流配送中心项目	续建	市烟草局	项目用地面积51.627亩，位于意溪镇东三路西南侧。新建联合工房5634.37平方米（含生产管理 & 生活辅助用房481.37平方米）、打假物资仓库4444.76平方米、生产管理及生活辅助用房3710.69平方米、两个门房126.62平方米。新建总建筑面积13916.44平方米。	2020-2022	13768	6453	7315
168	潮安区大岭山科创园	新建	潮安区	项目用地总面积约15000平方米，建筑面积约60000平方米。 主要建设内容包括科创楼及配套管理用房工程、广场工程、景观绿化工程、停车落客区及道路工程、东西两侧落客区配套雨棚工程、机电工程、给排水与消防工程、通风及防排烟工程、地下停车库工程、人防工程、机电工程、给排水与消防工程、通风及防排烟工程等。	2021-2028	108000	0	30000
169	潮汕国际产业中心	新建	潮安区	项目选址潮安区大岭山产业园B片区，项目规划总占地1000余亩，总建筑面积约100万平方米，计划分为三期开发建设、运营管理。	2020-2027	500000	0	100000

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设规模及内容	建设时间	项目总投资	至2020年底完成投资	十四五期间计划投资
170	大健康产业园	新建	潮安区	项目位于潮安区东山湖产业园区皓明公司一侧，总用地面积约230亩，总建筑面积60万平方米以上，容积率约4，分三期进行建设，拟建设工业大厦、生产及生活服务配套设施，采用出售、出租等形式服务于工业生产。预计建成后可入驻中小企业约300家，提供就业岗位超1万个，年产值及营业收入预计可超过20亿元。	2021-2026	120000	0	60000
171	广东供销（潮安）天业冷链物流产业园	新建	潮安区	项目计划用地面积约50亩，规划建筑面积约2.5万平方米。计划建设2万吨综合型冷库、配套农产品加工中心、配送物流中心、综合服务楼等设施，购置生产运营所需的配套设备等（具体建设内容以后期工程规划为准）。	2021-2025	12000	0	12000
172	潮汕商贸市场	新建	潮安区	农副产品交易区：农贸交易区；日用百货交易区；畜禽交易区；特色产品交易区；检验检测机构；大型冷藏库。农贸市场内总铺面639间，每间铺面三层，每间约160-180平方米。建筑物铺面总占地面积33041平方米，总建筑面积约110283.48平方米；市亭总占地面积4070平方米，总建筑面积4070平方米。	2020-2026	35000	0	20000
173	凤凰于飞物流园区	新建	潮安区	总建筑面积31685平方米，规划建设4栋10.5米高层单端物流配送设施，1栋综合楼，1栋配套中心，2间设备房，3间垃圾房，2间门卫房。	2020-2022	108000	0	108000
174	潮州市梅琳湖会展中心建设工程项目	新建	潮安区	该项目规划占地50000平方米，共二层，第一层30000平方米，第二层30000平方米，总建筑面积60000平方米，规划有多类型的展馆、会议厅，并配有餐饮、住宿、停车场等配套设施，可承办多类型会议及展览。	2021-2025	10000	0	10000
175	明发国际黄金产业园	新建	潮安区	“明发国际黄金产业园”贵金属纳米材料综合体，计划用地1300亩，总建筑面积180万平方米。项目主体功能包含三个部分： 一是贵金属高新技术纳米材料生产加工园区。该区域主要用于贵金属生产制造，配套布局设计、定制、黄金、白银、珠宝、玉器、钻石饰品等展示贸易中心园区，以及凤凰茶研发制造品鉴中心园区。 二是国际贵金属龙头企业总部、国际贸易会议中心城、国际高端客户洽谈会所、潮州菜美食中心城、国际婚宴中心城、国际俱乐部、休闲商住中心城等。 三是高端休闲生活广场，生态环境配套设施等。	2022-2028	500000	0	50000
176	大潮汕家居装饰广场一期仓储物流建设项目	新建	潮安区	规划总建筑面积132000m²，计划分三期投资建设。建设完成后以经营集仓储物流、家居建材批发、零售为主的大型商业综合体。首期仓储物流区建筑面积30000m²，占地面积50000m²，投资预算1.2亿元。	2021-2026	45000	0	30000
177	粤闽农特产品电商物流商贸城	新建	饶平县	1、建设粤闽农特产品线下交易市场，包含800个店面铺面，总面积约40万m²以上。其中一期用地总面积为120.76亩，总建筑面积约10万m²，约380个独立铺面，规划设置水产交易区、蔬菜交易区、水果交易区和综合交易区(含农产品批发区)。其中冷链区建筑面积15160m²，设置冷鲜库和冷冻库两种库型，其中一期2万吨。2、建设检测检疫中心，占地面积200m²，建筑面积600m²。建设化学分析实验室，配套化学分析先进仪器设备，食品安全检验室，配套食品检测、分析设备、仪器分析室。3、建设地下停车库及其他商业配套设施。	2020-2026	100000	0	60000
178	万年城潮州万达广场	新建	湘桥区	项目选址湘桥区磷溪镇窑美村半岛广场片区。占地面积97397.31平方米，计划总建筑面积约469890.59平方米，拟建设万达广场酒店、会展中心等；设2层地下车库，面积约129000平方米。	2019-2024	280000	50049	229951
179	潮州市工艺美术文化科技产业园	新建	湘桥区	项目选址湘桥区意溪镇意东三路。占地158836.19平方米，建筑面积635344.76平方米，项目将建设成主要聚集包括工艺美术在内的文化科技企业，具有相应的基本服务管理机构和公共服务平台，能够提供相应基础设施保障和物理空间的文化产业发展聚集区。主要包括产业综合服务中心、潮汕手工艺珍宝馆、大师展示馆、文化体验街区等设施。	2022-2029	400000	0	150000
180	潮州万达城文化旅游区（会议中心）	新建	湘桥区	项目规划建设国际标准大型宴会厅、小型宴会厅，并配置6间多功能厅，可提供完备的会议设施等服务。	2021-2024	43050	0	43050

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设规模及内容	建设时间	项目总投资	至2020年底完成投资	十四五期间计划投资
181	潮州万达城文化旅游区（吉祥酒店）	新建	湘桥区	占地5.51公顷，包括一栋五星级酒店，4栋度假酒店，其中五星级酒店拥有242把钥匙数，地上九层，地下一层，配有大堂、全日餐厅、中餐散座、健身等。4栋假日酒店，每栋建筑面积1500平主米，总建筑面积6000平方米，层数3-4层，配有健身、商务空间。	2021-2024	75236	0	75236
182	潮州万达城文化旅游区（欢喜酒店）	新建	湘桥区	项目主体由四栋独立式高端度假酒店组成，采用整体规划，满足不同客群的需求，可同时满足200人的入住需求。每栋酒店地上3-4层，均满足独立对外经营的条件，除高端客房外，配置接待大堂、小型会议室等休闲商务空间。	2021-2025	26670	0	26670
183	伟业商贸大厦	新建	枫溪区管委会	占地面积6666.66平方米，拟建设综合楼。	2021	20000	0	20000
184	散装干散物料仓储物流项目	新建	市交通局	项目位于潮州港扩建货运码头1号泊位后方，新设水泥粉料装卸设备（含2台500T/H轨道式卸船机，1套全封闭环保输送系统）；陆域堆场新建9个散料储库，总仓储量约7.7万吨，规划总用地13320平方米，设计年周转能力约200万吨，配袋装包装设备和11套独立的装车系统，1套均化系统。	2020-2021	9500	1000	8500
（二）新材料工程（共7项，其中：续建4项，新建3项）						199125	74614	124511
185	年产3万吨免喷涂高光/哑光美学树脂项目	续建	凤泉湖高新区管委会	潮州明园新材料有限公司建设项目，包括土方工程、基础施工、主体工程施工、室内外装饰工程、精装修工程、其他配套工程。	2019-2022	27620	16583	11037
186	年产6万吨金属质感建材项目	续建	凤泉湖高新区管委会	潮州明园新材料有限公司建设项目，包括土方工程、基础施工、主体工程施工、室内外装饰工程、精装修工程、其他配套工程。	2019-2022	34950	16577	18373
187	新型环保装饰气球生产项目	续建	凤泉湖高新区管委会	闪亮科技有限公司项目规划建成A、B、C、D、E、F共6幢生产车间，建筑面积61568.54平方米；生产服务楼1幢，建筑面积约5524.37平方米；门房建筑面积约39.8平方米及公共配套设施。	2018-2022	33248	19623	13625
188	年产1万吨环保包装材料生产项目	续建	凤泉湖高新区管委会	潮州芳华包装有限公司年产1万吨环保包装材料生产项目位于中山（潮州）产业转移工业园径南分园JN06-19-1地块，规划建设A幢印刷包装复合膜车间（含仓库），B幢研发办公楼（含研发中心、办公区）等。	2019-2022	45307	13831	31476
189	广东建中新竹材生产基地及配套设施	新建	潮安区	本项目位于潮州市潮安区沙溪镇，项目建设内容： 1、竹文化博物馆、竹基因库、职工幼儿园、职工子弟学校，占地面积约1103200平方米，建筑面积约30000平方米。 2、碳化复合竹编土工格栅生产基地，占地面积66600平方米，建筑面积约26000平方米。 3、复合竹沥竹碳素土壤改良剂生产基地，占地面积约34000平方米，建筑面积约12000平方米。 4、碳化复合竹筋水泥涵管生产基地，占地面积约20000平方米，建筑面积约3000平方米。 5、装配式竹结构标准化生产基地，占地面积约10000平方米，建筑面积约3000平方米。	2021-2025	20000	0	20000
190	广东建中新竹材科技有限公司竹类新型材料科技研发中心建设项目	新建	潮安区	新型材料研发中心、办公、宿舍、专家院、竹舍。占地面积96600平方米，其中研发中心4200平方米，办公1500平方米，宿舍600平方米，专家院1600平方米，竹舍5000平方米，竹生态园74500平方米。生产碳化复合竹编土工新材料，竹复合包装新材料，年产值三万万元，建筑面积18300平方米。	2021-2025	20000	0	20000
191	饶平县新生金属材料厂有限公司易址扩建项目二期工程	新建	饶平县	项目计划处理能力由9万吨/年再生铅生产线增加至22万吨/年，其中包含（年处理含铅废物（HW31类）3万吨、有色金属冶炼废物（HW48）3万吨、废铅酸蓄电池和CRT含铅玻璃（HW49）16万吨；另外，新建废线路板综合利用系统，年处理废弃印刷电路板（HW49）2.8万吨、废弃覆铜板及其边角料（HY01）0.2万吨等，占地约100亩，主要建设厂房、办公楼等。	2020-2022	18000	8000	10000

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设规模及内容	建设时间	项目总投资	至2020年底完成投资	十四五期间计划投资
（三）传统产业升级工程（共19项，其中：续建10项，新建9项）						666472	125232	408240
192	广东宝佳利绿印股份有限公司新建生产厂房及配套项目	续建	潮安区	占地面积49421.31平方米、总建筑面积为197685.24平方米的生产厂房及配套，同时购进技术先进的印刷生产设备，工程力争2020年12月开工建设，2022年12月建成投产。项目建成后，年预计可生产纸塑包装制品5万吨，产值达12亿元。	2020-2022	60000	10000	50000
193	广东笑咪咪食品有限公司东山湖新区	续建	潮安区	项目占地面积60155平方米，建筑面积139273平方米，其中设有综合楼2幢、生产厂房5幢、公用工程房1间，该项目用于生产休闲食品，预计年产值约5亿元。	2020-2022	35000	10043	24957
194	广东潮盛食品实业有限公司基建生产厂房	续建	潮安区	工业厂房三幢三层占地31601.49m ² ，建筑面积24000m ² 。生产、销售：蔬菜制品（酱腌菜），其他水产加工品（风味鱼制品），食用植物油（半精炼）（分装），糖果制品（糖果）；调味料（固态、半固态）；果蔬汁饮料；收购农副产品。	2020-2022	7000	1000	6000
195	广东真美食品股份有限公司沙溪生产基地建设项目	续建	潮安区	本生产基地项目占地面积13983.52平方米，建筑面积41867平方米，预计投资总额为17743万元。设备投资主要为肉制品生产线设备；基建建设包括综合厂房、行政办公楼以及食宿楼。至项目达产年，新建肉脯类生产线将新增猪肉脯年产能3240吨、牛肉脯年产能810吨，速冻丸类产品生产线年产能达2400吨。	2020-2022	17743	8816	8927
196	广东胜大科技有限公司建设基建生产厂房和综合楼	续建	潮安区	项目建筑面积95500平方米，占地面积24879.98平方米，建设生产厂房和综合楼。主要生产自动化成套制鞋设备的技术研发和智能机械生产、销售的企业。设计年产能7000万元。	2020-2025	5730	1500	4230
197	装配式建筑构件生产厂房及配套项目	续建	饶平县	规划建设用地面积为65329平方米，总建筑面积为53792.58平方米，项目实行整体规划，建设内容：办公楼一栋，共四层，面积3113.98平方米；宿舍一栋，共五层，面积4298.6平方米；厂房一栋，共一层，面积46330平方米；门房一栋，共一层，面积50平方米，生产机械设备及配套系统安装工程。	2018-2021	19800	5518	14282
198	机场地面特种设备项目	续建	饶平县	规划建设用地面积约25亩，计划分二期建设，一期工程预建设大跨度的钢构超高的大件生产厂房及1座6层职工宿舍楼、门卫等；二期工程预建设1栋4层标准工业厂房、1座6层行政办公大楼。总建筑面积24583.68平方米。预计年产机场地面特种设备（飞机地面空调、400Hz电源等）20套。	2019-2022	5000	2000	3000
199	益海嘉里（潮州）饲料蛋白开发有限公司生产项目	续建	潮州港经济开发区管委会	建设厂房及配套设施，总建筑面积4.6万平方米，实现产能粮油加工副产物饼粕大豆压榨120万吨/年、发酵豆粕6万吨/年、膨化大豆24万吨/年、菜籽油料加工双榨60万吨/年。	2018-2022	80513	23952	56561
200	益海嘉里（潮州）油脂工业有限公司生产项目	续建	潮州港经济开发区管委会	建设60万吨/年精炼项目、25万吨/年中小包装餐饮用油项目、配套的仓储、公用设施、写字楼等，建筑面积5.9万平方米。	2018-2022	65591	20259	45332
201	益海嘉里（潮州）食品工业有限公司生产项目	续建	潮州港经济开发区管委会	建设45万吨/年的面粉项目、18万吨/年的大米项目、10万吨/年糖厂、16万吨/年的饲料加工项目、配套的仓储、公用设施、写字楼等项目，建筑面积17.4万平方米。	2018-2023	82805	40144	42661
202	潮州科顺环保科技有限公司电解加工和铝制品表面氧化建设项目	新建	潮安区	1.广东科创五金实业有限公司基建1幢6层生产厂房项目，预计投入3000万元；2.潮州科顺环保科技有限公司配套生产线、设备设施项目，预计投入3000万元。	2021-2022	6000	0	6000

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设规模及内容	建设时间	项目总投资	至2020年底完成投资	十四五期间计划投资
203	燕塘乳业粤东食品生产基地	新建	潮安区	拟在沙溪镇东山湖产业园规划建设首个涵盖燕塘乳业全品类综合性食品生产基地，产品包括低温奶、常温奶、冰淇淋、再制奶酪、冷冻食品及饮料，日产量1000吨，年总产值为34亿元。项目用地面积约200亩，建设常温奶厂房、低温奶厂房、冰淇淋厂房、饮料厂房、办公楼、实验楼、污水处理站、动力中心、员工宿舍、食堂等。项目建设分两期完成，其中一期工程预计投资5.5亿元。项目达产年销售收入34亿元，利润总额5亿元，纳税总额近3.5亿元。	2021-2028	108000	0	80000
204	每智公司食品制造生产车间及综合楼项目	新建	潮安区	规划建设3栋生产车间1栋综合楼及门卫房。一期为A栋九层车间，五层综合楼，单层门卫房，建筑面积36955.86平方米，二期为B、C栋各七层车间（C栋二层、五层超8米高度按二倍计算面积），建筑面积30914.22平方米。总建筑面积67870.08平方米，占地面积为8585.9平方米。购置生产设备一批，年产值达1亿元。	2021-2025	10800	0	10800
205	广东天扬科技有限公司厂房建设及日用生物降解用品项目	新建	潮安区	规划建设1栋生产厂房及门卫房。一期为生产厂房首层至六层，建筑面积17339.57平方米，二期为生产厂房七层至九层，建筑面积为8669.78平方米，总基底面积为2981.07平方米。购置糖果、巧克力生产设备一批，预计年产值5000万元，购置日用生物降解用品生产设备一批，年产值3000万元。	2021-2025	5000	0	5000
206	金妮宝（潮州）健康生态产业项目	新建	湘桥区	项目选址湘桥区官塘镇中山（潮州）产业转移园湘桥分园官塘片区工业二路北侧GT-05地块。占地面积13056平方米，总建筑面积39100平方米，进行主体工程建设，包括地面生产楼，员工生活楼等。	2020-2022	10000	0	10000
207	广东济康源药业有限公司中药前处理及提取基地建设项目	新建	湘桥区	项目占地面积9302.22m²，建筑面积约15320.6m²。规划建设4层生产车间、6层仓库、6层科研楼及公共配套设施。主要生产板蓝根及口炎清流膏，年产量约12000吨，年产值约6000万元。主要设备：多功能提取罐20台；浓缩器9台；管式高速离心机8台等。	2020-2022	6780	0	6780
208	广东佳宝集团有限公司陈皮及水果深加工项目	新建	凤泉湖高新区管委会	陈皮及水果深加工项目，占地面积约44639.52平方米，建筑面积约82515.03平方米，计容面积81725.7平方米。项目建成投产后，年产广式凉果6000吨，产值约28000万元。	2020-2022	20710	2000	18710
209	潮州海润食品糖厂项目	新建	潮州港经济开发区管委会	建设年产60万吨液体糖和40万吨成品糖（包括白砂糖、冰糖，红糖，片糖等成品糖），集生产、加工、销售为一体的糖业综合基地。	十四五期间	100000	0	10000
210	潮州港天域游艇制造基地项目	新建	潮州港经济开发区管委会	建设年产8-16艘私人游艇、商务游艇等生产和配套设施。	十四五期间	20000	0	5000
（四）新一代移动通讯项目（续建1项）						64000	22129	41871
211	潮州三环（集团）股份有限公司新厂区（智能通信终端用新型陶瓷背板产业	续建	凤泉湖高新区管委会	建设一个智能通信终端用新型陶瓷背板产业化生产基地，项目占地约150亩，总建筑面积约151150m²，计容建筑面积约151150m²，容积率1.51，建筑密度36.05%，绿化率21%，生活配套占地面积比例4.2%。	2019-2023	64000	22129	41871
（五）农林牧渔项目（新建2项）						35000	10000	24500
212	广东无穷生态农业发展有限公司200万只蛋鸡养殖基地建设项目	新建	饶平县	建设育雏育成鸡舍6栋,占地面积9900平方米；建设产蛋鸡舍18栋,占地面积26100平方米；建设蛋库4000平方米，饲料加工厂房及原料库8000平方米，环保工程6000平方米，其他设施工程如宿舍及办公用房3800平方米，购置相应养殖和检测设备13092台套。总占地面积275330平方米，总建筑面积57800平方米。	2020-2023	30000	9000	21000
213	饶平县樟溪镇500万只蛋鹌鹑养殖基地建设项目	新建	饶平县	建设育雏育成鹌鹑舍4栋，总占地面积2160平方米；建设产蛋鹌鹑舍16栋，总占地面积 12288平方米；建设蛋库288平方米，饲料加工厂房及原料库770平方米，环保工程2000平方米，宿舍饭堂办公楼房1100平方米，其他设施1310平方米。购置相应养殖和检测设备100台套。总占地面积：57333.76平方米，总建筑面积19916平方米。	2020-2022	5000	1000	3500
（六）智能制造项目（共8项，其中：续建2项，新建6项）						344781	72917	271864

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设规模及内容	建设时间	项目总投资	至2020年底完成投资	十四五期间计划投资
214	广东恒洁卫浴有限公司节水节能智能高档卫生洁具生产总部基地项目	续建	湘桥区	项目占地面积173420平方米。建设建筑面积300000平方米，建设节水节能智能高档卫生洁具生产总部基地及，其配套设施；购置相关生产设备、研发设备及检测检验设备一批。	2017-2022	80000	22000	58000
215	广东筑智陶科卫浴有限公司年产140万件（套）陶瓷智能卫浴产品生产项目	续建	凤泉湖高新区管委会	建设内容主要包括主体厂房、成品库、球釉车间及釉料料仓、球磨车间、污水处理站、废瓷破碎场等。	2019-2022	79826	40889	38937
216	智能AI自动化设备产业园	新建	潮安区	拟建设数字化注塑车间、智能AI自动设备组装车间、仓库及辅助生产车间、行政办公大楼、智慧供应链新基建研究院大楼、员工宿舍及高管公寓、保安室等。	2021-2025	28595	0	28595
217	源骏智能机器人厂区项目	新建	饶平县	规划建设两幢生产车间（A、B幢）及门房，总建筑面积13902.18平米。项目总计划投资为5000万元，主要生产智能工业机器人、智慧立体停车场配套设备，金融POS机研发生产。建成后年创产值8000万元，创税300万元以上。	2020-2022	5000	1500	3500
218	智能陶瓷卫生洁具研发制造中心	新建	枫溪区管委会	项目建筑面积48180m²，占地面积为14300m²。本项目拟打造一个国家级智能陶瓷卫浴研究开发生产中心，研究设计新一代智能化功能陶瓷卫浴并投入生产，同时引进自动化的设备和工艺，提高生产效率。预计建成后年产智能陶瓷100多万件（套），年产值约3亿元。	2020-2022	9000	100	8900
219	智能化光伏组件与储能系统产品生产基地建设项目	新建	凤泉湖高新区管委会	广东金源照明科技股份有限公司建设年产光伏组件和储能系统产品900MW，其中光伏组件800MW、储能系统100MW，总产值约20亿元。	2020-2023	72062	2928	69134
220	年产50万台智能化UPS（不间断电源）系列产品项目	新建	凤泉湖高新区管委会	广东亿隆科技有限公司项目拟建设一个年产50万台智能化UPS（不间断电源）系列产品生产基地，占地面积约32228.23平方米，总建筑面积约72913.11平方米，建设生产车间、仓库、综合楼、食堂、宿舍楼等，购置贴片机、插件机、波峰焊、注塑机、及其他配套设备。项目建成投产后，年产智能化UPS（不间断电源）系列产品50万台。	2020-2022	20298	3500	16798
221	广东筑智电科卫浴有限公司年产100万件（套）节水智能盖板生产项目	新建	凤泉湖高新区管委会	包括主车间、包材仓库、成品立库、注塑车间及配套设施，总建筑面积约45432m²	2020-2022	50000	2000	48000
三、民生工程（83项，续建15项，新建68项）						3436886	374585	2256535
（一）教育工程（共18项，其中：续建3项，新建15项）						708064	65642	582421
222	潮安区金骊中学扩建工程	续建	潮安区	教学楼、宿舍楼各2幢，层数6层，综合楼1幢，层数6层，新校门一个，总建筑面积17198平方米。	2020-2022	5751	0	5751
223	饶平县中山实验学校及附属幼儿园	续建	饶平县	总用地面积18395.7平方米，总建筑面积29012.8平方米。其中小学建筑面积12879.7平方米，包括综合楼、教学楼、艺体楼、连廊及其它建筑；附属幼儿园教学综合楼建筑面积3417.6平方米；门房及其他建筑面积320平方米。另在场地内配建区内道路、广场、小学操场及幼儿园室外活动场地等，并配建地下车库、其它配套工程及教学设备设施。	2019-2021	14000	8000	6000
224	饶平县技工学校新校区建设项目	续建	饶平县	占地面积50亩，建筑面积21217.32平方米，主要建设内容：1#实训教学楼3096.14平方米、2#实训教学楼3173.74平方米、综合楼3104.99平方米、理论教学楼3093.3平方米、食堂礼堂2113.28平方米、宿舍楼4196平方米、景观连廊2262.17平方米、公共卫生间32.88平方米、门卫室15.54平方米、大门16.6平方米、电房112.68平方米，运动场1个，面积5522平方米；以及完成相关安装工程的内容。预留面积100亩。	2019-2022	8400	5597	2803
225	潮安区教育培训基地（党校、潮菜师傅工程培训基地综合设施）	新建	潮安区	计划筹建教学楼、学员宿舍楼、会堂等教学办公设施及大门、围墙、停车场等配套设施，总建筑面积约20485平方米。	2021-2025	12700	0	12700
226	暨南大学附属潮州实验学校	新建	饶平县	教学楼、行政楼、图书馆、学生饭堂及宿舍、活动中心等。建筑面积380000平方米,占地面积240000平方米。	2020-2023	40000	26800	13200

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设规模及内容	建设时间	项目总投资	至2020年底完成投资	十四五期间计划投资
227	饶平县城南实验学校	新建	饶平县	项目规划用地总面积约 11911平方米，建筑总面积约14000平方米。其中，计容建筑面积约9000平方米，包括小学、幼儿园教学综合楼等；不计容地下室建筑面积约5000平方米，包括地下车库、食堂、设备用房等。配建200米环形跑道运动场及其它设施，配套教学设备。	十四五期间	9000	0	9000
228	饶平县瑞峰实验学校 and 饶平县瑞峰幼儿园校舍建设项目（二期）	新建	饶平县	规划建设幼儿园及高中校舍及配套设施。	2021-2022	20000	0	20000
229	湘桥区虹桥职业技术学校 [含湘桥区老干部（老年）大学和教师发展中心]项目	新建	湘桥区	项目（含湘桥区老干部（老年）大学和教师发展中心）选址东大道官塘镇秋溪村段北侧。建筑面积13926.92平方米，计划新建教师发展中心大楼、完善配套项目。	2020-2023	41096	3300	37796
230	潮州市光正实验学校	新建	湘桥区	项目选址湘桥区官塘镇秋溪村。占地面积132490平方米，建筑面积264980平方米（含地下室），建设小学、初中、高中，包括教学楼、饭堂、学生宿舍楼、培训楼、教师公寓及其他配套用房、运动场。	2020-2023	100000	0	100000
231	韩山师范学院韩东校区教学实验楼建设项目	新建	湘桥区	建设教学实验楼一幢，高八层，建筑面积约13200平方米，建成后作为教学实验用房。	2020-2022	5040	0	5040
232	韩山师范学院东丽学村D区教学实验楼	新建	湘桥区	建设教学实验楼一座，建筑面积约38000平方米，地面高12层，地下室1层。主要为外国语学院、经济与管理学院教学实验用房。包括教室、阶梯教室、教师用房、计算机实验室、会议室、二级学院办公用房等及相关配套功能。建成后可提供约30000平方米的教学实验用房。	2020-2022	17600	0	17600
233	韩山师范学院韩东新校区工程建设项目	新建	湘桥区	项目选址湘桥区官塘镇象山村片区安黄公路北侧GA2013-GTA-01地块。新校区按照“总体规划，分期建设”的原则进行，其中包括：1、首期192.575亩土地购置、二期约257亩土地购置费用，新校区整体规划设计和“三通一平”费用等前期基础配套建设；2、分期建设材料科学与工程、食品科学与工程、环境科学与工程、电子科学与工程教学科技大楼，陶瓷与非物质文化遗产传承中心，科技文化创意产业园等项目约12万平方米建筑面积及学生教工宿舍、食堂、体育运动场地场馆、园林绿化等相关附属配套设施。	2021-2026	160000	0	100000
234	枫二村学校建设项目	新建	枫溪区管委会	占地44.892亩，总建筑面积90000平方米，建设一所民办学校。	十四五期间	20000	0	20000
235	凤泉湖高新区小学及附属幼儿园项目	新建	凤泉湖高新区管委会	用地约64.5亩，主要建设2幢5层的小学教学楼、1幢5层的综合楼、1幢5层实验楼、1幢2层的体育馆、1幢3层的食堂、2幢5层的宿舍、1幢4层的幼儿园及室外250米田径场（含跳远沙池、羽毛球场、篮球场）、30米跑道、游泳池、植物园、校前广场等，总建筑面积约36000平方。	十四五期间	17500	0	17500
236	普及高水平公共教育建设	新建	市教育局	规划建设一所幼儿园18班、小学48班、初中48班办学规模的学校	2021-2025	40000	0	40000
237	潮州技师学院建设项目	新建	市政府项目建设中心	项目总占地面积约383亩，总建筑面积108084.38平方米，包括教学实训用房，图书馆、体育馆、校级办公室、学生宿舍等。	2020-2024	86858	389	86468
238	潮州卫生健康职业学院项目	新建	市政府项目建设中心	项目规划总用地面积为313646平方米（约470.469亩），总建筑面积约152400m²，以及田径场、篮球场、排球场、网球场、健身器械区等室外体育活动场地42000m²和其他相关配套设施，满足在校生5000人的办学规模。	2020-2022	105119	21556	83563
239	华南师范大学附属潮州学校	新建	潮安区	华南师范大学附属潮州学校（庵埠中学），计划建设综合楼一幢、食堂学生宿舍楼一幢及相关的学校环境提升配套工程等。	2021-2025	5000	0	5000
	（二）医疗工程（共15项，其中：续建3项，新建12项）					437546	104239	255826
240	饶平县人民医院异地搬迁新建项目	续建	饶平县	总规划建设用地面积67284.93m²（100.928亩），共设病床800张。按一星级的绿色医院建筑标准进行设计、施工、运营，并获取相应等级绿色建筑认证。	2018-2022	65558	44500	21058

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设规模及内容	建设时间	项目总投资	至2020年底完成投资	十四五期间计划投资
241	潮州市中心医院易地新建项目（首期）	续建	市政府项目建设中心	项目总占地面积8万平方米，首期建筑基底面积23000平方米，首期总建筑面积130000平方米，医院按三级甲等标准建设，设置住院病床1000张，日门诊量3000人次。建设内容包括综合住院大楼、门急诊医技楼、行政楼、康复综合楼、放射治疗楼、食堂、传染病综合楼及基础配套设施。	2017-2022	84230	35000	49230
242	潮州市妇幼保健院扩建工程	续建	市政府项目建设中心	土地使用面积约3.2亩，计划建设一幢14层住院综合楼（含地下停车场二层），总建筑面积1.3万平方米，增加病床300张。	2017-2022	8478	5196	3283
243	潮安区第三人民医院建设项目	新建	潮安区	项目拟新建门诊综合楼、医技楼、住院楼等医院医疗专项工程，设置176张病床的规模，规划用地面积20000m²，总建筑面积16100m²。	2021—2025	13171	0	13171
244	潮安区中医医院扩建项目（含传染病区）	新建	潮安区	新建传染楼（6层），医技部（4层）、住院楼（12层）、医养楼（6层）及门房（1层）各1幢，配套地下室，总建筑面积约55014m²。同时配套建设公共配套设施、附属工程及购置医疗设备一批。	2021—2026	50000	0	30000
245	潮安区庵埠华侨医院（潮州市潮安区第二人民医院）住院楼建设项目	新建	潮安区	按照现有场地、项目参照《综合医院建设标准》，建设一幢占地约1900平方米，建筑面积约25096平方米18层高的住院楼(其中：地上16层，建筑面积约22096平方米；地下2层，建筑面积约3000平方米)，同时配套建设公共配套设施，医院医疗配套设施及附属工程。	2021-2025	13458	59	13399
246	饶平县第三人民医院建设项目	新建	饶平县	按照每万人口1.48张设置床位，拟利用饶平县联饶卫生院预留建设用地，建设县级公立精神病专科医院，加挂饶平县第三人民医院牌子。建设内容土建及设备，拟建设规模8000平方米，拟申报建设床位数100张，	2020-2022	15000	9500	5500
247	饶平县第二人民医院传染病区建设项目	新建	饶平县	项目占地面积5336平方米（约8亩）；总建筑面积7506平方米。新建传染楼和留观楼各一栋，其中传染病楼按69个床位规模，82/床的标准进行设计及其他配套，共5层，建筑面积约5676平方米；留观楼共4层，建筑面积约1830平方米。及公共配套工程、附属工程、购置设备1批。	2020-2021	6302	2000	4302
248	饶平县卫生检验中心实验大楼建设项目	新建	饶平县	规划于饶平县疾控中心办公用地内大门东侧预留用地新建一栋5层高的实验大楼，项目建筑面积约6144平方米，同时建设相应的公共配套工程、附属工程及购置仪器设备、办公设备一批。	2020-2021	7108	2000	5108
249	饶平县体检康复中心及宿舍楼建设项目	新建	饶平县	项目占地面积约6666平方米（约10亩），规划新建1栋体检康复中心及宿舍楼，同时配套地下室（地上:28层，地下：1层），总建筑面积约29298平方米。及相关公共配套工程、附属工程。配套相应体检康复设备、办公设备、宿舍设备等一批。	2020-2022	15000	4000	11000
250	枫溪区人民医院新院项目	新建	枫溪区管委会	项目总用地面积11297.84平方米，总建筑面积28230平方米。主要建设门诊大楼、住院大楼、医技楼、员工宿舍等，同时配套相关医疗设备。	2021-2022	25100	0	25100
251	凤泉湖卫生院项目	新建	凤泉湖高新区管委会	用地约12.46亩，主要建设内容包括门诊楼、病房楼，总建筑面积约12021平方米，计容面积约9165平方米。	十四五期间	8000	0	8000
252	凯普大医院	新建	——	项目规划总用地43307.09m²（64.96亩），规划建筑面积14.7万m²，2020-2025年一期规划床位300张，主要建筑有：急诊部、门诊部、住院部、医技科室、保障系统用房、行政管理用房、院内生活用房、地下室及各类配套室外广场道路、绿地等。	2021-2026	77482	0	20000
253	潮州市第三人民医院扩建工程	新建	市政府项目建设中心	根据《精神专科医院建设标准》（建标176-2016）及医院目前的现状，以“三级精神专科医院”的建设标准，按500张病床的规模以及潮州市精神卫生中心的现状，结合拟建场地的面积，分二期进行改扩建，其中：一期新建综合楼，二期改扩建门诊楼；同时配套设备。	2021-2023	13675	684	12991

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设规模及内容	建设时间	项目总投资	至2020年底完成投资	十四五期间计划投资
254	潮州市公共卫生临床中心建设项目	新建	市政府项目建设中心	项目占地面积约43956平方米，临床中心按功能分两期进行建设，一期建设重大传染病应急救治中心病区，建设项目为传染病应急救治大楼、卫生应急备灾救灾中心大楼、医务人同隔离留观用房及其他配套建设；二期建设重大慢性疾病预防病区，建设项目根据实际需求和社会发展、市场经济变化情况确定。	2020-2023	34984	1300	33684
（三）文化体育旅游工程（共19项，其中：续建2项，新建17项）						1112018	13400	430331
255	潮州绿岛国家级旅游度假区建设项目	续建	饶平县	规划占地面积约17.16平方公里，主要建设内容包括八大功能区：1、绿岛铂金主题度假酒店；2、地质文化度假村；3、生态颐养度假小镇；4、茶文化温泉养生度假酒店；5、潮俗文化创意园；6、智慧旅游配套建设项目；7、园区基础设施建设项目；8、现代农业示范园区。	2018-2026	250000	0	50000
256	潮州市西湖后广场人防工程和全民健身广场改造项目	续建	市政府项目建设中心	项目位于西湖山后健身广场（湘桥区西湖山北侧，北园路以南），主要建设内容为利用新建地下人防工程建设两层机械停车场，平时可停放车辆约480辆；两座训练馆建筑面积3510平方米，其中新建一座训练馆（含装饰装修），原有训练馆装饰装修；体育场地面积为12432平方米，拟建开放式跑道、足球场、标准篮球场（兼网球场）、标准羽毛球场、门球场、兵乓球台及其他配套建筑（包括管理用房、公厕等）；建设包括绿化、给排水、消防等公共配套工程。	2018-2022	15645	7350	8295
257	潮安区龙湖古寨基础设施配套建设项目	新建	潮安区	1、复原古寨墙；2、消防安防设施系统；3、排污系统；4、三线落地；5、修复建筑外立面；6、新建停车场；7、公共环境艺术；8、增设垃圾收集点；9、新装巷道路灯。	2021-2026	45337	50	25000
258	潮安区图书馆、博物馆及配套停车场	新建	潮安区	建设一座6层高、面积为7978.62平方米的图书馆（含停车场）和一座3层高、面积为2088.17平方米的博物馆，两座楼之间设置连廊，面积为79.42平方米，附属工程包括围墙、地埕、绿化和消防通道等。总建筑面积10146.21平方米，占地面积6014平方米。	2020-2021	8655	0	8655
259	潮安区体育中心项目	新建	潮安区	占地面积约130亩；其中体育场主场约80亩，体育馆面积约40亩，停车场约10亩。在体育中心设立区少年儿童业余体育学校，建设一栋六层办公楼和宿舍楼。	2021-2026	100000	0	50000
260	畚族根祖文化展览馆	新建	潮安区	在李工坑村祭拜亭处建设畚族根祖文化展览馆，占地5亩，面积约为10000平方米，楼高3层。主要展示畚歌、畚舞、畚武、畚药、畚族特色饮食、畚族招兵节等极具畚族文化特色的展品，该工程初步规划前期基建装修需5000万元，设备购置、展品创作征集及后期维护需4000万元。	2021-2025	9000	0	9000
261	宗山书院复建	新建	潮安区	将宗山书院等文物保护单位打造提升为一个集文化、历史、儒家、旅游为一体的景点。	2021-2025	6000	0	6000
262	潮安区金石镇旧街活化、市场改造升级及花卉文化旅游一体化建设	新建	潮安区	保护街道风貌整齐统一为前提，科学设计方案，高标准高起点实施集镇立面改造工程，对金石市场、远光市场进行升级改造，在现有食品站停车场上进行市场改造建设，打造布局合理，环境优良，配套完善，设施先进以及标准化、规模化、现代化市场，规划建成现代农业产业园特色精品花木展示中心，融入状元文化和潮派文化艺术品牌（如嵌瓷、铁枝木偶、潮雕、潮塑、潮小食等）文旅元素，吸引海内外旅客至金石参观和感受花木文化、状元文化和潮州文化艺术，实现“花木+文旅”的产业发展。	2021-2025	5000	0	5000
263	潮安区古巷文旅项目	新建	潮安区	规划位于西山溪古巷段高速延伸线至枫一桥，长约3.3公里，两侧用地约1000亩。结合中国传统村落古巷象埔寨的旅游开发利用，三江连通引韩江水灌清西山溪的有利优势，建设“一溪两岸”景观带，集沿街商铺、景观路、步行道、古寨旅游、商贸一条街于一体的文商旅项目。	2021-2028	150000	0	30000
264	红色长征文化公园暨中央红军长征纪念馆	新建	潮安区	一期建设红色文化事迹展览馆、革命光辉历程雕塑群、国防教育训练基地、休闲广场；二期建设公园接待所、红色文化研究会、票友训练广场、亲子娱乐馆、山间小筑、山野小径、桃花林、樱花圃等爱国教育兼娱乐综合体休闲场所；三期建设公园风情街、沿路光彩工程配套设施。	2021-2026	38000	0	15000
265	凤溪谷生态项目	新建	潮安区	建设非遗单丛茶艺体验中心，茶馆剧场、印象单丛实景演艺中心，单丛茶广场；建设生态住区，配套茶主题酒店等旅游配套设施，打造凤凰山“百鸟朝凤”体验区。	2021-2028	100000	0	30000

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设规模及内容	建设时间	项目总投资	至2020年底完成投资	十四五期间计划投资
266	广东凤凰谷后河文旅项目	新建	潮安区	潮州工夫茶文旅示范区、凤凰单丛茶文化展示区、茶山大酒店、古法食街、民宿区和凤凰谷欢乐营地。	2020-2022	11923	3000	8923
267	绿太阳生态旅游度假区升级改造项目	新建	潮安区	新建景区大门停车场、游乐场、熊猫馆、潮州民俗馆、国史党史纪念馆、水上乐园、酒店；景区基础设施改造，建筑面积约9000平方米。	2021-2025	12000	0	12000
268	饶平县图书馆、档案馆“两馆”项目	新建	饶平县	饶平县图书馆总用地面积5817.87平方米，总建筑面积8038.9平方米。规划新建一幢5层高的图书馆、地下停车场、公共配套工程及附属工程和设备配套等。饶平县档案馆按规划新建一幢5层高的档案馆，建筑面积约5034平方米，包括档案库房、对外服务用房、档案业务和技术用房、办公室用房、附属用房等，配备地下停车场、公共配套工程及附属工程、档案馆专用设施。	2020-2022	9150	3000	6150
269	汎洲岛力诚博物馆文化特色小镇	新建	饶平县	汎洲岛全村面积2.5平方公里，项目规划为整岛开发运营，主要建设内容包括：岛内道路，滨海大道，观海栈道，滨海情侣路，森林景观道路，上岛游客码头，游艇码头，货运码头，文化公园，景观升级、环境打造，主要经营内容包括上岛服务区，汎洲风情街，休闲餐饮、海滨浴场、生态农业观光体验区，民俗，力诚艺术度假村，文化艺术展览中心。	2021-2022	60000	0	60000
270	饶平县奥林匹克体育中心	新建	饶平县	包括一场两馆（包括全民健身广场）。	2021-2026	65000	0	30000
271	潮州市科技馆	新建	市科技局	计划建设用地面积50亩，工程建筑面积约20000m²，拟设置8个常设展厅和1个学术报告厅。项目目前尚未确定具体建设方案。	十四五期间	14000	0	14000
272	潮州市体育中心	新建	市文化广电旅游体育局	项目占地550亩，包括主体育场、田径训练场、体育馆、综合训练馆、游泳馆、射击馆、全民健身广场、停车场等。	2021-2030	200000	0	50000
273	古城文化提升项目	新建	市文化广电旅游体育局	项目由4个子项目构成，分别为：镇海楼（旧府衙）复建项目、廖厝祠修缮工程、潮州老城古民居建筑群文物消防安全工程（二期）及笔架山潮州窑遗址Y10号窑本体加固和保护展示项目。其中： 镇海楼（旧府衙）复建项目，拟复建潮州镇海楼（旧府衙），基本按原址复建，位于府衙广场中央，座北朝南，共三层，砖石木瓦结构为主。建筑通宽31.1米，七开间，进深13.8米，屋面单檐歇山顶，投影面积1000平方米。府衙广场宽65米，进深64米，占地4160平方米。结合府衙广场景观设计，配套建设前广场道路及排水、绿化、监控及照明等配套； 廖厝祠修缮工程，拟对廖厝祠中路和左路（面积合计3100平方）进行全面修缮，恢复原建筑主体结构性能。 潮州老城古民居建筑群文物消防安全工程（二期），涉及开元寺、广济桥、兴宁巷大夫第、甲第巷大夫第、甲第巷外翰第、辜厝巷王宅、红栏杆、德里旧家、郑厝巷蔡宅、辜厝巷林宅和韩文公祠等11处文物点，包括开元路、义兴居委、下西平路、桥东街道四个消防点的建设。 笔架山潮州窑遗址Y10号窑本体加固和保护展示工程，通过实施笔架山潮州窑遗址十号窑保护展示与本体加固工程，使Y10号窑址本体的病害得到最大程度的清除，现存结构得到加固，保存环境得到根本改善，从而可以长久地维持在健康的状态；使Y10号窑的展示条件和设施得到充分改善，可作为笔架山考古遗址公园的核心展示区域对外开放，让文物得到充分的展示利用。	2021-2025	12308	0	12308
（四）社会福利中心项目（共4项，其中：续建1项，新建3项）						218686	29960	188726
274	饶平县殡仪馆建设项目	续建	饶平县	占地面积约44.463亩，建筑面积约18500平方米，拟按省二级殡仪馆标准设计，规划设置业务区、遗体处理区、悼念区、火化区、骨灰寄存区、祭扫区、集散广场区、后勤管理区等功能区、相关公用辅助工程建设，以及购置有关专用设备。	2021-2023	16997	0	16997

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设规模及内容	建设时间	项目总投资	至2020年底完成投资	十四五期间计划投资
275	潮安区颐养中心建设项目	新建	潮安区	项目计划用地56亩，建设1幢6层的康复中心楼，1幢6层A型的疗养用房（主要服务生活无法自理的老年人），1幢4层B型疗养用房（主要服务生活能自理的老年人），1幢2层的管理及后勤保障用房，1幢2层的公共活动用房及医疗设备、健身设备各一批，总建筑面积约54000平方米。	2021—2025	33283	0	33283
276	福泽园公墓	新建	饶平县	由福泽园墓园投资管理有限公司自筹建设，建设面积约432000平方米，用于建设一座生态型经营性公墓，拟建设普通墓穴6万个、生态墓葬位2.7万个。	2020-2022	148406	29960	118446
277	潮州市北斗颐养院医养结合综合大楼建设及智慧养老设施建设	新建	市民政局	建设一幢地下2层，地面18层的医养结合综合大楼。大楼总建筑面积30000平方米，共设置床位1000张。配置云计算、物联网和大数据等，整合机构、社区、居家养老、医疗、康复、护理及健康管理等，为老年人提供医养结合和智慧养老的解决方案。	2020-2022	20000	0	20000
（五）居民保障工程（共27项，其中：续建6项，新建21项）						960573	161343	799231
1、应急保障项目（新建5项）						397105	3191	393914
278	潮安区储备粮中心库建设	新建	潮安区	项目征地130亩，建设3座每座1万吨高大平房粮仓，管理业务用房及其相关配套设施。	2020-2025	8870	550	8320
279	湘桥区储备粮库	新建	湘桥区	项目选址湘桥区官塘镇石湖村鸡母山，占地面积约49284平方米，总建筑面积11512平方米，总仓容4.23万吨。主要建设内容包括：建设散装高大平房仓5栋、建筑面积8591平方米，建设业务用房、机修间器材库、消防泵房、配电房和药品库等2921平方米；配套建设仓储设施、水电安装、道路及绿化工程等。	2020-2021	9376	1867	7509
280	潮州市公安局反恐训练基地建设项目	新建	市公安局	建设学院宿舍楼、训练场、游泳馆、综合训练馆、行政教学楼、射击馆、反恐训练馆等。	2020-2022	30000	774	29226
281	潮州市消防基础设施建设工程	新建	市消防救援支队	建设潮州港特勤消防站、湘桥区磷溪消防站（东大道）、潮安区浮洋消防站（潮汕公路）、潮安区龙湖消防站（护堤路）、饶平县三饶消防站、潮安区凤凰消防站等6个消防站，并购置消防车33辆，消防器材14520件；古城区增设市政消火栓消火栓370个，城中村增设消火栓1551个，湘桥区意溪镇、磷溪镇、官塘镇、铁铺镇建设市政消火栓共计215个，潮安区建设市政消火栓1187个，饶平县建设市政消火栓1253个。	2021-2025	51837	0	51837
282	东南区域应急救援中心项目	新建	省直部门	规划建设用地面积约500亩，规划建设4个功能区，包括机关办公及培训功能区、仓储功能区、室外演练功能区、航空保障和水上搜救功能区。	2020-2021	297022	0	297022
2、居民安置改善项目（共5个项目，其中：续建4项，新建1项）						206962	86874	120089
283	浮洋镇深洋村整村搬迁安置	续建	潮安区	建设14幢高11层电梯楼房，总投资约28427万元，用地面积约31962m²（折合约48亩，3.2公顷），总建筑面积约94008m²，计容建筑面积约65871m²，其中：商铺建筑面积约7754m²，高层住宅建筑面积约56553m²，会所建筑面积约970m²，公厅建筑面积约594m²；架空层面积约2192m²，地下车库面积约25945m²，容积率为2.06，建筑基底面积约11151m²，建筑密度34.9%，绿化率30%。停车位约570个，建设120-140平方户型约440套；商铺约200间。	2020-2022	29890	10700	19190
284	绿榕西路安置小区建设工程	续建	枫溪区管委会	绿榕新园A区用地面积6524m²，建设地下2层车库，地上1幢17层及2幢24层的住宅楼，总建筑面积为44342.99m²；绿榕新园B区用地面积5241.57m²，建设地下2层车库，地上2幢21层的住宅楼总建筑面积为37094.94m²；绿榕新园C区用地面积5450m²，建设地下2层车库，地上1幢17层及2幢21层的住宅楼，总建筑面积为37585.36m²	2019-2022	82904	35974	46930
285	韩江花苑	续建	枫溪区管委会	项目用地面积15313.12m²，建设地上第1、2、3幢各30层及第4幢29层的住宅楼，地下2层车库，沿用地南侧和南堤路一侧设商业服务设施1至2层，总建筑面积为106376.8m²。	2019-2022	67220	40200	27020
286	绿榕新园D区	续建	枫溪区管委会	总建筑面积28018.9m²，建设地下二层车库，地上3幢20层住宅楼。	2021-2022	16849	0	16849
287	凤泉湖人才公寓项目	新建	凤泉湖高新区管委会	2栋综合楼，总建筑面积约2万3平方米。	十四五期间	10100	0	10100

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设规模及内容	建设时间	项目总投资	至2020年底完成投资	十四五期间计划投资
3、宜居城乡项目（共17项，其中：续建2项，新建15项）						356506	71278	285228
288	潮安区浮洋镇、江东镇、赤凤镇水厂扩容和村村通自来水镇区管网铺设工程	续建	潮安区	浮洋管网：引用干管通过庵后村道进入镇区北部，炮浮线路口经厦里美村进入镇区西南部，形成闭合管网。布置干管向北至徐仙路口与镇区管网连接。浮洋水厂：泵船换水泵；新建清水池；新建絮凝沉淀池；更换斜挡板、投氯设备、水泵及配电设备、大门；埋长管道连接清水池。江东：扩建沉淀池、蓄水池、过滤池、一二级泵房、化验室、投药车间及上水头至下湖供水干管改造提升等供水设施。赤凤：安全饮水工程管网重新铺设约8000米、蓄水池建设（蓄水、过滤、增压等），供水人口规模为4000人，日供水400立方。	2020-2022	6800	2000	4800
289	潮安区农村人居环境综合整治提升项目(生态宜居美丽乡村建设--71个行政村，其中31个省级、40个	续建	潮安区	规划对71个村（其中31个省级、40个区级）农村人居环境综合整治，建设为生态宜居美丽乡村，重点以村庄道路、集中供水、生活垃圾处理、污水处理等村内公益性设施建设为主。	2019-2022	71000	50000	21000
290	潮安区彩塘镇自来水供水管网改造工程（仙二、龙吉美、东里、东寨、和平	新建	潮安区	镇辖属6个行政村（仙二、龙吉美、东里、金三、和平、东寨）。	2021-2025	6980	0	6980
291	潮安区彩塘镇社会治理智慧化改造工程	新建	潮安区	河道水环境监控、校园安全监控系统，平安乡村集中管理平台，排污企业在线监控系统，各主控、分控及原控制中心建设的设备，购置，安装及光纤布线等。	2021-2025	5000	0	5000
292	潮安区登塘镇内涝片区排涝及枫树员村、横洋村等15个村水池和管网维修改	新建	潮安区	1. 计划对登塘镇内涝严重的郑岗、林一、溪墘寮等片区进行排涝改造,计划整治排水主干渠500米，排涝沟渠6000米，新建电排站1座。 2. 水池改造12座和管网维修改造约200公里。	2021-2025	5200	0	5200
293	潮安区登塘镇农村基础设施补短板建设工程	新建	潮安区	规划对登塘镇内道路及其他公共基础设施进行建设。	2021-2025	5000	0	5000
294	2020年潮安区第二批美丽乡村建设项目	新建	潮安区	完成第二批91个村生态宜居美丽乡村建设。 建设内容：完善村巷道硬化、垃圾处、污水处理、厕所改造、集中供水等农村基础设施建设建设和改善农村人居环境及村容村貌提升等项目。	2020-2022	91000	0	91000
295	潮安区枫江流域古巷镇农村生活污水处理提质增效整治工程（一期）	新建	潮安区	收集古巷镇辖区内农村生活污水，汇入市政管网，减少杜绝直排枫江流域，对沿岸入河排污口进行整治。铺设管网长约20公里。	2021-2025	12000	0	12000
296	潮安区沙溪镇中心区生活污水提质增效建设工程	新建	潮安区	收集沙溪镇中心区辖区内生活污水，汇入市政污水管网，减少杜绝直排内洋西总干渠，对沿岸入河入渠排污口进行整治。预计铺设管网长度约80公里。服务人口约23000人。	2021-2022	10000	0	10000
297	潮安区彩塘镇（金砂片、华美片）农村生活污水管网扩延项目	新建	潮安区	镇内辖属14个行政村（金砂片一金东、南方、金一、金二、金三、金四；华美片一东里、华桥、华东、华一、华二、骊一、骊二、骊三）铺设农村生活污水管网，铺设管道长约37公里。	2021-2025	20000	0	20000
298	潮安区枫江流域登塘镇镇区片污水管网接入工程	新建	潮安区	该项目建设地点位于登塘镇白云村、笔埔村、登塘村、杨美村、林妈陂二村，项目建设内容为铺设污水主管及支管共约40km，管径为DN150-DN300。	2021-2025	6983	0	6983
299	潮安区庵埠镇农村生活污水管网扩延工程	新建	潮安区	项目涉及霞露村、茂龙村、亭厦村、美乡村、官路村、薛陇一村、薛陇二村、潘陇村、龙坑村共9个村居的污水管网改造及建设（接驳市政管网或治理设施配套管网）；农村生活污水治理设施改造及建设（人工湿地、一体化生活污水处理设施等）。	2021-2025	17000	0	17000
300	潮安区彩塘镇农贸市场新建及改造提升工程	新建	潮安区	彩塘镇新建农村综合市场（其中：仙一村8亩800万；华桥村10亩1000万；华二村30亩3000万；骊一村12亩1200万；宏三村15亩1500万；宏四村4亩400万）；彩塘镇改造提升农村综合市场（其中：彩塘村4亩400万；南方村4亩350万）	2021-2025	8650	0	8650

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设规模及内容	建设时间	项目总投资	至2020年底完成投资	十四五期间计划投资
301	潮安区江东镇蔬菜综合批发市场	新建	潮安区	江东镇蔬菜综合批发市场计划占地面积100亩，主体建筑两层，建筑面积8万平方米。	2021-2025	15000	0	15000
302	饶平县人居环境整治建设	新建	饶平县	建设生态宜居美丽乡村40个。	2020-2021	40000	2000	38000
303	饶平县生态宜居美丽乡村示范带	新建	饶平县	开展饶平县生态宜居美丽乡村示范带建设，包括村道巷道硬底化、雨污分流、路灯亮化工程、小景观节点建设、绿化工程、公厕建设、垃圾收集点建设、外立面改造、沿线景观打造等。	2020-2021	12000	6000	6000
304	饶平县26个生态宜居美丽乡村示范村	新建	饶平县	开展饶平县26个生态宜居美丽乡村示范村，包括村道巷道硬底化、雨污分流、路灯亮化工程、小景观节点建设、绿化工程、公厕建设、垃圾收集点建设、外立面改造等。	2020-2022	23893	11278	12615
四、城市宜居工程（33项，续建14项，新建19项）						5542121	670231	2691890
（一）宜居工程（共27项，其中：续建13项，新建14项）						3394121	670231	1863890
305	珠光御景园	续建	潮安区	项目用地面积31963平方米（约48亩），建筑面积151430.2平方米，建筑高度93.6米，框架结构（地上23-30层地下2层）、共9栋；容积率为5.15，784户住宅。项目性质为住宅和商业街，属一类高层建筑。	2017-2022	52060	42100	9960
306	潮安碧桂园新城之光花园	续建	潮安区	项目用地45828.46平方米，建筑容积率3.5，建筑密度25%，绿地率30%，地上建筑面积约16万平方米（计容面积），总建筑面积约20万平方米，建设11幢普通商品房住宅。	2018-2022	100000	63000	37000
307	阳光禧园	续建	潮安区	项目用地总面积29920.92平方米，容积率≤4.5，建筑密度≤30%，绿地率≥30%，建筑限高≤90米，拟建设6幢29-30层高层住宅楼和沿街一排2层高商铺，配套地下二层车库，总建筑面积为175635.91平方米（含不计容建筑面积），约1112户，并配建充电桩等基础配套设施。	2020-2022	82000	38000	44000
308	潮安碧桂园星钻园	续建	潮安区	用地面积14610.51平方米，容积率4.12，建筑密度30%，绿地率30%。地上建筑面积约60195平方米（计容建筑面积），总建筑面积约78654平方米，拟建3幢普通商品房住宅。	2020-2022	38000	12000	26000
309	东岸国际	续建	潮安区	项目开发建设相关指标：容积率≤4.5，建筑密度≤30%，绿化率≥30%，项目用地面积25522平方米，总建筑面积166554平方米（含不计容面积），包括2幢25层和3幢27层住宅楼。	2020-2022	20000	7000	13000
310	豪友新城	续建	饶平县	本项目建设高层住宅7栋（其中1栋25层、4栋26层、2栋27层），设置2层地下室；计容面积97220.8平方米，总建筑面积138727.3平方米。	2018-2021	28000	12500	15500
311	锦绣东方花园	续建	饶平县	本项目规划总用地面积29601.45平方米，总建筑面积154053.8平方米，拟建4幢商业综合楼、1幢商业中庭、5幢住宅楼及二层地下室作为停车场和配套用房。	2018-2022	80000	51576	28424
312	金汇轩	续建	饶平县	完成基础及部分主体工程。	2018-2021	6600	3200	3400
313	海富·一品香域	续建	饶平县	规划建设住宅楼7栋，地上17-28层，地下二层停车库，临街二层复式住宅。	2019-2022	70000	47425	22575
314	滨江华府	续建	湘桥区	项目总用地面积为28002.79m²；总建筑面积：217309.26m²；规划建设21层酒店式公寓及28-32层的商住楼，配套5层的购物中心；容积率为5.93；建筑密度为49.5%（高层16.6%）；绿化率为20%。	2013-2022	80000	69900	10100
315	御水岸	续建	湘桥区	项目总用地面积131226.3平方米，建设用地面积125817.2平方米，总建筑面积约710784平方米。拟建25栋30-32层高层住宅楼及一所幼儿园。	2019-2022	300000	95500	204500
316	碧桂园·天玺湾	续建	枫溪区管委会	项目总建筑面积174408.81平方米，计划建设高层住宅11栋。	2019-2021	48000	37104	10896
317	碧桂园·伍洲城一期	续建	枫溪区管委会	高层住宅及底商（建筑面积17.4万平方米）。	2019-2022	48000	37904	10096
318	阳光悦府	新建	潮安区	项目用地总面积为25263.55平方米，容积率≤4.5，建筑密度≤30%，绿地率≥30%，建筑限高≤90米，拟建设普通商品房住宅小区，沿街设商铺，配套地下停车场，总建筑面积约为15万平方米（含不计容建筑面积）。	2021-2023	42000	0	42000

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设规模及内容	建设时间	项目总投资	至2020年底完成投资	十四五期间计划投资
319	唐商花园（房地产及商业综合体项目）	新建	饶平县	项目总建筑面积386955.91平方米，建设包括住宅10栋及酒店公寓等。	2021-2024	240000	0	150000
320	纯水岸（一期）项目	新建	湘桥区	用地面积56535.73平方米，容积率3.5，建筑面积为263037.06平方米，建设高层住宅与商业及配套，商业占比不大于5%，覆盖率不大于30%。	2019-2022	140446	66422	74024
321	万年城半岛华府	新建	湘桥区	项目选址湘桥区磷溪镇窑美村半岛广场片区。占地76759.1平方米，计划总建筑面积380656.85平方米，拟建设1幢3层、18幢32层住宅楼；设2层地下车库，停车面积约112000平方米；配套幼儿园1处，建筑面积约4000平方米。	2019-2023	220000	51600	168400
322	凤栖阁	新建	湘桥区	项目选址湘桥区意溪镇东郊村意南路南侧、意东三路西侧YXDJ-HL-1地块。总用地面积54534.44平方米，总建筑面积342879.62平方米，建设32层框剪结构商住楼10幢，其中住宅面积231980.53平方米，商铺会所面积9275.71平方米，地下停车场面积87883.47平方米。	2019-2025	75000	0	75000
323	湘桥意溪华碧园	新建	湘桥区	项目选址湘桥区意溪镇意东三路东侧。占地面积95397.72平方米，总建筑面积约336000平方米，拟建22栋住宅、1栋幼儿园、4栋电房。	2019-2023	160000	35000	125000
324	潮州万达城旅游新城区项目	新建	湘桥区	B1、B13、B17、B18、B19地块项目规划建设住宅、幼儿园、社区配套等，停车位约7400个。	2021-2024	750000	0	200000
325	潮州华侨城纯水岸（二期）项目	新建	湘桥区	项目占地108.76亩，总建筑面积约为33万平方米。	2020-2022	182115	0	182115
326	云麓兰庭	新建	湘桥区	项目占地面积59882.82平方米，总建筑面积32万平方米，拟建21栋高层洋房，6栋多层洋房，1栋幼儿园。	2021-2024	160000	0	160000
327	香樟名轩	新建	枫溪区管委会	项目系池湖初级中学原址三旧改造工程，占地面积6619.66平方米，计划总建筑面积44037.26平方米，拟建设2幢高层住宅楼及临街商业服务设施。	2021	16900	0	16900
328	碧水湾畔	新建	枫溪区管委会	本项目占地面积约23438.2平方米，总建筑面积约123595平方米，共新建6幢住宅楼。	2021	25000	0	25000
329	金城悦府	新建	枫溪区管委会	占地面积15820平方米，建筑面积9万多平方米。	2021	50000	0	50000
330	凤凰里文化创意园	新建	潮州新区管委会	项目位于韩东新城韩江大桥旁（原钴冶炼厂用地），占地面积约88亩。规划对原钴冶炼厂的两座俄式工业旧厂房进展修缮、创意装饰和改造提升，设立“潮萃坊-大师工作室”，邀请潮州地区美术工艺大师、非遗传承人入驻，同时拟与韩山师范学院合作，设立潮州非遗文化研究机构，通过非遗文化研究，汇聚各方人才和创意，将潮州非遗文化、传统工艺等进行研发形成以潮州文化为核心的文旅产业。以潮州古建筑风格融合现代设计，打造高端潮文化精品民宿和商业骑楼商街，园区配套餐饮和休闲项目，形成“住、食、游、购”的一体化的潮州文化深度体验和综合服务。园区打造地下停车场及立体停车场，预计提供小型机动车位1200个，旅游客车50个，缓解游客停车难问题。	十四五期间	80000	0	60000
331	春城·秋溪文旅商住新城项目	新建	潮州新区管委会	项目位于韩江新城凤东路与潮州东大道交汇处，以潮州文化概念为核心，占地262亩，拟建总建筑面积约80万平方米。项目分为文、旅、商、住四大板块。文：规划建设潮州文化风情街、文创中心、传统戏台、戏院、院线，综合体配套设置一站式教育培训园区；旅：建设一座四星级中档酒店，完善城市紧缺的大团队中等消费的旅游接待；商：精心打造文化风情商业街，将历史文化融入现代商业综合体，打造潮州标志性的高品质人文商业体验中心；住：建设生态宜居空间，营造一个具有人文气质、与时代相匹配的宜居项目。同时配套建设一个高级人才公寓园区板块，为潮州引进高级人才构建一个环境优美、设施齐全的舒适的安居家园。	十四五期间	300000	0	100000
	（二）三旧改造工程（共6个项目，其中：续建1项，新建5项）					2148000	0	828000
332	湘桥区三旧改造项目	续建	湘桥区	包括改造上埔村（海博熙泰）、潮枫路东侧岭南大厦、厦三旧村庄改造地块三。	2018-2027	400000	0	200000

序号	项目名称	建设性质	责任单位	建设规模及内容	建设时间	项目总投资	至2020年底完成投资	十四五期间计划投资
333	潮安区三旧改造项目	新建	潮安区	广东华业包装材料有限公司，用地面积258.764亩，工业改住宅。庵埠镇郭陇四村旧村庄改造项目（郭华利），面积21.916亩。改造为住宅用地。庵埠镇郭陇四村旧村庄改造项目（广东康辉集团），面积总面积约285亩，拟改造用途为住宅。庵埠镇薛陇一村旧村庄改造项目，面积约40亩，拟作为住宅用地。潮安火力发电厂地块旧厂房改造，用地面积137亩，工业改住宅。广东腾瑞地产投资有限公司旧厂房改造（开发区），用地面积25.71亩，工业改住宅。江东镇、古巷镇、东凤镇等一批三旧改造项目。	2021-2028	780000	0	300000
334	韩江东岸旧城区改造项目南片区二期	新建	湘桥区	项目占地185.62亩，总建筑面积约32.6万平方米；项目着力打造潮文化展示区、潮汕风情古街和滨江风光带，拟建设成集吃、住、行、游、购、娱于一体的高端商业综合城。	2023-2028	280000	0	180000
335	南春路两侧“三旧”改造	新建	湘桥区	项目位于湘桥区南春路，总用地面积约286亩。	2023-2028	600000	0	100000
336	前进村旧村庄（东南片）三旧改造项目	新建	枫溪区管委会	旧村庄改造建设，建设规模20.086亩。	十四五期间	80000	0	40000
337	“瓷都花园”怀德居委三旧改造项目	新建	枫溪区管委会	占地12.9亩，建筑面积4万平方米。	十四五期间	8000	0	8000